



Höst på väg...

Först ska vi ha skördefest...

Innan vi stänger ned för att möta höst och vinterrusk ska vi naturligtvis ha en sedvanlig skördefest med allt vad därtill hör. Pumpor i Eriksöre by, löktavla med mera. Allt är öppet som vanligt under skördefesthelgen.

Öppettider

Under skördefesten gäller följande öppettider för restauranten:

Restaurant Drina har under skördefesten öppet från 28/9 – 2/10

Onsdag 14:00-21:00, torsdag 12-21, fredag 12-23 och lördag 12-22

Söndag från 12:00-17:00

Receptionen

9 – 16.00 fram till och med 2/10

Avgiftshöjningar

Eftersom även vi har fått fördyrade omkostnader beslöt styrelsen att höja elavgiften (som vi betalar i förskott till oss själva) med 150 kr från och med 1/1 2023. Avierna för årets tre sista månader hade redan gått ut när beslutet fattades. Avräkning för innevarande år sker i oktober månad och kostnaden då är 1.50 kr/kilowatt.

Minsta avgift är från och med januari är 250/månad för elen som då avräknas mot kommande förbrukning. Man kan höja den om man vill vara på säkra sidan och inte få en hög utgift vid årets slut 2023. Kontakta i så fall allabrf.se.

Någon ny bindning av elavtalet har inte gått att genomföra.

Vattenavgiften höjs med 25 kr i månaden till 125 kr

Den sedvanliga årliga avgiftshöjningen blir 5% d.v.s. en dryg hundralapp för de flesta av oss. Vi behöver gardera oss för räntehöjningarna.

Utvecklingsplaner

Diskussioner har förts i styrelsen angående utveckling av fältet mellan villavagnskvarteren i norra delen av bostadsrättsföreningens område. Grillplats, vindskydd och tillfälliga tältplatser för cykelcamping var uppe till behandling. Vi diskuterar också andra lösningar vad avser butik, glasskiosk och minigolfen. Vi återkommer så fort något mer är beslutat.

Vattenavstängning

Från mitten av oktober påbörjas vatten avstängningen i våra villavagnar och stugor. Nytt för i år är att alla duschblandare kommer att skruvas ned eftersom de numera har en backventil i sig som orsakar frysningsrisk. De kommer att lagras frostfritt i ett uppvärmt utrymme. De kommer också att märkas upp så att rätt blandare hamnar i rätt stuga/vagn. Detta gäller inte de som valt att ha sitt vintervatten i funktion.

En kod som ni kan använda under avstängningsperioden till servicebyggnaden kommer att meddelas.

Intresse för aktiviteter!

Har du redan nu idéer eller förslag på vad vi ska ha för aktiviteter under kommande säsong?

Maila till aktivitetsansvarig i vår förening:

liselott.eriksson@erikpaoland.se

Målsättning

Styrelsens ambition är att hålla alla informerade och föra en dialog som skapar delaktighet och engagemang. Transparens och öppenhet är viktiga ingredienser i alla organisationer så även i vår. Detta brev innehåller det viktigaste som togs upp på senaste styrelsemötet 25/9. Nästa styrelsemöte är planerat till 23/10 och det betyder att nästa medlemsbrev kommer i början på november.

Har ni synpunkter och förslag till förbättringar är du välkommen att maila dessa till info@erikpaoland.se

Frågorna/önskemålen kommer tas upp på nästkommande styrelsemöte.

Gm

Tomas och Kurt