

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Tule 12

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2021.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2015 och 2035.
- Inga större underhåll är planerade de närmaste åren.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras att sänkas.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1992-12-07. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1994-02-24 och nuvarande stadgar registrerades 2014-12-02 hos Bolagsverket. Föreningen har sitt säte i Sundbyberg.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Jens Christer Hernvall	Ordförande
Klas Ove Valdemar Karlsson	Ledamot
Viktor Hugo Kron	Ledamot
Owe Geijer Valving	Ledamot

Sabina Lovisa Gustavsson	Suppleant
Ann-Charlotte Elisabeth C Karlsson	Suppleant

Styrelsen har under året avhållit 7 protokollförda sammanträden.

Revisor

Jeanette Cranning	Ordinarie Extern	ÖhrlingsPriceWaterhouseCoopers
-------------------	------------------	--------------------------------

Valberedning

Viktor Kron	
Anki Perers	Sammankallande

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2021-06-08.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Kommun
MASKINISTEN 3	1994	Sundbyberg

Fullvärdesförsäkring finns via Bostadsrätternas medlemsförsäkring.

I försäkringen ingår kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna samt ansvarsförsäkring för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1995 och består av 1 flerbostadshus.

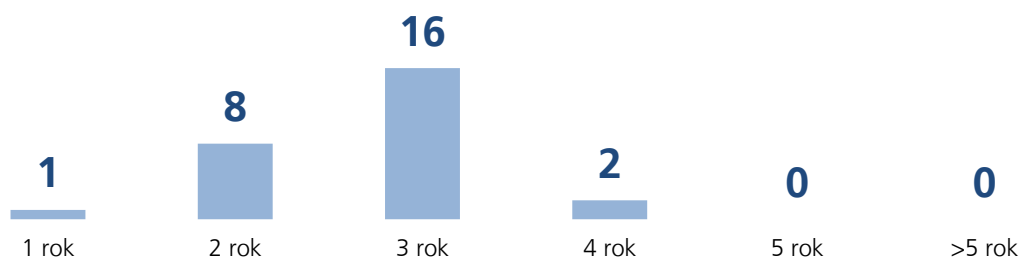
Värdeåret är 1995.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 1 779 m², varav 1 779 m² utgör boyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 27 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



Gemensamhetsutrymmen

Gemensamhetslokal

Kommentar

Tulegatan 51 nb, för samkväm, styrelsemöten och studiegrupper. Möjlighet till övernattning för gäster finns mot avgift.

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2015 och sträcker sig fram till 2035.

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Internetleverantör	Com-Hem
Lägenhetsförteckning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Teknisk förvaltning	Åkerlunds Fastighetsservice AB
Värme Trygg/serviceavtal	Norrenergi AB

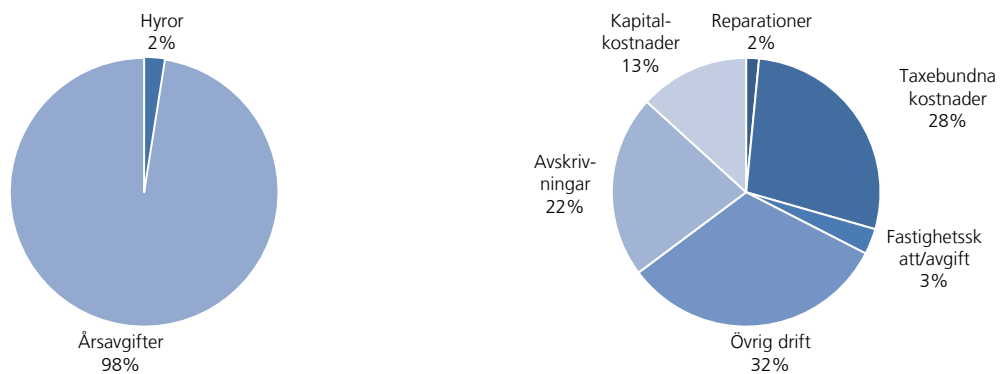
Föreningens ekonomi

Enligt styrelsens beslut sänks årsavgifterna 2022-01-01 med 10 %.

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2021	2020
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	1 638 166	1 182 542
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	1 485 536	1 482 650
Finansiella intäkter	229	36
Minskning kortfristiga fordringar	32 674	0
	1 518 439	1 482 686
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	817 519	815 667
Finansiella kostnader	166 354	163 809
Ökning av kortfristiga fordringar	0	1 080
Minskning av långfristiga skulder	40 000	40 000
Minskning av kortfristiga skulder	41 343	6 506
	1 065 216	1 027 062
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	2 091 389	1 638 166
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	453 223	455 624

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 459 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under verksamhetsåret har endast löpande underhåll utförts.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 27 st

Överlåtelse under året: 1 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 36

Tillkommande medlemmar: 1

Avgående medlemmar: 2

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 35

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2021	2020	2019	2018
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	814	814	814	814
Lån/m ² bostadsrättsyta	6 742	6 765	6 787	6 810
Elkostnad/m ² totalyta	63	62	61	62
Värmekostnad/m ² totalyta	61	58	62	61
Vattenkostnad/m ² totalyta	36	36	35	33
Kapitalkostnader/m ² totalyta	94	92	93	123
Soliditet (%)	49	49	48	48
Resultat efter finansiella poster (tkr)	225	226	163	197
Nettoomsättning (tkr)	1 486	1 483	1 481	1 482

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 1 779 m² bostäder.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	5 327 000	0	0	5 327 000
Fond för yttre underhåll	5 393 700	132 000	0	5 261 700
S:a bundet eget kapital	10 720 700	132 000	0	10 588 700
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	974 207	-132 000	226 032	880 175
Årets resultat	224 714	224 714	-226 032	226 032
S:a fritt eget kapital	1 198 920	92 714	0	1 106 207
S:a eget kapital	11 919 620	224 714	0	11 694 907

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	224 714
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	1 106 206
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-132 000
summa balanserat resultat	1 198 920

Styrelsen föreslår följande disposition:

att i ny räkning överförs	1 198 920
----------------------------------	------------------

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2021	2020
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	1 485 536	1 482 650
Summa rörelseintäkter		1 485 536	1 482 650
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 3	-654 949	-670 846
Övriga externa kostnader	Not 4	-111 359	-99 690
Personalkostnader	Not 5	-51 211	-45 131
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 6	-277 178	-277 178
Summa rörelsekostnader		-1 094 697	-1 092 845
RÖRELSERESULTAT		390 839	389 805
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		229	36
Räntekostnader och liknande resultatposter		-166 354	-163 809
Summa finansiella poster		-166 125	-163 773
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		224 714	226 032
ÅRETS RESULTAT		224 714	226 032

Balansräkning

TILLGÅNGAR		2021-12-31	2020-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	Not 7,13	21 990 991	22 268 170
Maskiner	Not 8	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		21 990 991	22 268 170
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	Not 9	2 800	2 800
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 800	2 800
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		21 993 791	22 270 970
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel	Not 10	1 121 142	686 617
Summa kortfristiga fordringar		1 121 142	686 617
KASSA OCH BANK			
Kassa och bank		1 003 387	1 017 363
Summa kassa och bank		1 003 387	1 017 363
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		2 124 529	1 703 980
SUMMA TILLGÅNGAR		24 118 320	23 974 950

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		5 327 000	5 327 000
Fond för yttre underhåll	Not 11	5 393 700	5 261 700
Summa bundet eget kapital		10 720 700	10 588 700
Ansamlad förlust			
Balanserat resultat		974 207	880 175
Årets resultat		224 714	226 032
Summa ansamlad förlust		1 198 920	1 106 207
SUMMA EGET KAPITAL		11 919 620	11 694 907
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 12,13	6 585 857	3 292 929
Summa långfristiga skulder		6 585 857	3 292 929
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 12,13	5 408 999	8 741 927
Leverantörsskulder		18 312	7 677
Skatteskulder		43 898	75 762
Övriga skulder		15 766	31 657
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 14	125 868	130 091
Summa kortfristiga skulder		5 612 843	8 987 114
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		24 118 320	23 974 950

Noter

Belopp anges i svenska kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfallodagen har passerat och fortsatt belåning har bekräftats hos bank.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2021	2020
Byggnader	100 år	100 år
Maskiner	Fullt avskrivet	Fullt avskrivet
Porttelefon	15 år	15 år
Värmeanläggning	25 år	25 år

Likvida placeringar värderas i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2021	2020
Årsavgifter	1 448 675	1 448 675
Hyror parkering	34 560	31 680
Hyror förråd	1 800	1 800
Hyror reklamplats	464	458
Öresutjämning	37	37
	1 485 536	1 482 650

Not 3	DRIFTKOSTNADER	2021	2020
	Fastighetskostnader		
	Fastighetskötsel entreprenad	19 248	17 644
	Fastighetskötsel beställning	2 854	5 751
	Snöröjning/sandning	16 525	3 901
	Städning entreprenad	62 100	50 025
	Städning enligt beställning	8 625	28 853
	Hissbesiktning	6 236	6 145
	Gemensamma utrymmen	2 991	0
	Gård	3 096	661
	Serviceavtal	32 758	20 684
	Förbrukningsmateriel	1 806	22 140
		156 239	155 804
	Reparationer		
	Lås	644	32 111
	VVS	2 044	3 964
	Värmeanläggning/undercentral	0	8 993
	Hiss	16 091	5 413
	Mark/gård/utemiljö	0	3 144
		18 779	53 625
	Taxebundna kostnader		
	El	112 527	110 137
	Värme	108 469	102 716
	Vatten	63 757	64 197
	Sophämtning/renhållning	63 945	55 577
	Grovsopor	3 983	4 063
		352 681	336 690
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	47 626	46 601
	Kabel-TV	40 231	39 544
		87 857	86 145
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	39 393	38 583
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	654 949	670 846
Not 4	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
	Tele- och datakommunikation	19 990	15 404
	Juridiska åtgärder	14 781	0
	Revisionsarvode extern revisor	11 250	11 250
	Föreningskostnader	4 496	1 612
	Styrelseomkostnader	3 406	0
	Fritids- och trivselkostnader	8 281	0
	Förvaltningsarvode	52 440	51 320
	Förvaltningsarvoden övriga	0	1 163
	Administration	3 056	2 850
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	4 900	4 850
	OBS konto	-11 241	11 241
		111 359	99 690

Not 5	PERSONALKOSTNADER	2021	2020
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	43 200	33 200
	Kostnadsersättningar	0	6 000
	Sociala kostnader	8 011	5 931
		51 211	45 131
Not 6	AVSKRIVNINGAR	2021	2020
	Byggnad	255 623	255 623
	Förbättringar	21 555	21 555
		277 178	277 178
Not 7	BYGGNADER	2021-12-31	2020-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	26 943 121	26 943 121
	Utgående anskaffningsvärde	26 943 121	26 943 121
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-4 674 951	-4 397 773
	Årets avskrivningar enligt plan	-277 178	-277 178
	Utgående avskrivning enligt plan	-4 952 130	-4 674 951
	Planenligt restvärde vid årets slut	21 990 991	22 268 170
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	975 000	975 000
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	24 600 000	24 600 000
	Taxeringsvärde mark	19 400 000	19 400 000
		44 000 000	44 000 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	44 000 000	44 000 000
		44 000 000	44 000 000

Not 8	MASKINER	2021-12-31	2020-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	152 775	152 775
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	152 775	152 775
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-152 775	-152 775
	Årets avskrivningar enligt plan	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-152 775	-152 775
	Redovisat restvärde vid årets slut	0	0
Not 9	ANDRA LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV	2021-12-31	2020-12-31
	Insats Bostadsrätterna Sverige	2 800	2 800
		2 800	2 800
Not 10	ÖVRIGA FORDRINGAR	2021-12-31	2020-12-31
	Skattekonto	33 140	65 814
	Klientmedel hos SBC	361 793	620 803
	Räntekonto hos SBC	726 209	0
		1 121 142	686 617
Not 11	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2021-12-31	2020-12-31
	Vid årets början	5 261 700	5 129 700
	Reservering enligt stadgar	132 000	132 000
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	0	0
	Vid årets slut	5 393 700	5 261 700

Not 12	SKULDER TILL KREDITINSTITUT			
	Räntesats 2021-12-31	Belopp 2021-12-31	Belopp 2020-12-31	Villkors- ändringsdag
Swedbank	0,641 %	2 158 643	2 158 643	Rörligt
Swedbank	0,990 %	3 292 929	3 292 929	2024-09-25
Swedbank	1,770 %	3 292 928	3 292 928	2023-09-25
Swedbank	0,764 %	3 250 356	3 290 356	Rörligt
Summa skulder till kreditinstitut		11 994 856	12 034 856	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-5 408 999	-8 741 927	
		6 585 857	3 292 929	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 11 794 856 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder. Bedömning om att redovisa den skulden som långfristig kan göras först när slutförfalldagen har passerat och fortsatt beläning har bekräftats hos bank.

Not 13	STÄLLDA SÄKERHETER	
	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckningar	21 506 000	21 506 000

Not 14	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	
	2021-12-31	2020-12-31
Ränta	19 101	12 280
Avgifter och hyror	106 767	117 811
	125 868	130 091

Not 15 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

Inga större underhållsarbeten planerade.

Styrelsen följer aktivt utvecklingen av utbrottet av coronaviruset Covid-19 och vidtar löpande åtgärder för att begränsa eventuell påverkan på föreningens verksamhet. Styrelsen har i dagsläget inte märkt av någon betydande påverkan från utbrottet på föreningens resultat och verksamhet efter räkenskapsårets slut.

Styrelsens underskrifter

Sundbyberg den / 2022

Jens Christer Hernvall
Ordförande

Klas Ove Valdemar Karlsson
Ledamot

Viktor Hugo Kron
Ledamot

Owe Geijer Valving
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den / 2022
PriceWaterhouseCoopers AB

Jeanette Cranning
Auktoriserad revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:

Signera bokslut-fb-4383-2022-05-06.pdf

Unikt dokument-id:

f1f46b89-8c69-4432-a852-28fbb9a96fe

Dokumentets fingeravtryck:

afb45123a8f1581d95953c710af7ddf26940a3c835aecf3e317ab55a4299dc0eeb5f2b325b3d5ed9c78c2
af375985218296467491efe253c2922c53465cab5d

Undertecknare

 <p>Jens Christer Hernvall Tule 12 (4383)</p> <p>E-post: christer.hernvall@cramo.com Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.47 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 62.119.46.68 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: Jens Christer Hernvall (19630314****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-05-16 12:56:40 UTC</p> 
 <p>Viktor Hugo Kron Tule 12 (4383)</p> <p>E-post: viktorkron@gmail.com Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 83.249.52.55 IP Plats: Järfälla Municipality, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: VIKTOR KRON (19850212****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-05-16 13:40:38 UTC</p> 
 <p>Klas Ove Valdemar Karlsson Tule 12 (4383)</p> <p>E-post: ove.v.karlsson@gmail.com Enhet: Firefox 100.0 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 5.240.225.134 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: OVE KARLSSON (19471026****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-05-16 14:09:32 UTC</p> 
 <p>Owe Geijer Valving Tule 12 (4383)</p> <p>E-post: ovelvalving@hotmail.com Enhet: Chrome 101.0.4951.54 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 2.65.54.79 IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden</p>	<p>Undertecknad med BankID: OWE VALVING (19411009****)</p> <p>Betrodd tidsstämpel: 2022-05-16 18:32:29 UTC</p> 



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Undertecknare



Jeanette Kranning

Tule 12 (4383)

E-post: jeanette.kranning@pwc.com

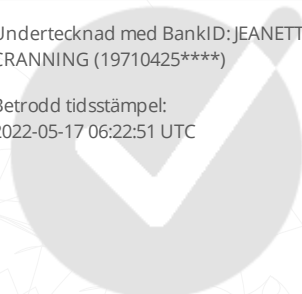
Enhet: Chrome 101.0.4951.54 on Windows 10 Unknown
(desktop)

IP nummer: 84.17.219.58

IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

Undertecknad med BankID: JEANETTE
CRANNING (19710425****)

Betrodd tidsstämpel:
2022-05-17 06:22:51 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:

2022-05-17 06:22:51 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2022-05-17 06:22:51 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Jeanette Kranning (jeanette.cranning@pwc.com)
Enhet: Chrome 101.0.4951.54 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 84.17.219.58 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-17 06:22:45 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Jeanette Kranning (jeanette.cranning@pwc.com)
Enhet: Chrome 101.0.4951.54 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 84.17.219.58 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-17 06:21:23 UTC

Dokumentet lästes igenom av Jeanette Kranning (jeanette.cranning@pwc.com)
Enhet: Chrome 101.0.4951.54 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 84.17.219.58 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-17 06:21:00 UTC

Dokumentet öppnades av Jeanette Kranning (jeanette.cranning@pwc.com)
Enhet: Chrome 101.0.4951.54 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 84.17.219.58 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-16 18:32:31 UTC

Dokumentet skickades till Jeanette Kranning (jeanette.cranning@pwc.com)
Enhet: ()

2022-05-16 18:32:29 UTC

Dokumentet signerades av Owe Geijer Valving (ovewalving@hotmail.com)
Enhet: Chrome 101.0.4951.54 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 2.65.54.79 - IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden

2022-05-16 18:32:23 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Owe Geijer Valving (ovewalving@hotmail.com)
Enhet: Chrome 101.0.4951.54 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 2.65.54.79 - IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden

2022-05-16 18:30:28 UTC

Dokumentet lästes igenom av Owe Geijer Valving (ovewalving@hotmail.com)
Enhet: Chrome 101.0.4951.54 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 2.65.54.79 - IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden

2022-05-16 18:28:12 UTC

Dokumentet öppnades av Owe Geijer Valving (ovewalving@hotmail.com)
Enhet: Chrome 101.0.4951.54 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 2.65.54.79 - IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden

2022-05-16 14:09:32 UTC

Dokumentet signerades av Klas Ove Valdemar Karlsson (ove.v.karlsson@gmail.com)
Enhet: Firefox 100.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 5.240.225.134 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-16 14:09:26 UTC

Dokumentet verifierades genom BankID av Klas Ove Valdemar Karlsson (ove.v.karlsson@gmail.com)
Enhet: Firefox 100.0 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 5.240.225.134 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-16 14:02:28 UTC

Dokumentet lästes igenom av Klas Ove Valdemar Karlsson (ove.v.karlsson@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile 101.0.4951.41 on Android 10 Nokia 6.2 (smartmobil)
IP nummer: 94.234.101.116 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden



2022-05-16 14:02:01 UTC Dokumentet öppnades av Klas Ove Valdemar Karlsson (ove.v.karlsson@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile 101.0.4951.41 on Android 10 Nokia 6.2 (smartmobil)
IP nummer: 94.234.101.116 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-16 13:40:38 UTC Dokumentet signerades av Viktor Hugo Kron (viktorkron@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 83.249.52.55 - IP Plats: Järfälla Municipality, Stockholm County, Sweden

2022-05-16 13:40:32 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Viktor Hugo Kron (viktorkron@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 83.249.52.55 - IP Plats: Järfälla Municipality, Stockholm County, Sweden

2022-05-16 13:40:13 UTC Dokumentet lästes igenom av Viktor Hugo Kron (viktorkron@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 83.249.52.55 - IP Plats: Järfälla Municipality, Stockholm County, Sweden

2022-05-16 13:40:07 UTC Dokumentet öppnades av Viktor Hugo Kron (viktorkron@gmail.com)
Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 83.249.52.55 - IP Plats: Järfälla Municipality, Stockholm County, Sweden

2022-05-16 12:56:40 UTC Dokumentet signerades av Jens Christer Hernvall (christer.hernvall@cramo.com)
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.47 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.119.46.68 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-16 12:56:34 UTC Dokumentet verifierades genom BankID av Jens Christer Hernvall (christer.hernvall@cramo.com)
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.47 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.119.46.68 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-16 12:56:04 UTC Dokumentet lästes igenom av Jens Christer Hernvall (christer.hernvall@cramo.com)
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.47 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.119.46.68 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-16 12:55:37 UTC Dokumentet öppnades av Jens Christer Hernvall (christer.hernvall@cramo.com)
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.47 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 62.119.46.68 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-16 12:52:31 UTC Dokumentet skickades till Jens Christer Hernvall (christer.hernvall@cramo.com)
Enhet: ()

2022-05-16 12:52:29 UTC Dokumentet skickades till Viktor Hugo Kron (viktorkron@gmail.com)
Enhet: ()

2022-05-16 12:52:27 UTC Dokumentet skickades till Klas Ove Valdemar Karlsson (ove.v.karlsson@gmail.com)
Enhet: ()

2022-05-16 12:52:25 UTC Dokumentet skickades till Owe Geijer Valving (ovewalving@hotmail.com)
Enhet: ()



2022-05-16 12:52:23 UTC

Dokumentet förseglades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()

2022-05-16 12:52:12 UTC

Dokumentet skapades av SBC (api.getaccept@sbc.se)
Enhet: ()
IP nummer: 51.12.128.141 - IP Plats: Gävle, Gävleborg County, Sweden



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.