

Årsredovisning

för

Brf Kajutan

769624-9676

Räkenskapsåret

2020-07-01 – 2021-06-30



Innehållsförteckning	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	7
Balansräkning	8
Noter	10
Underskrifter	17

Föreningens ekonomiska förvaltare



Årsredovisning

Styrelsen för Brf Kajutan får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2020-07-01 – 2021-06-30.
Årsredovisningen är upprättad i SEK.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningens ändamål (föreningens stadgar § 1)

Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostäder för permanent boende samt lokaler åt medlemmarna för nyttjande utan tidsbegränsning. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättsinnehavare.

Fakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades hos Bolagsverket 2012-06-25. Föreningens nuvarande ekonomiska plan upprättades 2015-08-13 och dess stadgar registrerades hos Bolagsverket 2018-11-19.

Styrelsens säte: Stockholms Län, Österåker Kommun.

Föreningen äger byggnad och mark med beteckningen Berga 11:91, Österåker Kommun. Föreningens gatuadresser är Kajutan 1-39 samt alla ojämnta nummer från 41 till 63, 184 30 Åkersberga.

Föreningens skattemässiga status är att betrakta som privatbostadsföretag, vanligen kallat äkta bostadsrättsförening. Det finns en fullvärdesförsäkring och ansvarsförsäkring för styrelsen hos Trygg Hansa. Bostadsrättstillägg finns. Information om föreningens lån finns specificerade i årsredovisningens noter, långfristiga skulder.

Föreningens styrelse

Styrelsen har under året haft följande sammansättning.

	Funktion	Vald t.o.m. stämma
Jannicen Gusfors	Ordförande	2021
Helena Carlsson	Ledamot	2021
Helga Löfvenius Hellman	Ledamot	2022
Andrea Castrillon Perez	Ledamot	2022
Beatriz Gallardo	Suppleant	2021
Henrik Svanström	Suppleant	2021

Samtliga ledamöter och suppleanter kan endast väljas upp till 2 år med nuvarande stadgar. Styrelsen har under verksamhetsåret hållit 8 protokollförda sammanträden. Föreningens firma har tecknats, förutom av styrelsen, av två ledamöter i förening.

Revisor

Camilla Bakklund, BoRevision

Valberedning

Inga-Britt Kantanen
Gun Bäckman

Förvaltning

BoNea Förvaltning AB har enligt avtal skött den ekonomiska förvaltningen åt föreningen. Svealands Fastighetsteknik har svarat för den tekniska förvaltningen.

Information om fastigheten

Föreningen äger fastigheten Berga 11:91 med en tomtareal om 4 134 kvm. Marken innehas med äganderätt. Värdeår för fastighetsbeskattning är 1995. Information om taxeringsvärden finns specificerade i årsredovisningens noter, byggnader.

Föreningens byggnader utgörs av totalt 51 bostadslägenheter varav 47 stycken är upplåtna med bostadsrätt och 4 stycken är hyresrätter. Den totala boytan uppgår till 4 095 kvm. I föreningen finns även en basradiostation.

Lägenhetsfördelning

1 stycken 1 rum och kök
13 stycken 2 rum och kök
26 stycken 3 rum och kök
9 stycken 4 rum och kök
2 stycken 5 rum och kök

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma ägde rum 2020-12-06. 11 medlemmar var närvarande och 11 lägenheter var representerade.

Föreningsaktiviteter under året

Under året har 2st frivilliga städdagar med container ägt rum. Pga. det rådande läget med Corona var deltagandet frivilligt.

Underhåll och underhållsplan

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades April 2019 och som sträcker sig fram till 2034.

Utfört underhåll

Följande väsentliga händelser har utförts: Enligt underhållsplanen. Genomgång och byte av radiatorer i samtliga element. Renovering av gräsmatta och sandlåda. Byte av takfläktar. Renovering av gårdstrappor och översyn av entrétrappa. Oljning av blomlådor och pergola.

Framtida underhåll

Nedan följer vilka större åtgärder som är planerade de kommande 10 åren. Observera att åtgärd och årtal kan ändras efter styrelsens beslut.

Åtgärd	Planerat år	Kommentar
Målning av takfötter och fasad	Augusti 2021	
Besiktning av tak	2021/2022	
Byte av ytterdörrar	2023	
Översyn och åtgärd av fastighetens mjukfogar	2024/2025	
Byte av ytterdörrar	2025/2026	

Medlemsinformation

Medlemsantalet - lägenhetsöverlåtelser

Medlem är den som innehar bostadsrätt i föreningen. Vid årets slut var antalet medlemmar 60 (58) st. Vid föreningsstämman har en bostadsrätt en röst oavsett antalet innehavare. Under året har det skett 4 (4) st. överlåtelser varav 1 genom arv/gåva samt 1 upplåtelse.

Överlåtelse-, pantsättningsavgift och avgift vid andrahandsupplåtelse

Överlåtelse-, pantsättningsavgift och avgift vid andrahandsupplåtelse tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgiften betalas av säljaren/köparen och pantsättningsavgiften betalas av pantsättaren. Överlåtelseavgift = 2,5 % av prisbasbelopp, pantsättningsavgift = 1,0 % av prisbasbelopp och avgift vid andrahandsupplåtelse = 10 % av prisbasbelopp. Prisbasbeloppet år 2021 är 47 600 kr (år 2020, 47 300 kr).

Föreningens ekonomi

Sparkonto för framtida underhåll upprättat i SBAB (3,3 miljoner). Kajutan 17 såld vilket gör att inga avgiftshöjningar planerade i närtid.

Årsavgifter

Årsavgifterna höjdes inte 2020/2021. Styrelsen har valt att hålla årsavgifterna för 2021-2022 oförändrade.

Flerårsöversikt

<i>Belopp i tusentals kronor om ingenting annat anges</i>	2020-2021	2019-2020	2018-2019	2017-2018	2016-2017
Årsavgift kr/kvm bostadsrättsyta	674	680	667	658	645
Nettoomsättning	3 014	3 050	3 077	3 153	3 019
Resultat efter finansiella poster	-2 900	-2 132	-2 071	-2 049	-2 453
Totalt eget kapital	47 826	48 317	47 999	50 206	52 255
Balansomslutning	88 411	89 460	89 239	91 881	93 740
Soliditet	54,1%	54,0%	53,8%	54,6%	55,7%
Bokfört värde, byggnader och mark	84 654	85 927	87 704	87 980	88 753
Taxeringsvärde, byggnader och mark	62 600	62 600	48 400	48 400	48 400
Taxeringsvärde, byggnader	45 000	45 000	37 000	37 000	37 000
Låneskuld	40 501	40 501	40 501	41 001	41 001
Låneskuld, kr/kvm bostadsrättsyta	10 750	10 964	11 313	11 453	11 453
Belåningsgrad	65%	65%	84%	85%	85%
Amortering under året	0	0	500	0	0
Likvida medel	4 497	3 234	1 203	2 204	4 261
Likviditet	436%	531%	185%	588%	897%
Kassaflöde, kr/kvm	-19	-29	48	98	62
Avsättning till underhållsfond, kr/kvm	76	51	30	30	30

Förklaring av vissa benämningar i flerårsöversikt.

Soliditet=totalt eget kapital/balansomslutning

Belåningsgrad=låneskuld/taxeringsvärde

Likviditet=(likvida medel+kortfristiga fordringar)/(kortfristiga skulder-kortfristiga lån)

Kassaflöde, sparande till framtida underhåll=(resultat+avskrivningar+periodiskt underhåll)/(kvm bostadsyta+lokalyta)

Avsättning till underhållsfond, kr/(kvm bostadsyta+lokalyta)

Förändringar i eget kapital

	Inbetalda insatser	Upplåtelser	Underhålls fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	55 065 552	2 361 519	17 560	-6 995 794	-2 132 091
Disp. enl. stämmobeslut				-2 132 091	2 132 091
Avsättning till underhållsfond			310 000	-310 000	
Ianspråkande av underhållsfond			-327 560	327 560	
Inbetalda insatser	1 167 541	1 242 459			
Årets resultat					-2 900 638
Belopp vid årets utgång	56 233 093	3 603 978	0	-9 110 325	-2 900 638

Förslag till resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel i kronor:

Balanserat resultat före avsättning och ianspråktagande av uh-fond	-9 127 885
Avsättning till underhållsfond	-310 000
Ianspråktagande av underhållsfond motsvarande årets kostnad	327 560
Årets resultat	-2 900 638
Summa	-12 010 963

Styrelsen föreslår följande disposition:

Till balanserat resultat överförs	-12 010 963
Summa	-12 010 963

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande

Resultaträkning	Not	2020-07-01 -2021-06-30	2019-07-01 -2020-06-30
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning	2	3 013 933	3 049 863
Övriga rörelseintäkter	3	0	102 062
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m		3 013 933	3 151 925
Rörelsekostnader			
Drifts- och underhållskostnader	4	-2 120 431	-2 384 605
Periodiskt underhåll	5	-994 338	-192 440
Övriga externa kostnader	6	-167 354	-159 010
Personalkostnader och arvoden	7	-232 089	-222 099
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	8	-1 829 209	-1 820 300
Övriga rörelseintäkter		-110 338	0
Summa rörelsekostnader		-5 453 759	-4 778 454
Rörelseresultat		-2 439 826	-1 626 529
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		7 963	1 405
Räntekostnader och liknande resultatposter	9	-468 775	-506 967
Summa finansiella poster		-460 812	-505 562
Resultat efter finansiella poster		-2 900 638	-2 132 091
Årets resultat		-2 900 638	-2 132 091

Balansräkning	Not	2021-06-30	2020-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	10	84 653 946	85 926 656
Inventarier, verktyg och installationer	11	26 433	69 661
Summa materiella anläggningstillgångar		84 680 379	85 996 317
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar	12	0	50 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		0	50 000
Summa anläggningstillgångar		84 680 379	86 046 317
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		23 200	23 200
Övriga fordringar		41 016	425
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	13	169 069	156 611
Summa kortfristiga fordringar		233 285	180 236
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank	14	4 497 368	3 233 792
Summa kassa och bank		4 497 368	3 233 792
Summa omsättningstillgångar		4 730 653	3 414 028
SUMMA TILLGÅNGAR		89 411 032	89 460 345

Balansräkning	Not	2021-06-30	2020-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Medlemsinsatser		59 837 071	57 427 071
Fond för yttre underhåll		0	17 560
Summa bundet eget kapital		59 837 071	57 444 631
Balanserat resultat		-9 110 325	-6 995 794
Årets resultat		-2 900 638	-2 132 091
Summa ansamlad förlust		-12 010 963	-9 127 885
Summa eget kapital		47 826 108	48 316 746
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15, 16	27 500 629	27 500 629
Summa långfristiga skulder		27 500 629	27 500 629
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15, 16	13 000 000	13 000 000
Leverantörsskulder		247 857	209 644
Skatteskulder		6 250	4 129
Övriga skulder		103 799	103 799
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	17	726 389	325 398
Summa kortfristiga skulder		14 084 295	13 642 970
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		88 411 032	89 460 345

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är för första gången upprättad i enlighet med årsredovisningslagen BRFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivningar sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden. För byggnad sker en viktad avskrivning baserad på komponenternas respektive värde i en modell. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnad	3,24 %
Inventarier	20 %

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

Fond för yttre underhåll

Reservering för framtida underhåll av föreningens fastigheter sker genom en direkt omföring mellan föreningens bundna och fria kapital. Avsättning till underhållsfonden sker på basis av föreningens underhållsplan.

Fastighetsavgift/fastighetskatt

Föreningen beskattas genom en kommunal fastighetsavgift som högst får vara 0,3 % av taxeringsvärdet för bostadsdelen. Föreningens fastighetsavgift för 2020/2021 var 1 459 kr per lägenhet.

Övrigt

Övriga tillgångar och skulder har upptagits till anskaffningsvärden där inget annat anges.

Inkomstskatt

En bostadsrättsförening, som skattemässigt är att betrakta som ett privatbostadsföretag, belastas vanligtvis inte med inkomstskatt. Beskattning sker med 21,4 % för verksamheter som inte kan hänföras till fastigheten, t.ex. avkastning på en del placeringar.

Fastigheten

Föreningen köpte samtliga aktier i Österåkerbo AB av Fastighets AB Kajutan som ägde fastigheten Berga 11:91 för 89.000.000 kr. I slutet av 2014 tog FAR SRS policygrupp för redovisning fram ett uttalande, RedU9 Bostadsrättsföreningars förvärv av fastighet via bolag. Förvärvet är redovisat i enlighet med RedU9, vilket innebär att övervärdet för aktierna förts direkt till fastigheten.

Fastigheten har ett redovisat anskaffningsvärde som överstiger det skattemässiga värdet med 56.040.765 kr. Föreningen har i och med det en uppskjuten skatteskuld. Om föreningen skulle sälja fastigheten uppstår det en skatt. Då föreningen inte har för avsikt att sälja fastigheten, värderas den uppskjutna skatteskulden till 0 kr.

Not 2 Nettoomsättning

	2020-07-01	2019-07-01
	-2021-06-30	-2020-06-30
Hysesintäkter, bostäder	421 887	526 348
Hysesintäkter, övriga objekt	39 615	37 467
Årsavgifter, bostäder	2 539 460	2 467 185
Kabel-TV	3 696	4 620
Nyckeltillägg	1 200	1 500
Pant- och överlåtelseavgift	8 047	12 596
Övrigt	28	147
Summa	3 013 933	3 049 863

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2020-07-01	2019-07-01
	-2021-06-30	-2020-06-30
Ersättning försäkringsskador	0	102 062
Summa	0	102 062

Not 4 Drifts- och underhållskostnader

	2020-07-01	2019-07-01
	-2021-06-30	-2020-06-30
Löpande underhåll (specificering enligt nedan)	514 468	963 307
El	98 992	89 999
Uppvärmning	426 713	450 050
Vatten och avlopp	276 656	252 484
Avfallshantering	99 962	91 644
Container	15 572	19 824
Snörenhållning och halkbekämpning	113 587	1 975
Bevakningskostnader	0	12 500
Kommunal fastighetsavgift	74 409	72 879
Fastighetsförsäkring	75 249	72 892
Digital-TV	65 362	64 737
Fastighetsskötsel	58 234	58 027
Lokalvård	142 299	84 569
Trädgårdsskötsel	7 315	0
Förbrukningsinventarier/förbrukningsmaterial	7 635	490
Inkasso och KFM-avgifter	347	546
Telefoni	18 882	14 337
Föreningsverksamhet, styrelse och stämma	3 557	6 692
Administrativ förvaltning	76 231	69 352
Bankkostnader	3 304	3 678
Övriga kostnader	41 657	54 623
Summa	2 120 431	2 384 605
Specificering av löpande underhåll		
Reparationer/ material	18 058	7 008
Bostäder	61 583	102 725
Gemensamma utrymmen	92 339	20 755
Installationer VA, sanitet, värme, ventilation, el, tele	52 292	26 859
Hissar	52 488	60 008
Lås och larm	117 063	101 926
Fastighet utvändigt	21 378	24 883
Markytor	86 949	182 374
Garage och p-plats	0	1 050
Reparation p.g.a. skadegörelse	530	0
Försäkringsskador	11 788	435 719
Summa	514 468	963 307

Not 5 Periodiskt underhåll

	2020-07-01	2019-07-01
	-2021-06-30	-2020-06-30
Bostäder VVS	79 590	0
Planerat Uh/Rep Bostäder	33 755	0
Inköp och byte av armaturer	0	76 875
Gemensamma utrymmen	382 075	48 440
Ventilation	0	38 125
Markytor	60 718	0
Tak	438 200	0
Tvättutrustning	0	29 000
Summa	994 338	192 440

Not 6 Övriga externa kostnader

	2020-07-01	2019-07-01
	-2021-06-30	-2020-06-30
Revisionskostnad	14 575	14 075
Bolagsverket	0	700
Juridiska kostnader	0	31 300
Lagerhyra Citycon	34 888	32 470
Konsultarvode	106 670	67 000
Gåvor	4 237	5 115
Övriga kostnader	6 984	8 350
Summa	167 354	159 010

Not 7 Personalkostnader och arvoden

	2020-07-01	2019-07-01
	-2021-06-30	-2020-06-30
Styrelsearvode	169 000	169 000
Sociala avgifter	53 099	53 099
Löner	9 990	0
Summa	232 089	222 099

Not 8 Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

	2020-07-01	2019-07-01
	-2021-06-30	-2020-06-30
Avskrivning byggnader	1 785 981	1 777 072
Avskrivning inventarier	43 228	43 228
Summa	1 829 209	1 820 300

Not 9 Räntekostnader och liknande poster

	2020-07-01	2019-07-01
	-2021-06-30	-2020-06-30
Räntekostnader för skulder till kreditinstitut	468 699	506 695
Övriga räntekostnader	76	272
Summa	468 775	506 967

Not 10 Byggnader och mark

Föreningen äger fastigheten Berga 11:91. Värdeår: 1995.

	2021-06-30	2020-06-30
Ingående anskaffningsvärden	71 812 122	71 812 122
Årets investeringar	623 609	0
Försäljning/Utrangeringar	-123 938	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	72 311 793	71 812 122
Ingående avskrivningar	-7 383 377	-5 606 305
Försäljning/Utrangeringar	13 600	0
Årets avskrivningar	-1 777 072	-1 777 072
Utgående ackumulerade avskrivningar	-9 155 758	-7 383 377
Utgående redovisat värde	63 156 035	64 428 745
Taxeringsvärden byggnader	45 000 000	45 000 000
Taxeringsvärden mark	17 600 000	17 600 000
Summa	62 600 000	62 600 000
Bokfört värde byggnader	63 156 035	64 428 745
Bokfört värde mark	21 497 911	21 497 911
Summa	84 653 946	85 926 656

Not 11 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-06-30	2020-06-30
Ingående anskaffningsvärden	216 140	216 140
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	216 140	216 140
Ingående avskrivningar	-146 479	-103 251
Årets avskrivningar	-43 228	-43 228
Utgående ackumulerade avskrivningar	-189 707	-146 479
Utgående redovisat värde	26 433	69 661

Not 12 Andelar

	2021-06-30	2020-06-30
Andelar i andra företag	0	50 000
Summa	0	50 000

Avser aktier i det helägda bolaget Österåkerbo AB. Bolaget är köpt i samband med fastighetsköpet och kommer att avyttras.

Not 13 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2021-06-30	2020-06-30
Fastighetsförsäkring	86 238	81 535
Kabel-TV	5 459	5 444
Serviceavtal hiss	23 222	21 924
Ekonomisk förvaltning	17 183	11 455
Hyreskostnader	8 390	8 207
Övrigt	28 577	28 046
Summa	169 069	156 611

Not 14 Kassa och bank

	2021-06-30	2020-06-30
Handelsbanken, transaktionskonto	992 946	1 233 792
SBAB, sparkonto	3 504 422	2 000 000
Summa	4 497 368	3 233 792

Not 15 Skulder till kreditinstitut

Långgivare	Räntesats 2021-06-30	Datum för slutbetalning	Lånebelopp 2021-06-30	Nästa års amortering
Stadshypotek	1,10 %	2021-09-01	13 000 000	0
Stadshypotek	1,18 %	2023-03-01	14 500 629	0
Stadshypotek	1,14 %	2025-03-01	13 000 000	0
			40 500 629	0

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

Den långfristiga skulden av föreningens lån är 27 500 629 (27 500 629) kronor.

Den kortfristiga skulden av föreningens lån är 13 000 000 (13 000 000) kronor. På balansdagen utgör 0 kronor nästa års amortering av den kortfristiga skulden.

Ingen amortering har gjorts under räkenskapsåret.

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut att uppgå till 40 500 629 (40 500 629) kronor.

Not 16 Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut

	2021-06-30	2020-06-30
Ställda säkerheter		
Fastighetsinteckningar	44 200 000	44 200 000
	44 200 000	44 200 000

Not 17 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2021-06-30	2020-06-30
Upplupen räntekostnad	19 012	19 012
Förutbetalda hyror och avgifter	254 777	266 186
Upplupet arvode extern revision	14 400	14 200
Tak	438 200	
Övrigt	0	26 000
Summa	726 389	325 398

Not 18 Väsentliga händelser efter räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett.

Stockholm 2021-12-23

Jannicen Gusfors
Ordförande

Helga Löfvenius Hellman
Ledamot

Helena Carlsson
Ledamot

Andrea Castrillon Perez
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2021-12-23

Camilla Bakklund
BoRevision AB

Verification

Transaction ID	HJz_v2bjt-BkgMuDh-jK
Document	ÅR Kajutan 211223.pdf
Pages	17
Sent by	Reza Al-Saoodi

Signing parties

Jannicen Gusfors	jannicen_gusfors@hotmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Helena Carlsson	Helena.BarrantesCarlsson@business-sweden.se	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Andrea Castrillon Perez	andreacastrillon@hotmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Helga Löfvenius Hellman	hlofvenius@gmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Camilla Bakklund	camilla.bakklund@borevision.se	Action: Sign	Method: Swedish BankID

Activity log

E-mail invitation sent to hlofvenius@gmail.com

2021-12-23 09:46:38 CET,

E-mail invitation sent to Helena.BarrantesCarlsson@business-sweden.se

2021-12-23 09:46:38 CET,

E-mail invitation sent to jannicen_gusfors@hotmail.com

2021-12-23 09:46:38 CET,

E-mail invitation sent to andreacastrillon@hotmail.com

2021-12-23 09:46:38 CET,

Updated recipients Reza Al-Saoodi

2021-12-23 09:51:02 CET, IP address: 78.82.194.52

Clicked invitation link Jannicen Gusfors

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/96.0.4664.110 Safari/537.36, 2021-12-23 09:54:05 CET, IP address: 185.183.147.198

Clicked invitation link Helena Carlsson

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/96.0.4664.110 Safari/537.36 Edg/96.0.1054.62, 2021-12-23 09:54:17 CET, IP address: 98.128.229.78

Document signed by Jannicen Micaela Josefin Gusfors

Birth date: 01/08/1985, 2021-12-23 09:56:00 CET,

Document signed by Helena Carlsson

Birth date: 29/10/1975, 2021-12-23 09:56:09 CET,

Clicked invitation link Helga Löfvenius Hellman

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 15_1_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/15.1 Mobile/15E148 Safari/604.1, 2021-12-23 09:59:21 CET, IP address: 78.79.183.126

Document signed by HELGA LÖFVENIUS HELLMAN

Birth date: 21/10/1992,2021-12-23 09:59:54 CET,

Clicked invitation link Andrea Castrillon Perez

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 15_1_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/15.1 Mobile/15E148 Safari/604.1,2021-12-23 10:00:52 CET,IP address: 81.225.48.52

Document signed by ANDREA CASTRILLON PEREZ

Birth date: 14/08/1989,2021-12-23 10:01:25 CET,

E-mail invitation sent to camilla.bakklund@borevision.se

2021-12-23 10:01:30 CET,

Clicked invitation link Camilla Bakklund

Mozilla/5.0 (Linux; Android 11; IN2023) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/96.0.4664.104 Mobile Safari/537.36,2021-12-23 10:03:51 CET,IP address: 83.185.86.45

Document signed by CAMILLA BAKKLUND

Birth date: 03/02/1987,2021-12-23 23:21:58 CET,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

