

Årsredovisning för
Brf Blå Gården
769605-8804

Räkenskapsåret
2019-01-01 - 2019-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-3
Resultaträkning	4
Balansräkning	5-6
Noter	7-11
Underskrifter	11

Årsredovisningen är framtagen
av föreningens styrelse i samarbete med
Förvaltnings AB Graden

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brf Blå Gården, 769605-8804 får härmed avge årsredovisning för 2019.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Information om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

Verksamheten

Den ekonomiska förvaltningen har under året handhåfts av Förvaltnings AB Graden. Fastighetsskötseln har under året utförts av Marko Granroth och Lars Petersson; båda boende i föreningen. Sommarunderhåll har utförts av Kim och Lars. Trapp- och tvättstugestädning utförs av Maries Puts och Städ. Snöröjning sköts av Svea Park. Parkeringsövervakning, störmingsjour och fastighetsjour utförs av Securitas. Föreningen hade vid årets slut 96 medlemmar. Av föreningens 77 lägenheter var 69 upplåtna med bostadsrätt och resterande 8 med hyresrätt. Fastigheten är försäkrad i länsförsäkringar.

Föreningen har sitt säte i Bromma.

Styrelsen

Ordförande	Lars Petersson
Sekreterare	Kim Björklund
Ledamot	Johan Nilsson
Ledamot	Marko Granroth
Ledamot	Jonna Olsson

Suppleant Mats Sandman

Revisor LR Revision & Redovisning Örebro/Vingåker AB, Jens Forneng

Valberedning Lars Lundström, sammankallande
Anita Andersson
Irja Hämmäläinen

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter - två i förening. Styrelsen har beviljat sex stycken överlåtelser under året. Styrelsen har beviljat sex andrahandsuthyrningar under året. Under året har föreningen haft tretton protokollförda sammanträden samt en ordinarie föreningsstämma den 27 maj 2019.

Fastigheten

Fastighetsbeteckning:	Stockholm Hallänningen 2
Adress:	Holbergsgatan 42, 44, 46 & 48 Sigrid Undsets gata 1, 3, 5, 7, 9, 11, 13 & 15
Byggår:	1951
Taxeringsvärde:	69 035 000kr varav byggnadsvärde 40 495 000kr
Lägenhetsfördelning:	77 bostäder och 6 lokaler
Total boyta:	4 747 m ²
Lokalyta	227 m ²
Fastighetens areal:	6 647 m ²

Lägenhetsfördelning	
1 rum och kök	5 st
2 rum och kök	36 st
3 rum och kök	30 st
4 rum och kök	1 st
5 rum och kök	5 st
Lokaler	6 st
P-anläggning	
Garage / P-platser	31 st

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

iordningställande och renovering av källarlägenheten i Sigrid Undsets gata 15 efter vattenskada. Kakla badrum med golvvärme, nymålat på väggar, tak, parkettgolv och köksdel. Inhandlat möbler och porslin för uthyrning.

Tagit över trädgårdsskötsel och i samband med det köpt in maskiner till exempel gräsklippare och häcksax.

Beskrning av träd och buskar, till exempel avlägsnat ett dött träd.

Byte av dörr till tvättstugan.

Amorterat av tre miljoner av lånet.

OVK och energideklaration har genomförts.

Eget kapital

	Insatser	Upplåtelse-Fond fastighets- avgifter	underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	59 823 449	17 310 614	1 164 227	-7 755 887	-3 546 102
Inbetalt under året	0	-2 765 000		2 765 000	
Resultatdisp. enligt stämmobeslut				-3 546 102	3 546 102
Fondavsättning enligt stämmobeslut			165 000	-165 000	
Årets resultat					-1 115 422
Vid årets slut	59 823 449	14 545 614	1 329 227	-8 701 989	-1 115 422

Flerårsöversikt	<i>2019</i>	<i>2018</i>	<i>2017</i>	<i>Belopp i kr 2016</i>
Nettoomsättning	3 128 356	3 115 665	3 064 096	3 065 090
Resultat efter finansiella poster	-1 115 422	-3 546 102	-831 657	-611 518
Resultat i % av nettoomsättningen	-35,7	-113,8	-27,1	-20,0
Soliditet, %	83,1	80,6	80,0	79,5
Balansomslutning	79 287 403	83 165 049	81 593 593	79 132 435
Nyckeltal i kr/m² boyta				
Årsavgift	543	543	543	543
Lån	2 653	3 286	3 286	3 286
Gemensam elkostnad	67	51	21	17
Värmekostnad	189	191	191	193
Vattenkostnad	29	29	28	26

Förslag till disposition av föreningens resultat

Belopp i kr

Till stämmans förfogande står följande belopp

balanserat resultat	-8 701 989
årets resultat	-1 115 422
summa	-9 817 411

styrelsen föreslår följande disposition till stämman

till föreningens fond fastighetsunderhåll reserveras enligt stadgarna

ett belopp motsvarande minst 0,3 % av taxeringsvärdet för föreningens hus

balanseras i ny räkning

Summa

207 100
-10 024 511
-9 817 411

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-01-01- 2019-12-31</i>	<i>2018-01-01- 2018-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	3 128 356	3 115 665
Övriga rörelseintäkter		120 900	2 037
Summa rörelseintäkter		<u>3 249 256</u>	<u>3 117 702</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	3	-3 139 849	-5 618 675
Personalkostnader	4	-622 797	-457 903
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	5,6	-434 490	-434 490
Summa rörelsekostnader		<u>-4 197 136</u>	<u>-6 511 068</u>
Rörelseresultat		<u>-947 880</u>	<u>-3 393 366</u>
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29 351	25 920
Räntekostnader och liknande resultatposter		-196 893	-178 656
Summa finansiella poster		<u>-167 542</u>	<u>-152 736</u>
Resultat efter finansiella poster		<u>-1 115 422</u>	<u>-3 546 102</u>
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		<u>-1 115 422</u>	<u>-3 546 102</u>
Skatter		0	0
Årets resultat		<u>-1 115 422</u>	<u>-3 546 102</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	5	71 470 511	71 870 406
Inventarier, verktyg och installationer	6	415 170	449 765
Summa materiella anläggningstillgångar		<u>71 885 681</u>	<u>72 320 171</u>
Summa anläggningstillgångar		<u>71 885 681</u>	<u>72 320 171</u>
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4 881	0
Övriga fordringar		37 241	35 710
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>112 751</u>	<u>116 400</u>
Summa kortfristiga fordringar		154 873	152 110
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>7 246 849</u>	<u>10 692 768</u>
Summa kassa och bank		7 246 849	10 692 768
Summa omsättningstillgångar		<u>7 401 722</u>	<u>10 844 878</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		<u>79 287 403</u>	<u>83 165 049</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatser	7	59 823 449	59 823 449
Upplåtelseavgifter		14 545 614	17 310 614
Fond fastighetsunderhåll		1 329 227	1 164 227
Summa bundet eget kapital		75 698 290	78 298 290
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-8 701 989	-7 755 887
Årets resultat		-1 115 422	-3 546 102
Summa fritt eget kapital		-9 817 411	-11 301 989
Summa eget kapital		65 880 879	66 996 301
<i>Långfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	0	15 596 366
Summa långfristiga skulder		0	15 596 366
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Övriga skulder till kreditinstitut	8	12 593 726	0
Leverantörsskulder		180 866	64 248
Skatteskulder		10 581	8 087
Övriga skulder		90 203	14 707
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	9	531 148	485 340
Summa kortfristiga skulder		13 406 524	572 382
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		79 287 403	83 165 049

JF

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.
Principerna är oförändrade jämfört med föregående år.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod.
Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	200
-Markanläggningar	20
-Inventarier	5
Installationer	20

Not 2 Nettoomsättning

	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
Månadsavgifter	2 576 993	2 575 890
Avgiftsförluster	-232 356	-256 964
Hysesanpassning	-2 244	-3 144
Hysesintäkter	499 343	511 606
Hysesförluster	-55 630	0
Lokalhyror	28 100	28 100
Momspliktiga lokaler	74 880	73 218
Hysesrabbater/avgiftsnedsättning	-8 143	0
Garagehyror	76 120	76 120
Bilplatshyror utan el	55 358	57 000
El	115 440	53 881
Bränsletillägg	480	0
Öresutjämning	15	-42
	3 128 356	3 115 665

Not 3 Driftskostnader

	2019-01-01- 2019-12-31	2018-01-01- 2018-12-31
Tomträttsavgäld/arrende	283 800	283 800
El	319 513	240 719
Värme	896 382	907 114
Vatten och avlopp	137 753	136 377
Renhållning, sophantering	112 112	117 046
Snöröjning	52 230	48 545
Fastighetsskötsel inhyrd	0	44 375
Trappstädning inhyrd	167 443	157 609
Försäkringsskador	0	93 425
Reparation och underhåll	125 858	116 217
Underhåll gård & park	5 975	8 475
Övriga driftskostnader	43 175	34 123
Fastighetsskatt/kommunal fastighetsavgift	116 379	111 619
Fastighetsförsäkringar	62 873	60 141
Serviceavtal	33 027	38 003
Gemensam tv-anläggning	20 896	20 437
Bredbandskostnader	19 680	19 680
Bredband, telefon, digital-TV	36 256	34 611
Förbrukningsinventarier	47 742	21 205
Planerat underhåll	357 849	2 765 000
Driftkostnader hemsida	4 473	4 463
Övriga föreningskostnader	78 383	77 225
Administrationskostnader	139 713	134 111
Extern revisionskostnad	16 750	16 313
Bankkostnader	4 066	3 946
Övriga främmande tjänster	50 142	119 082
Kravkostnader	629	0
Föreningsavgifter	6 750	5 014
Summa	3 139 849	5 618 675

Not 4 Anställda och personalkostnader

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader

	2019-01-01- 2019-12-31	2018-01-01- 2018-12-31
Styrelsearvoden	170 415	154 370
Övriga anställda	326 580	210 080
Milersättning	3 192	0
Sociala kostnader	122 610	93 453
	622 797	457 903

Not 5 Byggnader och mark

	2019-12-31	2018-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	74 020 322	74 020 322
	<u>74 020 322</u>	<u>74 020 322</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 149 916	-1 750 021
-Årets avskrivning enligt plan	-399 895	-399 895
	<u>-2 549 811</u>	<u>-2 149 916</u>
Redovisat värde vid årets slut	71 470 511	71 870 406
Bokfört värde byggnader	71 180 458	71 556 183
Bokfört värde markanläggningar	290 053	314 223
	<u>71 470 511</u>	<u>71 870 406</u>

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2019-12-31	2018-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	738 128	738 128
Vid årets slut	<u>738 128</u>	<u>738 128</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-288 363	-253 768
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-34 595	-34 594
Vid årets slut	<u>-322 958</u>	<u>-288 362</u>
Redovisat värde vid årets slut	415 170	449 766

Not 7 Insatser

	2019-12-31	2018-12-31
Värde insatser enligt ekonomisk plan	66 000 000	66 000 000
Värde ej sålda bostadsrätter enligt ekonomisk plan (daterad 2011)	-6 176 551	-6 176 551
Bokfört värde	59 823 449	59 823 449

Not 8 Övriga skulder till kreditinstitut

<i>Långivare</i>	<i>Löptid</i>	<i>Ränta</i>	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
SBAB	2020-09-08	1,42%	9 596 366	9 596 366
SBAB	2020-08-24	1,37%	2 997 360	6 000 000
			12 593 726	15 596 366
Varav kortfristig del 1 år			-10 560	0
Varav kortfristig del 1 år, förväntas omförhandlas			-12 583 166	
Kvarstående långfristig del			0	15 596 366

Ställda säkerheter och ansvarsförbindelser

Ställda säkerheter

	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Fastighetsinteckningar	34 597 000	34 597 000
Summa ställda säkerheter	34 597 000	34 597 000

Ansvarsförbindelser

Inga

Inga

Not 9 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	<i>2019-12-31</i>	<i>2018-12-31</i>
Upplupna räntekostnader	14 808	17 356
Förutbetalda intäkter	280 987	263 678
Felinbetalningar	4 881	0
Övriga upplupna kostnader	230 472	204 306
	531 148	485 340

Not 10 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

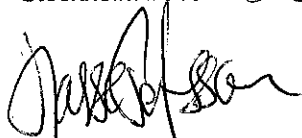
Planera och ta in offerter av renovering av portar som är ut mot gatan.
Måla taken på sophusen.
Balkongtak ska bytas och gås igenom, samt målas på undersidan.
Extra amortering kommer att göras i september.

Övrigt

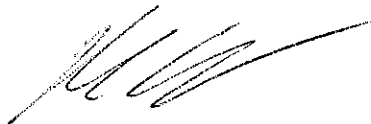
Föreningen har fått via Com Hem fler tv kanaler till de boende. Nu även exempelvis kanal 3, 5 och 8.
Nytt tomträttsavtal som gäller från 2020 och 10 år framöver. Nya avtalet innebar en ökning med cirka 6,5 procent.

Underskrifter

Stockholm 2020- 03-31



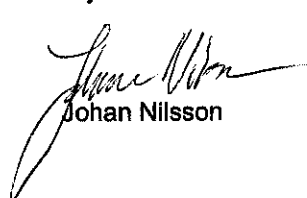
Lars Petersson
Styrelseordförande



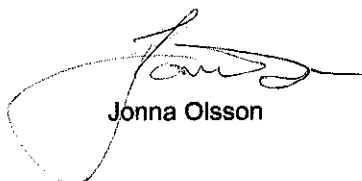
Marko Granroth



Kim Björklund



Johan Nilsson



Jonna Olsson

Min revisionsberättelse har lämnats den 15/4 2020.

LR Revision & Redovisning Örebro/Vingåker AB



Jens Forneng
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Brf Blågården
Org.nr 769605-8804

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Brf Blågården för räkenskapsåret 2019.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2019-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses

vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfälskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Brf Blågården för räkenskapsåret 2019 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller

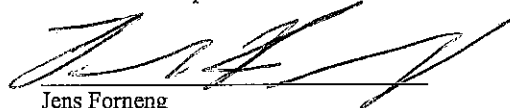
- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Örebro den 16 april 2020



Jens Forneng
Auktoriserad revisor