

# Årsredovisning

för

## Brf Blecktornet 15

769627-0458

Räkenskapsåret

2021

### Innehållsförteckning

Förvaltningsberättelse	1-4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6-7
Noter	8-10
Underskrifter	11

BR  
NR  
ANDK  
H

Styrelsen för Brf Blecktornet 15 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningens ändamål är att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens fastighet upplåta bostadslägenheter och lokaler med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal

Bostadsrättsföreningen registrerades 2013-10-17. Föreningen nuvarande ekonomiska plan registrerades 2015-07-06 och nuvarande stadgar registrerades 2021-06-18 hos Bolagsverket.

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör en äkta bostadsrättsförening.

### Föreningens fastighet

Föreningen förvärvade fastigheten Stockholm Långreven 19 år 2015. Fastigheten byggdes år 2013-2015 och består av 1 flerbostadshus med 16 lägenheter samt 1 lokal med hyresrätt. Byggnadens totalyta uppgår till 1 874 kvadratmeter varav 1 417 kvadratmeter utgör bostadsyta och 457 kvadratmeter utgör lokalyta.

Värdeår: 2015

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Nordeuropa försäkring.

Lägenhetsfördelning:

9 st            3 rum och kök

7 st            4 rum och kök

### Förvaltning och avtal

Ekonomisk förvaltning:            Princip Redovisning AB

Teknisk förvaltning:            FT Drift AB

Fjärrvärme:            Stockholm Exergi AB

El:            Fortum/Ellevio

Hiss:            Service - Schindler Hiss AB, besiktning - DEKRA Industrial AB

Garageport:            Service - Una Portar AB, besiktning - DEKRA Industrial AB

Handwritten signatures and initials in blue ink, including "OK" and "ix".

Städning:	Städhuset AB
Mätaravläsning varmvatten:	Brunata Mätteknik AB
Källsorterat avfall:	PreZero AB
Restavfall:	Stockholm Vatten & Avfall AB
Hämtning biologisk kompost:	Stockholm Vatten & Avfall AB
Bredband (internet och telefoni):	Ownit Broadband AB

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

#### **Finansiering**

I mars 2021 gjordes en extra amortering ovan lån med 600 000 kr.

#### **Fastigheten**

SBA, (Systematiskt Brandskyddsarbete) brandskyddsronden är genomförd var tredje(3) månad under året.

Installation av ladd-enheter i garage. Bidrag från naturvårdsverket 50% av total beloppet

#### **Utemiljö**

Under året har gräsklippning, snöskottning och halkbekämpning utförts i egen regi.

Plantering av växter/blommor i rabatter.

Byte av portkod.

#### **Medlemsaktiviteter**

Gemensam arbetsdag i vår trädgård har genomförts vår och höst.

Gemensam adventsfika vid julgran på gården.

R M  
ADR  
H

### **Medlemsinformation**

Antal medlemmar var vid årets början 28 stycken och vid årets slut 28 stycken.

Under året har inga överlåtelser skett.

Medlemmarna har informerats löpande via e-post, på anslagstavlan vid entrén samt med brev.

### **Styrelsen**

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt att se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska föreningen finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder.

Styrelsen har sedan har sedan ordinarie årsstämma 2021-06-02 haft följande sammansättning:

Nina Rydén	Ledamot (ordf)
Stefan Karlsson	Ledamot
Madeleine Danell Kronborg	Ledamot
Johan Törner	Ledamot
Charlotte Biel	Suppleant

### **Revisor**

Stefan Persson	Auktoriserad revisor	Convensia Revision AB
----------------	----------------------	-----------------------

Styrelsen har haft tolv (12) protokollförda sammanträden under året.

Föreningen har haft en extrastämma 2021-04-20 där man röstade om nya stadgar.

RC  
RC  
ANDK  
H

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Nettoomsättning	2 670	2 681	2 626	2 614
Resultat efter finansiella poster	-19	104	-55	-60
Soliditet (%)	74,3	73,9	73,6	70,3

### Förändring av eget kapital (Tkr)

	Medlems- insatser	Upplåtelse- avgift	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	16 920	126	650	104	117 799
Disposition av föregående års resultat:			43	61	-104	0
Årets resultat					-19	-19
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>16 920</b>	<b>169</b>	<b>711</b>	<b>-19</b>	<b>117 780</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	711 310
årets förlust	-18 879
	<b>692 431</b>

disponeras så att	
reservering fond för yttre underhåll	42 510
ianspråktagande av fond för yttre underhåll	0
i ny räkning överföres	649 921
	<b>692 431</b>

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

su dldk  
R 14

## Resultaträkning

	Not	2021-01-01 -2021-12-31	2020-01-01 -2020-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning	2	2 669 834	2 680 914
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>2 669 834</b>	<b>2 680 914</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftskostnader	3	-830 105	-641 648
Övriga externa kostnader	4	-66 034	-90 037
Personalkostnader	5	-48 497	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 033 630	-1 050 157
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 978 266</b>	<b>-1 781 842</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>691 568</b>	<b>899 072</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-710 447	-795 168
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-710 447</b>	<b>-795 168</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-18 879</b>	<b>103 904</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-18 879</b>	<b>103 904</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>-18 879</b>	<b>103 904</b>

SK  
OR  
diale  
it

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	7	156 779 479	157 809 602
Maskiner och andra tekniska anläggningar	8	52 617	56 124
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>156 832 096</b>	<b>157 865 726</b>

#### Summa anläggningstillgångar

156 832 096

157 865 726

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		189 912	209 897
Övriga fordringar		23	10
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		81 148	0
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>271 083</b>	<b>209 907</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		1 373 237	1 238 975
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 373 237</b>	<b>1 238 975</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 644 320</b>	<b>1 448 882</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

158 476 416

159 314 608

sl  
OR  
if

## Balansräkning

Not

2021-12-31

2020-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Medlemsinsatser

116 920 000

116 920 000

Fond för yttre underhåll

168 029

125 519

**Summa bundet eget kapital**

**117 088 029**

**117 045 519**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

711 310

649 916

Årets resultat

-18 879

103 904

**Summa fritt eget kapital**

**692 431**

**753 820**

**Summa eget kapital**

**117 780 460**

**117 799 339**

#### Långfristiga skulder

9

Övriga skulder till kreditinstitut

28 194 250

39 799 534

**Summa långfristiga skulder**

**28 194 250**

**39 799 534**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

9

11 005 284

597 000

Förskott från kunder

453 980

0

Leverantörsskulder

49 582

49 961

Skatteskulder

276 000

276 000

Övriga skulder

42 349

85 104

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

674 511

707 670

**Summa kortfristiga skulder**

**12 501 706**

**1 715 735**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**158 476 416**

**159 314 608**

SM  
OR  
it



## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### *Klassificering skulder till kreditinstitut*

Lån som förfaller till betalning nästkommande räkenskapsår (2022) redovisas som kortfristiga. Styrelsen har för avsikt att förlänga samtliga lån som förfaller under nästkommande räkenskapsår. Styrelsen beräknar att amortera 597 000 kr under nästkommande räkenskapsår.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Anläggning:	Antal år	Procent
Byggnader:	100	1 %
Markanläggning:	20	5 %
Byggnadsinventarier	5	20%

### Not 2 Nettoomsättning

	2021	2020
Årsavgifter bostäder	923 917	924 531
Hyror lokaler moms	1 269 276	1 266 435
Hyror garage och parkeringsplatser	229 500	216 000
Debiterad F-skatt	138 000	138 000
Vatten	23 896	54 844
Värme	16 082	16 038
Kabel TV	55 680	55 680
Övriga intäkter	13 483	9 386
	<b>2 669 834</b>	<b>2 680 914</b>

### Not 3 Driftskostnader

	2021	2020
Städning	36 514	35 751
El	74 250	67 479
Fastighetsskötsel	38 323	44 098
Värme	155 904	132 864
Vatten	25 092	23 529
Renhållning	34 886	33 098
Fastighetsförsäkring	19 944	16 538
Bredband/Kabel-TV	66 033	55 680
Fastighetsskatt	138 000	138 000
Reparation/underhåll lokal	0	79 943
Övriga fastighetskostnader	144 386	14 668
Laddstoplar	96 773	0
	<b>830 105</b>	<b>641 648</b>

al  
ak  
dude  
it

#### Not 4 Övriga externa kostnader

	2021	2020
Ekonomisk förvaltning	41 026	41 121
Revisorsarvoden	0	17 835
Data/Tele/Post	8 153	7 797
Övriga förvaltningskostnader	16 855	23 284
	<b>66 034</b>	<b>90 037</b>

#### Not 5 Personalkostnader och arvoden

	2021	2020
Arvoden	36 902	0
Arbetsgivaravgifter	11 595	0
	<b>48 497</b>	<b>0</b>

#### Not 6 Räntekostnader och liknande resultatposter

	2021	2020
Räntekostnader för långfristiga skulder	708 703	793 453
Kostnadsräntor för skatte och avgifter	1 744	1 715
	<b>710 447</b>	<b>795 168</b>

#### Not 7 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	161 952 637	161 870 000
Inköp		82 637
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>161 952 637</b>	<b>161 952 637</b>
Ingående avskrivningar	-4 143 035	-3 096 385
Årets avskrivningar	-1 030 123	-1 046 650
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 173 158</b>	<b>-4 143 035</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>156 779 479</b>	<b>157 809 602</b>
Taxeringsvärden byggnader	45 400 000	45 400 000
Taxeringsvärden mark	35 400 000	35 400 000
	<b>80 800 000</b>	<b>80 800 000</b>

I anskaffningsvärdet ingår mark till ett värde av 60 539 380 kr

SC allone  
R H

### Not 8 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	70 152	70 152
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>70 152</b>	<b>70 152</b>
Ingående avskrivningar	-14 028	-10 521
Årets avskrivningar	-3 507	-3 507
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-17 535</b>	<b>-14 028</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>52 617</b>	<b>56 124</b>

### Not 9 Skulder till kreditinstitut

Lån som förfaller till betalning nästkommande räkenskapsår (2022) redovisas som kortfristiga. Styrelsen har för avsikt att förlänga samtliga lån som förfaller under nästkommande räkenskapsår. Styrelsen beräknar att amortera 597 000 kr under nästkommande räkenskapsår.

	2021-12-31	2020-12-31
Swedbank Hypotek ränta 0,91% villkorsändring 2026-09-25	7 000 000	7 000 000
Swedbank Hypotek ränta 2,66% villkorsändring 2025-09-25	21 581 250	21 968 250
SEB ränta 0,71 % villkorsändring 2022-09-28	5 867 500	6 077 500
SEB ränta 0,38% villkorsändring 2022-12-28	4 750 784	5 350 784
Kortfristig del av långfristig skuld	-11 005 284	-597 000
	<b>28 194 250</b>	<b>39 799 534</b>

### Not 10 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	45 000 000	45 000 000
	<b>45 000 000</b>	<b>45 000 000</b>

### Not 11 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Föreningen gjorde en extra amortering i mars 2022 om 850 000 kr.

sl  
R  
H

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

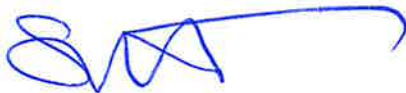
Stockholm den 27/4-2022



Nina Rydén  
Ordförande



Madeleine Danell Kronborg  
Ledamot



Stefan Karlsson  
Ledamot



Johan Törner  
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats 27 april 2022



Stefan Persson  
Revisor  
Convensia Revision AB

17

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till föreningsstämman i Brf Blecktornet 15  
Org.nr. 769627-0458

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Blecktornet 15 för år 2021.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2021 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken

för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Brf Blecktornet 15 för år 2021 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att föreningens bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller
- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder,

områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

STOCKHOLM den 27 april 2022

Stefan Persson

Auktoriserad revisor