

Årsredovisning för

# Brf Gernandtska Lyckan

716421-9755

Räkenskapsåret

**2020-01-01 - 2020-12-31**

**Innehållsförteckning:**

**Sida**

Förvaltningsberättelse	1-4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6-7
Kassaflödesanalys	8
Noter	9-14
Underskrifter	15

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brf Gernandtska Lyckan, 716421-9755, med säte i Lund, får härmed avge årsredovisning för 2020.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

##### Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta lägenheter åt medlemmarna till nyttjande utan begränsning i till tiden. Medlems rätt i föreningen på grund av sådan upplåtelse kallas bostadsrätt. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Bostadsrättsföreningen registrerades 1993-12-01. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2006-04-18 och nuvarande stadgar registrerades 2000-07-28 hos Bolagsverket.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

#### Styrelsen, revisorer och övriga funktionärer

##### Ordinarie ledamöter

		<u>Vald t.o.m. föreningsstämman</u>
Mårten Rubin	Ordförande	2021
Anna Sz wajcer	Ledamot	2021
William Thorwaldson	Ledamot	2021
Bror Styren	Ledamot	2021
Gustav Ingvaldsson	Ledamot	2021

##### Styrelsesuppleanter

Olivia Lindén	Suppleant	2021
---------------	-----------	------

##### Ordinarie revisorer

Janet Werngren	Föreningsvald revisor	
----------------	-----------------------	--

##### Revisorssuppleanter

Mietek Saklak	Revisorssuppleant	
---------------	-------------------	--

##### Valberedning

Kaj Rosengren  
Anna Normark

#### Firmateckning

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av styrelsens ledamöter, två i förening.

### Fastighetsuppgifter

Föreningen äger fastigheten Lund Gernandtska Lyckan 5 i Lunds kommun med därpå uppförd byggnad med 28 lägenheter och 2 lokaler. Byggnaden är uppförd 1929. Fastighetens adresser är Södra Esplanaden 9A-B och Tullgatan 9.

Föreningen upplåter 28 lägenheter och 2 lokaler med bostadsrätt.

#### Lägenhetsfördelning

1 rok	2 rok	3 rok
7	14	7

Total tomtarea:	776 kvm
Total bostadsarea:	1 519 kvm
Total lokalarea:	175 kvm

#### Fastighetsinformation

Fastighetens energideklaration är utförd 2021-01-13.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Trygg Hansa. I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen dock ej kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna.

### Förvaltning och väsentliga avtal

Bredablick Förvaltning i Sverige AB har biträtt styrelsen med föreningens ekonomiska förvaltning enligt tecknat avtal.

#### Väsentliga avtal

Telenor	Bredband
Veterankraft AB	Städning
Telge Energi AB	Elavtal avseende volym
Kraftringen	Fjärrvärme
Anticimex	Skadedjursbekämpning

### Underhåll och reparationer

#### Årets underhåll

Föreningen har under räkenskapsåret utfört reparationer för 28 574 kr. Reparationskostnader specificeras närmare i not 4 till resultaträkningen.

#### Underhållsplan och kommande års underhåll

Styrelsen följer en underhållsplan som upprättades 2016-11-25. Avsättning görs årligen enligt stadgarna med 0,3 % av taxeringsvärdet. För 2020 sätts det av 87 078 kr för kommande års underhåll, detta motsvarar 51 kr per kvm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

#### Allmänt

Föreningen har under året hållit ordinarie föreningsstämma den 1 september 2020. Styrelsen har under året kontinuerligt hållit protokollförda sammanträden.

#### Covid-19

Som en effekt av Covid-19 utbrottet under 2020 upplevde många företag en minskad efterfrågan. Det är styrelsens bedömning att det inte uppstått en väsentlig negativ effekt på föreningens resultat.

## Medlemsinformation

### Överlåtelse

Under 2020 har 3 överlåtelse av bostadsrätter skett (fg år skedde 5 överlåtelse).

### Medlemmar

Vid årets ingång hade föreningen 43 medlemmar.  
6 tillkommande medlemmar under räkenskapsåret.  
2 avgående medlemmar under räkenskapsåret.  
Vid årets utgång hade föreningen 47 medlemmar.

Anledningen till att antalet medlemmar kan överstiga antalet bostadsrätter är att mer än en medlem kan bo i samma lägenhet. Dock skall noteras att vid föreningsstämman har en bostadsrätt endast en röst oavsett antalet innehavare.

### Årsavgifter

Föreningen beslutade att förändra årsavgifterna den 1 januari 2021 med en höjning med 2 %.

## Flerårsöversikt

<i>Resultat och ställning (tkr)</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Rörelsens intäkter	1 311	1 176	1 136	1 046
Resultat efter finansiella poster	168	-9	-18	127
Förändring av underhållsfond	87	87	59	77
Resultat efter fondförändringar	81	168	-77	250
Soliditet %	25	24	24	22
Årsavgift för bostadsrätter, kr / kvm	599	588	588	577
Årsavgift för lokal, kr / kvm	647	634	634	622
Driftskostnad, kr / kvm	347	383	379	309
Ränta, kr / kvm	59	59	61	71
Avsättning till underhållsfond kr / kvm	51	51	45	45
Lån, kr / kvm	4 352	4 352	4 352	5 069
Snittränta (%)	1,37	1,03	1,40	1,40

Årsavgiftsnivå för bostadsrätter i kr/kvm har bostadsrättsarean som beräkningsgrund. Driftskostnad i kr/kvm, ränta i kr/kvm, avsättning till underhållsfond i kr/kvm samt lån kr/kvm har bostads- och lokalarean som beräkningsgrund.

Soliditet anger hur stor andel av tillgångarna som är finansierade med eget kapital, dvs eget kapital dividerat med balansomslutning.



## Förändringar i eget kapital

	Bundet	Bundet	Fritt	Fritt
	<i>Medlems- insatser</i>	<i>Underhålls- fond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
<b>Vid årets början</b>	<b>3 606 322</b>	<b>434 587</b>	<b>-1 643 031</b>	<b>-8 895</b>
Disposition enligt föreningsstämma			-8 895	8 895
Avsättning till underhållsfond		87 078	-87 078	
Årets resultat				168 249
<b>Vid årets slut</b>	<b>3 606 322</b>	<b>521 665</b>	<b>-1 739 004</b>	<b>168 249</b>

## Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande finns följande medel (kr)

Balanserat resultat	-1 651 926
Årets resultat före fondförändring	168 249
Årets avsättning till underhållsfond enligt stadgar	-87 078
Summa över/underskott	-1 570 755

Styrelsen föreslår följande disposition till föreningsstämman:

**Att balansera i ny räkning** **-1 570 755**

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Årsavgifter och hyror	2	1 023 204	1 004 400
Övriga rörelseintäkter	3	288 179	171 241
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>1 311 383</b>	<b>1 175 641</b>
		<b>1 311 383</b>	<b>1 175 641</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Reparationer	4	-28 574	-123 543
Driftskostnader	5	-590 702	-649 374
Övriga kostnader	6	-194 389	-83 512
Personalkostnader	7	-15 770	-15 770
Avskrivning av anläggningstillgångar	8	-213 000	-212 014
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 042 435</b>	<b>-1 084 213</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>268 948</b>	<b>91 428</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Ränteintäkter		53	430
Räntekostnader		-100 752	-100 753
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-100 699</b>	<b>-100 323</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>168 249</b>	<b>-8 895</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>168 249</b>	<b>-8 895</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>168 249</b>	<b>-8 895</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2019-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnader och mark	9,17	8 633 554	8 830 047
Inventarier, maskiner och installationer	10	128 608	145 115
		<u>8 762 162</u>	<u>8 975 162</u>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<u>8 762 162</u>	<u>8 975 162</u>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Skattefordringar		1 757	-
Övriga fordringar		41 015	34 634
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	32 035	30 845
		<u>74 807</u>	<u>65 479</u>
<b>Kassa och bank</b>	12	1 339 355	995 821
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<u>1 414 162</u>	<u>1 061 300</u>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<u>10 176 324</u>	<u>10 036 462</u>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2020-12-31</i>	<i>2019-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b><i>Eget kapital</i></b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		3 606 322	3 606 322
Underhållsfond		521 665	434 587
		<u>4 127 987</u>	<u>4 040 909</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-1 739 004	-1 643 031
Årets resultat		168 249	-8 895
		<u>-1 570 755</u>	<u>-1 651 926</u>
<b>Summa eget kapital</b>		<u>2 557 232</u>	<u>2 388 983</u>
<b><i>Långfristiga skulder</i></b>			
Fastighetslån	13,14	4 914 774	9 829 548
		<u>4 914 774</u>	<u>9 829 548</u>
<b><i>Kortfristiga skulder</i></b>			
Kortfristig del av långfristiga skulder till kreditinstitut	13,14	2 457 387	-
Leverantörsskulder		34 800	49 039
Skatteskulder		9 710	6 528
Övriga skulder		-	445
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	15	202 421	219 306
		<u>2 704 318</u>	<u>275 318</u>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<u>10 176 324</u>	<u>12 493 849</u>



## Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>
<b>Den löpande verksamheten</b>		
Rörelseresultat	268 947	91 428
Avskrivningar	213 000	212 014
	<b>481 947</b>	<b>303 442</b>
Erhållen ränta	53	430
Erlagd ränta	-100 752	-100 753
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapital</b>	<b>381 248</b>	<b>203 119</b>
<i>Förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar (1)	-9 327	1 930
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder (2)	-28 387	-44 564
<b>Kassaflöde från den löpande verksamheten</b>	<b>343 534</b>	<b>160 485</b>
<i>Investeringsverksamheten</i>		
Förvärv av materiella anläggningstillgångar	-	-59 100
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>	<b>-</b>	<b>-59 100</b>
<b>Årets kassaflöde</b>	<b>343 534</b>	<b>101 385</b>
<b>Likvida medel vid årets början</b>	<b>995 821</b>	<b>894 436</b>
<b>Likvida medel vid årets slut</b>	<b>1 339 355</b>	<b>995 821</b>

(1) Föreningens rörelsefordringar utgörs av omsättningstillgångar exkluderat för likvida medel.

(2) Föreningens rörelseskulder utgörs av kortfristiga skulder inkluderat skatteskulder.

## Not 1 Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

### **Allmänna redovisningsprinciper**

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Belopp i SEK om inget annat anges.

### **Redovisning av intäkter**

Årsavgifter och hyror aviseras i förskott, men redovisas så att endast den del som belöper på räkenskapsåret redovisas som intäkt.

### **Underhåll/underhållsfond**

Underhåll utfört enligt underhållsplanen benämns som planerat underhåll. Reparationer avser löpande underhåll som ej finns med i underhållsplanen.

Enligt anvisning från Bokföringsnämnden redovisas underhållsfonden som en del av bundet eget kapital. Avsättningar enligt plan och ianspråktagande för genomförda åtgärder sker genom överföring mellan fritt och bundet eget kapital efter beslut av styrelsen. Avsättning utöver plan sker genom disposition på föreningsstämma.

Årets underhållskostnader redovisas i resultaträkningen inom årets resultat.

### **Värderingsprinciper m m**

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### **Fordringar**

Fordringar har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

### **Materiella anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar och nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår förutom inköpspriset även utgifter som är direkt hänförliga till förvärvet.

### **Tillkommande utgifter**

Tillkommande utgifter som uppfyller tillgångskriteriet räknas in i tillgångens redovisade värde. Utgifter för löpande underhåll och reparationer redovisas som kostnader när de uppkommer. För vissa av de materiella anläggningstillgångarna har skillnaden i förbrukningen av betydande komponenter bedömts vara väsentlig. Dessa tillgångar har därför delats upp i komponenter vilka skrivs av separat. Berörda komponenter sammanställs nedan.

### **Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar**

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningstider tillämpas

#### *Materiella anläggningstillgångar:*

Byggnader	100 år
Markanläggningar	20 år
Inventarier, maskiner och installationer	10-20 år

## Not 2 Årsavgifter och hyror

	2020-01-01- 2020-12-31	2019-01-01- 2019-12-31
Årsavgifter bostäder	909 960	893 376
Årsavgifter lokaler	113 244	111 024
<b>Summa</b>	<b>1 023 204</b>	<b>1 004 400</b>

## Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2020-01-01- 2020-12-31	2019-01-01- 2019-12-31
Kommunikation	55 440	55 440
El	98 443	103 666
Överlåtelseavgifter	4 692	5 765
Övriga intäkter	129 604	6 370
<b>Summa</b>	<b>288 179</b>	<b>171 241</b>

## Not 4 Reparationer

	2020-01-01- 2020-12-31	2019-01-01- 2019-12-31
Tvättutrustning, gemensamma utrymmen	2 038	1 256
Dörrar/portar/lås, gemensamma utrymmen	11 357	2 625
VA & sanitet, installationer	4 888	1 374
Vattenskador	8 643	118 288
Klottersanering	1 648	-
<b>Summa</b>	<b>28 574</b>	<b>123 543</b>

## Not 5 Driftskostnader

	2020-01-01- 2020-12-31	2019-01-01- 2019-12-31
Fastighetsavgift/skatt	54 272	52 816
Teknisk förvaltning	34 032	48 381
Gångbanerenshållning	7 557	7 036
Serviceavtal	5 497	5 329
Förbrukningsmaterial	2 597	11 457
Övriga utgifter för köpta tjänster	31 842	8 061
El	73 867	107 158
Uppvärmning	243 851	253 368
Vatten och avlopp	35 690	54 227
Avfallshantering	37 089	37 016
Försäkringar	8 968	8 625
Systematiskt brandskyddsarbete	-	460
Bredband	55 440	55 440
<b>Summa</b>	<b>590 702</b>	<b>649 374</b>



### Not 6 Övriga kostnader

	2020-01-01- 2020-12-31	2019-01-01- 2019-12-31
Resekostnader	-	100
Kontorsmaterial och trycksaker	-	62
Tele och post	1 980	1 650
Förvaltningskostnader	73 596	73 640
Jurist- och advokatkostnader	114 976	-
Bankkostnader	963	2 067
IT-tjänster	2 174	5 168
Övriga externa kostnader	700	825
<b>Summa</b>	<b>194 389</b>	<b>83 512</b>

### Not 7 Personalkostnader

Föreningen har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Styrelsen har beviljats arvode.

#### Arvoden, ersättningar och sociala avgifter

	2020-01-01- 2020-12-31	2019-01-01- 2019-12-31
Styrelsearvoden	12 000	12 000
<b>Summa</b>	<b>12 000</b>	<b>12 000</b>
Sociala avgifter	3 770	3 770
<b>Summa</b>	<b>15 770</b>	<b>15 770</b>

### Not 8 Avskrivning av anläggningstillgångar

	2020-01-01- 2020-12-31	2019-01-01- 2019-12-31
Byggnader	166 020	166 020
Markanläggningar	30 473	30 473
Inventarier, maskiner och installationer	16 507	15 521
<b>Summa</b>	<b>213 000</b>	<b>212 014</b>

## Not 9 Byggnader och mark

	2020-12-31	2019-12-31
<b><i>Ingående anskaffningsvärden</i></b>		
<i>Vid årets början</i>		
-Byggnader	8 830 438	8 830 438
-Mark	2 065 955	2 065 955
-Markanläggningar	609 463	609 463
	11 505 856	11 505 856
<b><i>Utgående anskaffningsvärden</i></b>	<b>11 505 856</b>	<b>11 505 856</b>
 <b><i>Ingående avskrivningar</i></b>		
<i>Vid årets början</i>		
-Byggnader	-2 174 464	-2 008 444
-Markanläggningar	-501 345	-470 872
	-2 675 809	-2 479 316
<i>Årets avskrivning</i>		
-Årets avskrivning på byggnader	-166 020	-166 020
-Årets avskrivning på markanläggning	-30 473	-30 473
	-196 493	-196 493
<b><i>Utgående avskrivningar</i></b>	<b>-2 872 302</b>	<b>-2 675 809</b>
 <b>Redovisat värde</b>	<b>8 633 554</b>	<b>8 830 047</b>
 <i>Varav</i>		
Byggnader	6 489 954	6 655 974
Mark	2 065 955	2 065 955
Markanläggningar	77 645	108 118
 <b>Taxeringsvärden</b>		
Bostäder	27 600 000	27 600 000
Lokaler	1 426 000	1 426 000
<b>Totalt taxeringsvärde</b>	<b>29 026 000</b>	<b>29 026 000</b>
<i>Varav byggnader</i>	13 186 000	13 186 000



## Not 10 Inventarier, maskiner och installationer

	2020-12-31	2019-12-31
<b><i>Ingående anskaffningsvärden</i></b>		
<i>Vid årets början</i>		
-Inventarier, maskiner och installationer	268 860	209 760
	268 860	209 760
 <i>Årets anskaffningar</i>		
-Inventarier, maskiner och installationer	-	59 100
	-	59 100
 <b><i>Utgående anskaffningsvärden</i></b>	<b>268 860</b>	<b>268 860</b>
 <b><i>Ingående avskrivningar</i></b>		
<i>Vid årets början</i>		
-Inventarier, maskiner och installationer	-64 645	-49 124
	-64 645	-49 124
 <i>Årets avskrivningar</i>		
-Inventarier, maskiner och installationer	-16 507	-15 521
	-16 507	-15 521
 <b><i>Utgående avskrivningar</i></b>	<b>-81 152</b>	<b>-64 645</b>
 <b>Redovisat värde</b>	<b>128 608</b>	<b>145 115</b>

## Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Förutbetalda kostnader	32 034	30 845
<b>Summa</b>	<b>32 034</b>	<b>30 845</b>

## Not 12 Kassa och bank

	2020-12-31	2019-12-31
Kassa	1 657	284
Transaktionskonto Handelsbanken	1 337 699	995 537
<b>Summa</b>	<b>1 339 355</b>	<b>995 821</b>

### Not 13 Förfall fastighetslån

	2020-12-31	2019-12-31
Förfaller inom ett år från balansdagen	2 457 387	-
Förfaller 2-5 år från balansdagen	4 914 774	7 372 161
Förfaller senare än fem år från balansdagen	-	-
<b>Summa</b>	<b>7 372 161</b>	<b>7 372 161</b>

### Not 14 Fastighetslån

	2020-12-31	2019-12-31
Fastighetslån	7 372 161	9 829 548
<b>Summa</b>	<b>7 372 161</b>	<b>9 829 548</b>

Låneinstitut	Ränta	Bundet till	Ing. skuld	Nya lån	Årets amort.	Utg. skuld
Stadshypotek	1,00 %	2021-01-30	2 457 387	-	-	2 457 387
Stadshypotek	1,55 %	2023-01-30	4 914 774	-	-	4 914 774
<b>Summa</b>			<b>7 372 161</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>7 372 161</b>

Ovan tabell visar slutbetalningsdag för föreningens fastighetslån, dock är finansieringen av långfristig karaktär och lånen förlängs normalt vid slutbetalningsdag.

### Not 15 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2020-12-31	2019-12-31
Upplupna löner och arvoden samt sociala avgifter	64 395	48 625
Upplupna räntekostnader	8 396	8 396
Förutbetalda intäkter	76 589	104 693
Upplupna driftskostnader	53 041	57 592
<b>Summa</b>	<b>202 421</b>	<b>219 306</b>

### Not 16 Händelser efter räkenskapsår

Som en effekt av Covid-19 utbrottet under 2020 upplever många företag just nu en minskad efterfrågan. Det är styrelsens bedömning att det inte kommer uppstå en väsentlig negativ effekt på föreningens resultat.

### Not 17 Ställda säkerheter

#### Ställda säkerheter

	2020-12-31	2019-12-31
Fastighetsinteckningar till säkerhet för fastighetslån		
Fastighetsinteckningar	8 762 000	8 762 000
<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>8 762 000</b>	<b>8 762 000</b>

## Underskrifter

Lund, 2021-04-03



Mårten Rubin  
Styrelseordförande

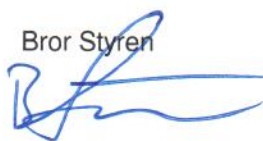


Anna Szwajcer

William Thorwaldson



Bror Styren



Gustav Ingvaldsson



Min revisionsberättelse har lämnats 2021-04-21



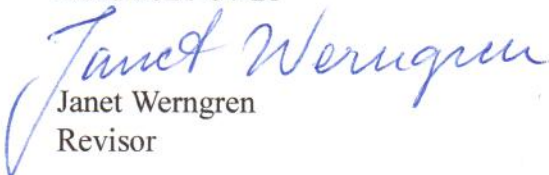
Janet Werngren  
Föreningsvald revisor

Revisionsberättelse bostadsrättsföreningen Gernandtska Lyckan  
2020-01-01--2020-12-31

Vid granskning av bostadsrättsföreningen Gernandtska Lyckans räkenskaper för tiden 2020-01-01-2020-12-31 har jag funnit dessa i god ordning, intäkter och kostnader är styrkta med verifikationer. Den kontanta kassan och det kvarstående värdet på bank och postgiro har kontrollerats och vid årsredovisningen har föreningens värdehandlingar uppvisats.

Mot förvaltningen och föreningens verksamhet i övrigt enligt förda protokoll finns enligt mig icke anledning till anmärkning. Därför föreslår jag årsmötet att bevilja avgående styrelse ansvarsfrihet för den tid som revisionen omfattar.

Lund 2021-04-21

  
Janet Werngren  
Revisor