

Årsredovisning

för

BRF Lådkameran 3

769617-0203

Räkenskapsåret

2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning

| | |
|------------------------|----|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 5 |
| Balansräkning | 6 |
| Tilläggsupplysningar | 8 |
| Underskrifter | 14 |

Styrelsen för BRF Lådkameran 3 får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler till nyttjande mot ersättning och utan tidsbegränsning.

Styrelsen, revisorer och övriga funktionärer

Styrelsen har sedan föreningsstämma den 1 juni 2021 haft följande sammansättning:

Ordinarie Ledamöter

Joel Johannesson
Sanne Holgersson
Sara Alkemyr
Peter Hasselvik
Amanda Kölgran
Elisabet Minnhagen

Suppleanter

Sam Espeland
Linnéa Laurén
Cecilia Gerenstein

Ordinarie revisor

Leif G Rantatalo Allians Revision & Redovisning AB

Valberedning

Christina Wallsten Sammankallande
Thomas Sundström
Marie Pettersson

Firmateckning

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen i sin helhet, två i förening

Allmänt om verksamheten

Fastighetsuppgifter

Föreningen äger fastigheten Stockholm Lådkameran 3, en tomträtt om 14 577 kvm. Fastigheten består av 6 huskroppar om 3 våningsplan samt källare med 1-3 portar i varje, i vilken man upplåter bostadsrätter, hyresrätter samt lokaler. Husen uppfördes 1953 och är grönklassade av Stockholms Stadsmuseum för sitt höga kulturhistoriska värde då bebyggelsen är att anse som särskilt värdefullt från historisk, miljömässig och konstnärlig synpunkt. (Mer information om vad detta innebär finns bl.a. på Stockholms Stadsmuseums hemsida)

Fastigheterna är geografiskt belägna i Bandhagen, tillhörande stadsdel Enskede-Årsta-Vantör, Stockholms kommun, och har adressen Skeppstävågen 9-33.

Föreningen bildades 2007-07-11 med syfte att förvärva och sedmera också äga och förvalta fastigheten Stockholm Lådkameran 3. Ombildning till bostadsrättsförening skedde 2010-09-24.

Föreningen har 96 lägenheter med en totalyta om 6 868 kvm, varav 6466 kvm utgör lägenhetsyta, och 402 kvm utgör lokaler. Vid årsskiftet 2021-12-31 var fördelningen 79 bostadsrätter 17 hyresrätter samt 11 hyreslokaler. Föreningen har även 25 parkeringsplatser till sitt förfogande.

Lägenheterna är fördelade enligt följande:

| | |
|-------|-------|
| 1 Rok | 18 st |
| 2 Rok | 15 st |
| 3 Rok | 33 st |
| 4 Rok | 30 st |

Parkeringsplatser 25 st varav 3 st MC platser

Tidigare 33 st, då det framkommit att Brf Lådkameran inte äger rätten till nyttjande av marken där 11 parkerings-platser finns. Dessa 11 p-platser hyrs ut på korttidskontrakt enligt överenskommelse med Stockholm Stad tills ev. markreglering är utförd.

Fastigheterna är fullvärdesförsäkrade hos Brandkontoret. I försäkringen ingår även en ansvarsförsäkring för styrelsen upp till 2 Mkr.

Förvaltning

Ekonomiska förvaltningen har under året utförts av Emvix Förvaltning & Byggservice AB och den tekniska och fastighetsskötsel har utförts av Delagott.

Styrelsen har under året hållit 18 protokollförda sammanträden. Föreningen hade ordinarie årsstämma den 1 juni 2021 som genomfördes genom poströstning.

Under året har 10 st överlåtelser skett. Vid årets slut 2021-12-31 hade föreningen 120 medlemmar.

Föreningen har sitt säte i Stockholm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Avtal har tecknats för ny trädgårdsskötsel via Delagott

Avtal har tecknats för relining av de liggande stammarna via Svensk röranalys och projektledning av detta från Kondukta AB

Nya handlingar gällande markbyte med stockholm stad har granskats av jurist och undertecknats av styrelsen

Ny tomträttsavgäld har undertecknats och föreningen får rabatt på avgälden i kommande 4 år

En föreningsdag har genomförts

Åtgärd av en mindre gasläcka har skett

Inventering av förråd har påbörjats

Väsentliga händelser 2022

Relining av liggande stammar har påbörjats

Familjebostäder har påbörjat vibrationsmätningar och börjat förbereda för bygget av Lådkameran 4

| Flerårsöversikt (Tkr) | 2021 | 2020 | 2019 | 2018 |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| Nettoomsättning | 5 572 | 5 534 | 5 531 | 5 453 |
| Resultat efter finansiella poster | 62 | -1 447 | -837 | -480 |
| Soliditet (%) | 76 | 76 | 75 | 74 |
| Kassalikviditet (%) | 60 | 49 | 32 | 24 |
| Lån per kvm (kr) | 3 282 | 3 299 | 3 545 | 4 437 |

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Nyckeltal lån per kvm är beräknat utifrån total låneskuld i förhållande till total boa.

Förändring av eget kapital

| | Medlems- insatser | Upplåtelse- avgift | Fond för yttre underhåll | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|--|------------------------------|-------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|-------------------|
| Belopp vid årets ingång | 64 179 249 | 17 130 152 | 900 446 | -11 275 888 | -1 446 555 | 69 487 404 |
| Disposition av föregående års resultat: | | | | -1 446 555 | 1 446 555 | 0 |
| Avsättning till underhållsfond | | | 302 082 | -302 082 | | 0 |
| Årets resultat | | | | | 62 283 | 62 283 |
| Belopp vid årets utgång | 64 179 249 | 17 130 152 | 1 202 528 | -13 024 525 | 62 283 | 69 549 687 |

Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

| | |
|------------------------------------|--------------------|
| ansamlad förlust | -13 024 524 |
| årets vinst | 62 283 |
| | -12 962 241 |
| behandlas så att | |
| Avsättning till Underhållsfond | 302 082 |
| Ianspråkstagande ur underhållsfond | 0 |
| i ny räkning överföres | -13 264 323 |
| | -12 962 241 |

I enlighet med stadgarnas § 54 skall avsättning till yttre underhåll ske med 0,3% av fastighetens taxeringsvärde.

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning samt kassaflödesanalys med noter.

Resultaträkning

| | Not | 2021-01-01 -2021-12-31 | 2020-01-01 -2020-12-31 |
|--|-----|---------------------------|---------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m. | | | |
| Nettoomsättning | 2 | 5 571 568 | 5 533 758 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 5 571 568 | 5 533 758 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Driftskostnader | 3 | -3 360 526 | -4 793 647 |
| Förvaltnings- och externa kostnader | 4 | -517 400 | -487 584 |
| Personalkostnader | 5 | -151 176 | -155 378 |
| Avskrivning av materiella anläggningstillgångar | 6 | -1 352 845 | -1 368 751 |
| Summa rörelsekostnader | | -5 381 947 | -6 805 360 |
| Rörelseresultat | | 189 621 | -1 271 602 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader | | -127 338 | -174 953 |
| Summa finansiella poster | | -127 338 | -174 953 |
| Resultat efter finansiella poster | | 62 283 | -1 446 555 |
| Resultat före skatt | | 62 283 | -1 446 555 |
| Årets resultat | | 62 283 | -1 446 555 |

| Balansräkning | Not | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| <i>Materiella anläggningstillgångar</i> | | | |
| Byggnader | 7 | 84 171 281 | 85 475 967 |
| Maskiner och inventarier | 8 | 236 788 | 284 947 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 84 408 069 | 85 760 914 |
| Summa anläggningstillgångar | | 84 408 069 | 85 760 914 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| <i>Kortfristiga fordringar</i> | | | |
| Kundfordringar | | 1 654 | 12 640 |
| Övriga fordringar | | 367 | 365 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | 9 | 246 778 | 241 583 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 248 799 | 254 588 |
| <i>Kassa och bank</i> | | | |
| Kassa och bank | | 7 079 816 | 5 671 387 |
| Summa kassa och bank | | 7 079 816 | 5 671 387 |
| Summa omsättningstillgångar | | 7 328 615 | 5 925 975 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 91 736 684 | 91 686 889 |

| Balansräkning | Not | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|--|------------|--------------------|--------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Medlemsinsatser | | 64 179 249 | 64 179 249 |
| Upplåtelseavgifter | | 17 130 152 | 17 130 152 |
| Fond för yttre underhåll | | 1 202 528 | 900 446 |
| Summa bundet eget kapital | | 82 511 929 | 82 209 847 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | -13 024 524 | -11 275 888 |
| Årets resultat | | 62 283 | -1 446 555 |
| Summa fritt eget kapital | | -12 962 241 | -12 722 443 |
| Summa eget kapital | | 69 549 688 | 69 487 404 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 10 | 10 000 000 | 10 000 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 10 000 000 | 10 000 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 11 | 11 221 875 | 11 250 000 |
| Leverantörsskulder | | 173 826 | 137 571 |
| Skatteskulder | | 12 847 | 20 760 |
| Övriga skulder | | 57 371 | 17 008 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | 12 | 721 077 | 774 146 |
| Summa kortfristiga skulder | | 12 186 996 | 12 199 485 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 91 736 684 | 91 686 889 |

Kassaflödesanalys

| Not | 2021-01-01 -2021-12-31 | 2020-01-01 -2020-12-31 |
|---|---------------------------|---------------------------|
| Den löpande verksamheten | | |
| Resultat efter finansiella poster | 62 283 | -1 446 555 |
| Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet | 1 352 845 | 1 368 751 |
| Betald skatt | -7 915 | 0 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital | 1 407 213 | -77 804 |
| Kassaflöde från förändring av rörelsekapitalet | | |
| Förändring av varulager och pågående arbete | 0 | 269 574 |
| Förändring av kundfordringar | 10 986 | -11 481 |
| Förändring av kortfristiga fordringar | -5 195 | -53 145 |
| Förändring av leverantörsskulder | 36 255 | -227 816 |
| Förändring av kortfristiga skulder | -40 830 | 60 328 |
| Kassaflöde från den löpande verksamheten | 1 408 429 | -40 344 |
| Finansieringsverksamheten | | |
| Amortering av lån | -28 125 | -1 678 646 |
| Kassaflöde från finansieringsverksamheten | -28 125 | -1 678 646 |
| Årets kassaflöde | 1 380 304 | -1 718 990 |
| Likvida medel vid årets början | | |
| Likvida medel vid årets början | 5 671 387 | 7 390 378 |
| Likvida medel vid årets slut | 7 051 691 | 5 671 388 |

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

| | |
|---|-------|
| Byggnader | 75 år |
| Fastighets-, standardförbättringar, altaner och balkonger | 75 år |
| Maskiner | 10 år |
| Fastighetsinventarier | 10 år |
| Inventarier | 5 år |

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Kassalikviditet (%)

Omsättningstillgångar exklusive lager och pågående arbeten i procent av kortfristiga skulder.

Not 2 Nettoomsättning

| | 2021-01-01 -2021-12-31 | 2020-01-01 -2020-12-31 |
|------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Årsavgifter bostäder | 3 844 607 | 3 852 156 |
| Hyror bostäder | 1 228 088 | 1 182 764 |
| Hyror lokaler | 246 326 | 299 399 |
| Hyror parkeringsplatser | 196 133 | 163 283 |
| Pantsättnings- Överlåtelseavgifter | 16 623 | 16 964 |
| Övriga intäkter | 25 685 | 10 974 |
| Avgifter andrahandsuthyrningar | 14 106 | 8 218 |
| | 5 571 568 | 5 533 758 |

Not 3 Driftskostnader

| | 2021-01-01 -2021-12-31 | 2020-01-01 -2020-12-31 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Fastighetsel | 232 634 | 176 216 |
| Uppvärmning | 1 206 876 | 1 090 296 |
| Vatten | 264 894 | 202 502 |
| Sophämtning | 149 338 | 152 354 |
| Snöröjning/sandning | 173 322 | 70 822 |
| Fastighetsförsäkring | 52 673 | 50 924 |
| Fastighetsskötsel | 220 517 | 206 252 |
| Datakommunikation | 137 154 | 225 543 |
| Kabel-TV | 26 307 | 36 929 |
| Tomträttsavgäld | 367 200 | 367 200 |
| Entrémattor/lokalvård | 107 400 | 145 812 |
| Förbrukningsmaterial/förbrukningsinventarier | 10 560 | 45 640 |
| Trädgårdsskötsel | 175 364 | 123 578 |
| Rep & Underhåll bostäder | 54 692 | 80 800 |
| Rep & Underhåll Gemensamma utrymmen | 68 827 | 144 802 |
| Rep & Underhåll Gemensamma utrymmen, ytskikt | 0 | 450 000 |
| Rep & Underhåll Installationer, | 98 161 | 23 176 |
| Rep & Underhåll entredörrar | 10 692 | 1 002 957 |
| Rep & Underh Markytor | 3 915 | 197 844 |
| | 3 360 526 | 4 793 647 |

Not 4 Övriga externa kostnader

| | 2021-01-01 -2021-12-31 | 2020-01-01 -2020-12-31 |
|---|---------------------------|---------------------------|
| Kommunal fastighetsavgift/Fastighetsskatt | 167 004 | 164 124 |
| Förvaltningsarvode | 136 797 | 136 417 |
| Revisionarvode | 23 001 | 23 750 |
| Konsultarvoden | 145 725 | 12 651 |
| Administration, kontor, övrigt | 15 810 | 93 430 |
| Övriga tjänster | 29 063 | 29 012 |
| Övriga fastighetskostnader | 0 | 28 200 |
| | 517 400 | 487 584 |

Not 5 Personalkostnader

| | 2021-01-01 -2021-12-31 | 2020-01-01 -2020-12-31 |
|--|---------------------------|---------------------------|
| Löner och andra ersättningar samt sociala kostnader inklusive pensionskostnader | | |
| Styrelsearvoden | 115 200 | 118 415 |
| Sociala kostnader | 35 976 | 36 963 |
| Totala löner, andra ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader | 151 176 | 155 378 |

Not 6 Avskrivningar

| | 2021-01-01 -2021-12-31 | 2020-01-01 -2020-12-31 |
|--------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Byggnader | 1 185 864 | 1 185 864 |
| Fastighetsförbättringar | 45 707 | 45 707 |
| Standardförbättringar | 32 729 | 32 729 |
| Altaner/Balkonger | 40 386 | 40 386 |
| Maskiner och Inventarier | 0 | 7 953 |
| Byggnadsinventarier | 48 159 | 56 112 |
| | 1 352 845 | 1 368 751 |

Not 7 Byggnader och mark

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|--------------------|--------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 98 096 681 | 98 096 681 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 98 096 681 | 98 096 681 |
| Ingående avskrivningar | -12 620 714 | -11 316 028 |
| Årets avskrivningar | -1 304 686 | -1 304 686 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -13 925 400 | -12 620 714 |
| Utgående redovisat värde | 84 171 281 | 85 475 967 |
| Taxeringsvärden byggnader | 56 634 000 | 56 634 000 |
| Taxeringsvärden mark* | 44 060 000 | 44 060 000 |
| | 100 694 000 | 100 694 000 |
| Bokfört värde byggnader | 76 777 972 | 77 963 836 |
| Bokfört fastighetsförb. standardförb. altaner och balkonger | 7 393 309 | 7 512 131 |
| | 84 171 281 | 85 475 967 |

*Föreningen äger inte marken, utan betalar tomträttsavgäld

Not 8 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---|-----------------|-----------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 652 656 | 652 656 |
| Utgående ackumulerade anskaffningsvärden | 652 656 | 652 656 |
| Ingående avskrivningar | -367 709 | -303 644 |
| Årets avskrivningar | -48 159 | -64 065 |
| Utgående ackumulerade avskrivningar | -415 868 | -367 709 |
| Utgående redovisat värde | 236 788 | 284 947 |

Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|--|----------------|----------------|
| Förutbetald Kabel-TV | 6 758 | 6 575 |
| Förutbetald förvaltningskostnad, ekonomisk | 34 200 | 34 104 |
| Förutbetald tomträttsavgäld | 91 800 | 91 800 |
| Förutbetald anslutningsavgift (bredband) | 10 710 | 10 710 |
| Övriga förutbetalda kostnader | 9 239 | 7 650 |
| Förutbetald försäkringspremie | 40 911 | 39 036 |
| Förutbetald förvaltning arvode, teknisk | 53 160 | 51 708 |
| | 246 778 | 241 583 |

Not 10 Långfristiga skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av föreningens långfristiga lån.

| Långgivare | Räntesats % | Datum för ränteändring | Lånebelopp 2021-12-31 | Lånebelopp 2020-12-31 |
|--------------|----------------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Stadshypotek | 0,760 | 2024-07-30 | 10 000 000 | 10 000 000 |
| | | | 10 000 000 | 10 000 000 |

Not 11 Kortfristiga skulder till kreditinstitut

Nedan framgår fördelning av kortfristiga lån.

| Långgivare | Räntesats % | Datum för ränteändring | Lånebelopp 2021-12-31 | Lånebelopp 2020-12-31 |
|--------------|----------------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
| Stadshypotek | 0,450 | 2022-08-17 | 11 221 875 | 11 250 000 |
| | | | 11 221 875 | 11 250 000 |

Not 12 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|---------------------------------|----------------|----------------|
| Förutbetalda hyror och avgifter | 355 902 | 415 796 |
| Beräknat arvode för revision | 21 813 | 25 000 |
| Uppvärmning | 176 836 | 139 788 |
| El | 32 488 | 17 185 |
| Städ | 9 136 | 12 151 |
| Sopor | 30 504 | 28 492 |
| Vatten | 47 044 | 40 756 |
| Snöröjning | 22 574 | 0 |
| Uppl räntor | 15 039 | 15 055 |
| Uppl Soc avgifter | 2 329 | 19 108 |
| Styrelsearvoden | 7 412 | 60 815 |
| | 721 077 | 774 146 |

Not 13 Ställda säkerheter

| | 2021-12-31 | 2020-12-31 |
|----------------------|-------------------|-------------------|
| Fastighetsinteckning | 45 000 000 | 45 000 000 |
| | 45 000 000 | 45 000 000 |

Bandhagen 2022 - -

Joel Johannesson
Ordförande

Sanne Holgersson

Sara Alkemyr

Peter Hasselvik

Amanda Kölgran

Elisabet Minnhagen

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2022 - -

Leif G Rantatalo
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

29.04.2022 15:15

SENT BY OWNER:

Alexander Grivas · 28.04.2022 11:56

DOCUMENT ID:

HkxsaNJ_B5

ENVELOPE ID:

rJoTNJ_r9-HkxsaNJ_B5

DOCUMENT NAME:

ÅR 2021 - BRF Lådkameran 3.pdf

15 pages

Activity log

| RECIPIENT | ACTION* | TIMESTAMP (CET) | METHOD | DETAILS |
|---|-------------------------|--------------------------------------|------------|--|
| 1. Sanne Holgersson sanne_holgersson@hotmail.com | Signed Authenticated | 28.04.2022 12:14 28.04.2022 12:12 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 16/06/1993) IP: 83.209.212.227 |
| 2. Amanda Kölgran amanda.kolgran@gmail.com | Signed Authenticated | 28.04.2022 15:20 28.04.2022 15:11 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 29/08/1993) IP: 212.116.90.162 |
| 3. Joel Johannesson Joel.johannesson@hotmail.com | Signed Authenticated | 28.04.2022 18:02 28.04.2022 18:01 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 13/04/1990) IP: 90.129.215.83 |
| 4. SARA ALKEMYR saraalkemyr@gmail.com | Signed Authenticated | 28.04.2022 18:35 28.04.2022 18:33 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 06/07/1979) IP: 90.129.217.252 |
| 5. Eva Margareta Elisabet Minnhagen minnlisa@hotmail.com | Signed Authenticated | 28.04.2022 18:36 28.04.2022 18:35 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 31/07/1979) IP: 94.191.152.86 |
| 6. PETER HASSELVIK peter.hasselvik@outlook.com | Signed Authenticated | 28.04.2022 19:01 28.04.2022 19:00 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 24/02/1967) IP: 83.209.212.199 |
| 7. LEIF RANTATALO leif.g.rantatalo@re-allians.se | Signed Authenticated | 29.04.2022 15:15 29.04.2022 15:15 | eID Low | Swedish BankID (DOB: 16/02/1966) IP: 185.45.120.6 |

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed