

Årsredovisning 2021

BRF VINTERVÄGEN 17

769620-1040



Simpleko

Detta dokumentet har signerats genom digitala signerings-tjänsten GetAccept.

Fingerprint: ea6a5491d76879342cc3e542ef3ba645a2f5b10db6be4ed789626d2d42df217f7ae569704def30fa151106d95c9fd9ce37a773c8156d77ad0819a02e9c8a78d9

VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF VINTERVÄGEN 17

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

INNEHÅLL:	SIDA:
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	9
Balansräkning	10
Kassaflödesanalys	12
Noter	13

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).

Spara din årsredovisning. Du kan behöva den vid försäljning och i kontakt med din bank.

KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommer ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

KASSAFLÖDESANALYS

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Föreningen har registrerats hos Bolagsverket

Föreningen registrerades 2009-04-28 hos Bolagsverket och föreningens ekonomiska plan registrerades 2015-03-23. Föreningens nuvarande gällande stadgar registrerades 2018-12-06. Styrelsen har sitt säte i Solna kommun.

Äkta förening

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Föreningen är idag medlemmar i Bostadsrätterna.

Fastigheten

Föreningens fastighet, Oxeln 6 i Solnas kommun förvärvades 2009-12-15.

Föreningens fastighet består av ett flerbostadshus på adress Vintervägen 17. Fastigheten byggdes 1938 och har värdeår 1964.

Den totala byggnadsytan uppgår till 1 357 kvm, vilket utgör lägenhetsytan. I föreningen finns 3 parkeringsplatser. Föreningen hyr endast ut parkeringar till de boende.

Lägenhetsfördelning

1 rum med kokvrå:	6 st
1 rum och kök:	19 st
2 rum och kök:	6 st
3 rum och kök:	2 st

Av dessa 33 lägenheter är samtliga upplåtna med bostadsrätt.

Försäkring

Fastigheten är försäkrad till fullvärde hos Nordeuropa Försäkring AB. I avtalet ingår styrelseförsäkring och bostadsrättstillägg för medlemmarna.

Styrelsens sammansättning

Amanda Lidby	Ordförande
Bengt Anderson	Ledamot
Josefin Skarin	Kassör
Paola Lineo Romero	Ledamot

Valberedning

Valberedningen består av Johanna Sjöberg Skoglund.

Firmateckning

Föreningens firma har tecknats av styrelsen samt två ledamöter i förening.

Revisorer

Michael Adamsson Revisor Fastighetsekonomi Michael Adamsson AB

Föreningsstämma och styrelsemöten

Ordinarie föreningsstämma hölls 2021-05-24. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 9 protokollförda sammanträden. Dessa ingår i arbete med den kontinuerliga förvaltning av föreningens fastighet som styrelsen under året arbetar med.

Utförda historiska underhåll

Tekniska beskrivningen av fastigheten, vilken togs fram i samband med köpet, används som underlag för de underhållsåtgärder som utförts och planeras.

- 2014 Ombyggnad av lokal och råvind till lägenheter
- 2016 Ny port mot gården
- 2016 Markarbete på baksidan
- 2018 Radonmätning i fastigheten
- 2020 Ny port på framsidan
- 2020 Byte av armaturer i trapphus samt takglob i entrén

Planerade underhåll

2022 Stamspolning

Till det planerade underhållet samlas medel via en årlig avsättning till föreningens yttre underhållsfond med minst 0,3 % av taxeringsvärdet på fastigheten. Fonden för yttre underhåll redovisas under bundet eget kapital i balansräkningen.

Avtal med leverantörer

Simpleko AB Ekonomisk förvaltning

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2021 har underhåll skett i form av reparation av hängränna på fastigheten.

Ekonomi

Årets resultat är -212 Kkr, men om man tar hänsyn till avskrivningar är årets likvidflöde från verksamheten 160 Kkr. Avskrivningar påverkar inte föreningens likviditet då det endast är en bokföringsmässig post.

Resultatet är en förbättring jämfört med föregående år främst p g a minskade reparations- och underhållskostnader.

I kassaflödesanalysen finns information om föreningen totala kassaflöde för året, där även amorteringar och förändringar i rörelsekapitalet är inkluderade. Årets totala kassaflöde är 157 Kkr.

Föreningens största kostnader är värme- och räntekostnader.

Årsavgifterna höjdes i januari 2021 med 3 % och i samband med budgetarbetet inför år 2022 beslutades det om oförändrade avgifter.

Medlemsinformation

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 37 st. Tillkommande medlemmar under året var 10 och avgående medlemmar under året var 11. Vid räkenskapsårets slut fanns det 36 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 9 överlåtelse.

Vid lägenhetsöverlåtelse debiteras köparen en överlåtelseavgift på f n 1 208 kr. Pantsättningsavgift debiteras köparen med f n 483 kr.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 062 803	1 030 963	1 041 174	1 058 732
Resultat efter fin. poster	-212 346	-328 456	-171 876	-268 556
Soliditet, %	80	80	79	79
Yttre fond	760 128	654 528	548 928	470 328
Taxeringsvärde	35 200 000	35 200 000	35 200 000	26 200 000
Bostadsyta, kvm	1 357	1 357	1 357	1 357
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	747	725	725	725
Lån per kvm bostadsyta, kr	4 676	4 707	5 108	5 139
Genomsnittlig skuldränta, %	3,32	3,29	3,25	2,96
Belåningsgrad, %	20,30	20,20	22,00	22,00

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

Förändringar i eget kapital

	2020-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2021-12-31
Insatser	26 152 391	-	-	26 152 391
Upplåtelseavgifter	2 086 806	-	-	2 086 806
Fond, yttre underhåll	654 528	-	105 600	760 128
Balanserat resultat	-2 684 006	-328 456	-105 600	-3 118 062
Årets resultat	-328 456	328 456	-212 346	-212 346
Eget kapital	25 881 263	0	-212 346	25 668 917

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-3 118 062
Årets resultat	-212 346
Totalt	<u>-3 330 408</u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	105 600
Balanseras i ny räkning	-3 436 008
	<u><u>-3 330 408</u></u>

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Rörelseintäkter	2		
Nettoomsättning		1 062 803	1 030 963
Summa rörelseintäkter		1 062 803	1 030 963
Rörelsekostnader			
Driftskostnader	3	-566 788	-631 836
Övriga externa kostnader	4	-88 296	-97 163
Personalkostnader	5	-36 443	-39 426
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-371 892	-371 902
Summa rörelsekostnader		-1 063 419	-1 140 327
RÖRELSERESULTAT		-616	-109 364
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	6	-211 730	-219 092
Summa finansiella poster		-211 730	-219 092
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-212 346	-328 456
ÅRETS RESULTAT		-212 346	-328 456

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnad och mark	7	31 261 461	31 626 742
Maskiner och inventarier	8	46 256	52 868
Summa materiella anläggningstillgångar		31 307 717	31 679 610
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		31 307 717	31 679 610
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kund- och avgiftsfordringar		3 796	24 367
Övriga fordringar	9	1 016	420
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	10	59 444	55 113
Summa kortfristiga fordringar		64 256	79 900
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		836 899	679 418
Summa kassa och bank		836 899	679 418
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		901 155	759 318
SUMMA TILLGÅNGAR		32 208 872	32 438 928

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		28 239 197	28 239 197
Fond för yttre underhåll		760 128	654 528
Summa bundet eget kapital		28 999 325	28 893 725
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-3 118 062	-2 684 006
Årets resultat		-212 346	-328 456
Summa fritt eget kapital		-3 330 408	-3 012 462
SUMMA EGET KAPITAL		25 668 917	25 881 263
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut	11	4 600 000	4 600 000
Summa långfristiga skulder		4 600 000	4 600 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till kreditinstitut		1 744 738	1 787 918
Leverantörsskulder		64 825	47 312
Skatteskulder		4 411	3 553
Övriga kortfristiga skulder		0	473
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12	125 981	118 409
Summa kortfristiga skulder		1 939 955	1 957 665
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		32 208 872	32 438 928

Kassaflödesanalys

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
Likvida medel vid årets början	679 418	1 167 140
Resultat efter finansiella poster	-212 346	-328 456
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	371 893	371 902
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
Kassaflöde från löpande verksamhet	159 547	43 446
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	15 644	25 297
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	25 470	-13 285
Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital	200 661	55 458
Investeringar		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	0	0
Kassaflöde från investeringar	0	0
Finansieringsverksamhet		
Eget bundet kapital	0	0
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	-43 180	-543 180
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-43 180	-543 180
Årets kassaflöde	157 481	-487 722
Likvida medel vid årets slut	836 899	679 418

Noter

Not 1, Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen för Brf Vintervägen 17 har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1 %
Maskiner och inventarier	6,67 %
Fastighetsförbättringar	2 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämman sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 459 kr per lägenhet.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

Not 2, Rörelseintäkter

	2021	2020
Hysesintäkter, p-platser	27 000	26 550
Årsavgifter, bostäder	1 013 268	983 748
Övriga intäkter	22 535	20 665
Summa	1 062 803	1 030 963

Not 3, Driftskostnader	2021	2020
Besiktning och service	6 958	0
Fastighetsavgift	48 147	47 157
Fastighetsel	27 563	29 135
Fastighetsförsäkring	35 194	30 605
Fjärrvärme	210 147	184 792
Gemensamhetsanläggningar	16 101	16 101
Kabel-TV	9 318	9 299
Reparationer och underhåll	79 252	209 190
Sophämtning	41 379	33 368
Städning	31 000	27 400
Vatten	26 050	33 309
Yttre skötsel och snöröjning	35 678	11 480
Summa	566 788	631 836

Not 4, Övriga externa kostnader	2021	2020
Ekonomisk förvaltning	54 047	72 110
Förbrukningsmaterial	971	876
Revisionsarvoden	8 125	8 125
Serviceavgift till Brf-organisation	5 090	4 980
Övriga förvaltningskostnader	20 064	11 072
Summa	88 296	97 163

Not 5, Personalkostnader	2021	2020
Sociala avgifter	7 905	9 426
Styrelsearvoden	28 538	30 000
Summa	36 443	39 426

Not 6, Räntekostnader och liknande resultatposter	2021	2020
Räntekostnad fastighetslån	211 670	219 092
Övriga räntekostnader	60	0
Summa	211 730	219 092

Not 7, Byggnad och mark	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	34 975 318	34 975 318
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>34 975 318</u>	<u>34 975 318</u>
Ingående ackumulerad avskrivning	-3 348 576	-2 983 289
Årets avskrivning	-365 281	-365 287
Utgående ackumulerad avskrivning	<u>-3 713 857</u>	<u>-3 348 576</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u><u>31 261 461</u></u>	<u><u>31 626 742</u></u>
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	9 719 015	9 719 015
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	14 800 000	14 800 000
Taxeringsvärde mark	20 400 000	20 400 000
Summa	35 200 000	35 200 000
Not 8, Maskiner och inventarier	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	99 173	99 173
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	<u>99 173</u>	<u>99 173</u>
Ingående ackumulerad avskrivning	-46 305	-39 690
Avskrivningar	-6 612	-6 615
Utgående ackumulerad avskrivning	<u>-52 917</u>	<u>-46 305</u>
Utgående restvärde enligt plan	<u><u>46 256</u></u>	<u><u>52 868</u></u>
Not 9, Övriga fordringar	2021-12-31	2020-12-31
Skattekonto	420	420
Övriga fordringar	596	0
Summa	1 016	420

Not 10, Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	2021-12-31	2020-12-31
Ekonomisk förvaltning	12 763	12 500
Försäkringspremier	38 026	35 194
Kabel-TV	2 391	2 329
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	6 264	5 090
Summa	59 444	55 113

Not 11, Skulder till kreditinstitut	Villkorsändringsdag	Räntesats	Skuld	Skuld
		2021-12-31	2021-12-31	2020-12-31
SEB	2022-04-28	0,58 %	1 744 738	1 787 910
SEB	2025-02-28	4,34 %	4 600 000	4 600 000
Summa			6 344 738	6 387 910

Varav kortfristig del

1 744 738 1 787 910

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

Lån med slutbetalningsdag under 2022 omsätts vid förfall.

Not 12, Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsel	2 500	0
Fjärrvärme	32 295	23 014
Förutbetalda avgifter/hyror	86 689	91 892
Räntor	1 165	1 196
Städning	2 500	2 307
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	832	0
Summa	125 981	118 409

Not 13, Ställda säkerheter	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	9 781 000	9 781 000
Summa	9 781 000	9 781 000

_____, _____ - ____ - ____
Ort och datum

Amanda Lidby
Ordförande

Bengt Anderson
Ledamot

Josefin Skarin
Kassör

Paola Lineo Romero
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats _____ - ____ - ____

Fastighetsekonomi Michael Adamsson AB
Michael Adamsson
Revisor

Signaturcertifikat

Dokumentnamn:
Årsredovisning 2021 - Brf Vintervägen 17

Unikt dokument-id:
f3352024-e0c6-4e5d-9f12-e802c464d673

Dokumentets fingeravtryck:
ea6a5491d76879342cc3e542ef3ba645a2f5b10db6be4ed789626d2d42df217f7ae569704def30fa151106d95c9fd9ce37a773c8156d77ad0819a02e9c8a78d9

Undertecknare

 Amanda Lidby E-post: amanda@johanlidbyvinhandel.se Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 90.129.199.206 IP Plats: Arvika, Värmland County, Sweden	 Betrodd tidsstämpel: 2022-05-11 09:53:26 UTC
 Josefin Skarin E-post: josefin.skarin@iar.com Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.39 on Windows 10 Unknown (desktop) IP nummer: 213.136.49.54 IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden	 Betrodd tidsstämpel: 2022-05-11 11:38:57 UTC
 Paola Lineo Romero E-post: paola.lineo@gmail.com Enhet: Chrome Mobile 99.0.4844.58 on Android 9 Sony Xperia XZ1 Compact (smartphone) IP nummer: 85.224.9.39 IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden	 Betrodd tidsstämpel: 2022-05-11 12:50:22 UTC
 Bengt Andersson E-post: eplattformen@gmail.com Enhet: Chrome Mobile iOS 101.0.4951.58 on iOS 15.4 Apple iPhone (smartphone) IP nummer: 217.213.105.80 IP Plats: Sundsvall, Västernorrland County, Sweden	 Betrodd tidsstämpel: 2022-05-11 12:53:32 UTC



Undertecknare



Michael Adamsson

Revisor

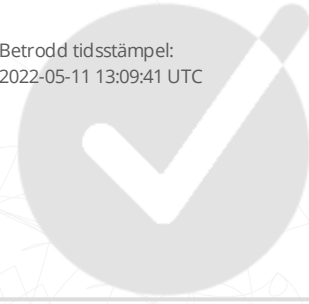
E-post: michael.adamsson@fastighetsek.se

Enhet: Chrome 101.0.4951.54 on Windows 10 Unknown
(desktop)

IP nummer: 78.71.195.96

IP Plats: Krokomb, Jämtland County, Sweden

Betrodd tidsstämpel:
2022-05-11 13:09:41 UTC



Detta dokument slutfördes av alla parter:

2022-05-11 13:09:41 UTC



Detta dokumentet har signerats genom digitala signeringstjänsten GetAccept.
Certifikatet tillhandahåller alla signaturer och aktivitetsdata kopplat till detta dokument.

Aktivitetslogg

Betrodd tidsstämpel

2022-05-11 13:09:41 UTC

Aktivitet med insamlade uppgifter

Dokumentet signerades av Michael Adamsson (michael.adamsson@fastighetsek.se)
Enhet: Chrome 101.0.4951.54 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 78.71.195.96 - IP Plats: Krokomb, Jämtland County, Sweden

2022-05-11 13:09:16 UTC

Dokumentet lästes igenom av Michael Adamsson (michael.adamsson@fastighetsek.se)
Enhet: Chrome 101.0.4951.54 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 78.71.195.96 - IP Plats: Krokomb, Jämtland County, Sweden

2022-05-11 13:06:14 UTC

Dokumentet öppnades av Michael Adamsson (michael.adamsson@fastighetsek.se)
Enhet: Chrome 101.0.4951.54 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 78.71.195.96 - IP Plats: Krokomb, Jämtland County, Sweden

2022-05-11 12:53:34 UTC

Dokumentet skickades till Michael Adamsson (michael.adamsson@fastighetsek.se)
Enhet: ()

2022-05-11 12:53:32 UTC

Dokumentet signerades av Bengt Andersson (eplattformen@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile iOS 101.0.4951.58 on iOS 15.4 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 217.213.105.80 - IP Plats: Sundsvall, Västernorrland County, Sweden

2022-05-11 12:53:27 UTC

Dokumentet lästes igenom av Bengt Andersson (eplattformen@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile iOS 101.0.4951.58 on iOS 15.4 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 217.213.105.80 - IP Plats: Sundsvall, Västernorrland County, Sweden

2022-05-11 12:53:10 UTC

Dokumentet öppnades av Bengt Andersson (eplattformen@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile iOS 101.0.4951.58 on iOS 15.4 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 217.213.105.80 - IP Plats: Sundsvall, Västernorrland County, Sweden

2022-05-11 12:50:22 UTC

Dokumentet signerades av Paola Lineo Romero (paola.lineo@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile 99.0.4844.58 on Android 9 Sony Xperia XZ1 Compact (smartmobil)
IP nummer: 85.224.9.39 - IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden

2022-05-11 12:50:20 UTC

Dokumentet lästes igenom av Paola Lineo Romero (paola.lineo@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile 99.0.4844.58 on Android 9 Sony Xperia XZ1 Compact (smartmobil)
IP nummer: 85.224.9.39 - IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden

2022-05-11 12:50:01 UTC

Dokumentet öppnades av Paola Lineo Romero (paola.lineo@gmail.com)
Enhet: Chrome Mobile 99.0.4844.58 on Android 9 Sony Xperia XZ1 Compact (smartmobil)
IP nummer: 85.224.9.39 - IP Plats: Solna, Stockholm County, Sweden

2022-05-11 11:38:57 UTC

Dokumentet signerades av Josefin Skarin (josefin.skarin@iar.com)
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.39 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 213.136.49.54 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-11 11:38:53 UTC

Dokumentet lästes igenom av Josefin Skarin (josefin.skarin@iar.com)
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.39 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 213.136.49.54 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden



2022-05-11 11:37:58 UTC Dokumentet öppnades av Josefin Skarin (josefin.skarin@iar.com)
Enhet: Microsoft Edge 101.0.1210.39 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 213.136.49.54 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-11 09:53:26 UTC Dokumentet signerades av Amanda Lidby (amanda@johanlidbyvinhandel.se)
Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 90.129.199.206 - IP Plats: Arvika, Värmland County, Sweden

2022-05-11 09:53:20 UTC Dokumentet lästes igenom av Amanda Lidby (amanda@johanlidbyvinhandel.se)
Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 90.129.199.206 - IP Plats: Arvika, Värmland County, Sweden

2022-05-11 09:53:11 UTC Dokumentet öppnades av Amanda Lidby (amanda@johanlidbyvinhandel.se)
Enhet: Mobile Safari 15.4 on iOS 15.4.1 Apple iPhone (smartmobil)
IP nummer: 90.129.199.206 - IP Plats: Arvika, Värmland County, Sweden

2022-05-11 09:52:32 UTC Dokumentet skickades till Bengt Andersson (eplattformen@gmail.com)
Enhet: Chrome 100.0.4896.127 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 185.183.146.90 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-11 09:52:31 UTC Dokumentet skickades till Josefin Skarin (josefin.skarin@iar.com)
Enhet: Chrome 100.0.4896.127 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 185.183.146.90 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-11 09:52:29 UTC Dokumentet skickades till Paola Lineo Romero (paola.lineo@gmail.com)
Enhet: Chrome 100.0.4896.127 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 185.183.146.90 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-11 09:52:27 UTC Dokumentet skickades till Amanda Lidby (amanda@johanlidbyvinhandel.se)
Enhet: Chrome 100.0.4896.127 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 185.183.146.90 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-11 09:52:25 UTC Dokumentet förseglades av Ann-Charlotte Henningsson (ann-charlotte.henningsson@simpleko.se)
Enhet: Chrome 100.0.4896.127 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 185.183.146.90 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

2022-05-11 09:48:19 UTC Dokumentet skapades av Ann-Charlotte Henningsson (ann-charlotte.henningsson@simpleko.se)
Enhet: Chrome 100.0.4896.127 on Windows 10 Unknown (dator)
IP nummer: 185.183.146.90 - IP Plats: Stockholm, Stockholm County, Sweden

