

Årsredovisning

Bostadsrättsföreningen Nederland Mindre nr 14

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2018.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2015 och 2035.
- Större underhåll kommer att ske de närmaste åren. Läs mer i förvaltningsberättelsen.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Föreningens lån är för närvarande amorteringsfria. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsrättsföreningen registrerades 1988-03-21. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 2000-06-05 och nuvarande stadgar registrerades 2019-02-19 hos Bolagsverket.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Anders Morgan Andersson	Ledamot
Rickard Mats Olof Berg	Ledamot
Ingrid Ulrika Hallesius	Ledamot
Nils Staffan Söderqvist	Ledamot

Ulf Erik Montan	Suppleant
Zandra Marie Elisabeth Schumacher	Suppleant

Styrelsen har under året avhållit 11 protokollförda sammanträden.

Revisorer

Jörgen Schumacher	Ordinarie Extern
Maria Haegelen	Suppleant Intern

Valberedning

Lina Strömberg
Vimala Söderqvist

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2018-05-22.

Extra föreningsstämma hölls 2018-09-19. Extra stämma med anledning av val av ny styrelse.

Extra föreningsstämma hölls 2018-12-12. Extra stämma med anledning av beslut om nya stadgar.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Säte
Nederland Mindre 14	2000	Stockholm

Fastigheten är upplåten med tomträtt.

Fullvärdesförsäkring finns via Länsförsäkringar.

Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

Fastigheten bebyggdes 1889 och består av 1 flerbostadshus.

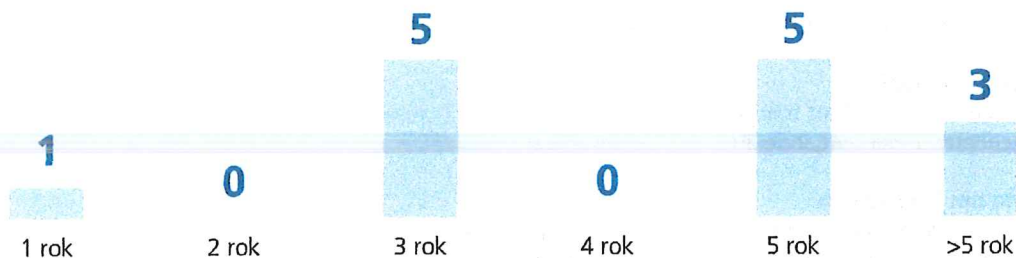
Värdeåret är 1958.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 2 296 m², varav 2 036 m² utgör lägenhetsyta och 260 m² utgör lokalyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 13 lägenheter med bostadsrätt samt 2 lokaler och 1 lägenhet med hyresrätt.

Lägenhetsfördelning:



Verksamhet i lokalerna	Yta	Löptid
	180 m ²	Outhyrt
	80 m ²	Outhyrt

Gemensamhetsutrymmen

Tvättstuga
Cykelkällare

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2015 och sträcker sig fram till 2035.
Underhållsplanen uppdaterades 2016.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Dörrar	2016	Målning av dörrar mot gården och tvättstugan
Fönster	2016	Byte i trapphus Björngårdsgatan
Värmeanläggning	2016 - 2017	Uppgradering och justering.
Puts fasad	2015	Fullständig renovering mot gatan, reparation mot gården
Renovering fönster	2015	Samtliga fönster mot gatan, trapphusfönster Högbergsgatan
Målning och reparation av tak	2015	Snörasskydd monterade
Ny tvättmaskin tvättstugan	2012	
Balkongrenovering	2010	Högbergsgatan
Åtgärdat fuktskada fasad	2010	
Installation värme tak/stuprännor	2009 - 2010	
Renovering av trapphusen	2009	
Ommålning/reparation av tak	2009	
Nya balkonger	2008	Björngårdsgatan
Nya entrédörrar i ek	2008	
Renovering av trapphus	2007 - 2008	
Omputsning av fasad	2006	Puts av sockeln på ytterfasaden
Fjärrvärme vinds-lgh	2005 - 2006	
Dubbelfönster i trappuppgångarna	2002	
Energi- & ljudisolerade fönster	2002	I 5:orna och 6:orna
Rörstambyte	2001 - 2002	
Ändring av trapphus till lgh-yta	2001 - 2002	
Tvättstuga	2001 - 2002	
Renovering av balkonger	2001 - 2002	
Elstambyte	2001 - 2002	
Nytt gårdsbjälklag	2001 - 2002	
Golv & förråd källare	2001 - 2002	
Installation fjärrvärme	2001 - 2002	
Installation av badrum	2001 - 2002	I lgh-er som saknade badrum
Tätning rökgas- & imkanaler	2001 - 2002	De kanaler som var i bruk
Renovering av badrum	2001 - 2002	2006 i lgh 1 och lgh 6 på vinden
Planerat underhåll	År	Kommentar
Hissar	2019	Björngårdsg. och Högbergsgatan.
Säkerhetsdörrar	2019	I samband med nya vindslägenheter
Takrenovering	2019	I samband med nya vindslägenheter
Förlängning trapphus	2019	För tillgänglighet till nya vindslägenheter.
Källare - hyreslokal	2019	Uppgradering och ny utformning
Vindslägenheter	2019	Exploatering av såld yta
Ventilation	2020	Förbättringar
Tvättstuga	2020	Underhåll enl plan
Trapphus, portar/dörrar	2020	Underhåll enl plan

Förvaltning

Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
Internetleverantör	ComHem Stockholm AB
Internet uppkopplingstyp	Bredband
Teknisk förvaltning	Bostadsrättsföreningen
Lägenhetsförteckning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Värmeanläggning	Energisparkonsult AB
Städning	Maries Puts & Städ AB
Elavtal	Nordic Green Energy
Värme	Fortum
snöskottning	Solid Fastighetspartner

Föreningens ekonomi

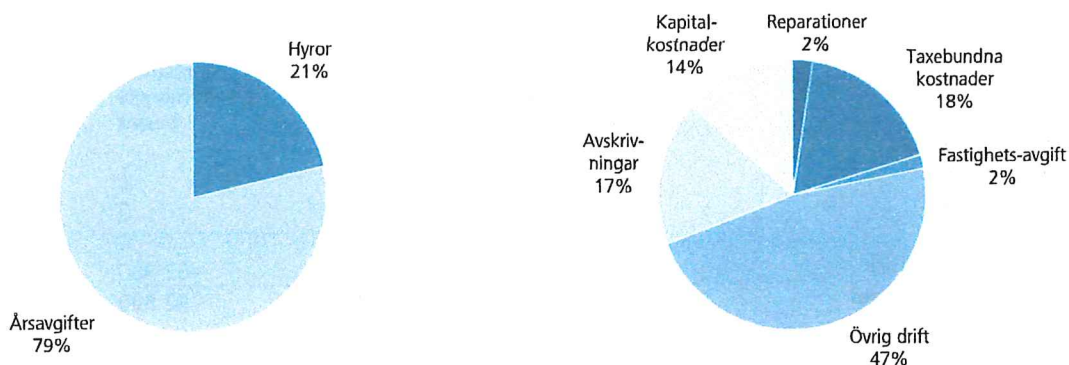
I samband med exploateringen av vindsytan kommer 3 nya medlemmar in i föreningen. I samband med detta kommer andelstalen för lägenheterna att beräknas om. Detta kommer ske i samband med att Dinkelkrossen tillträder ytan och startar byggprojektet i mars 2019. I de nya andelstalen kommer förutom de nya bostadsrätterna även en fördelningsnyckel som tar hänsyn till de nya hissarna (och kapitalkostnaden för dessa) att införas vilket sannolikt leder till en lägre avgift för bostadsrätterna på bv och en något högre avgift för bostadsrätterna på plan 2 och högre.

Den förväntade lägenhetsytan när vindrenoveringen är klar är uppskattad till 2303 kvm.
Lokalytan är beräknad till 220 kvm.

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2018	2017
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	2 002 160	701 946
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	1 437 550	1 538 407
Finansiella intäkter	417	337
Medlemsinsatser	1 300 000	0
Ökning av långfristiga skulder	7 350 000	0
Ökning av kortfristiga skulder	0	1 967 106
	10 087 967	3 505 850
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	1 540 401	1 040 799
Finansiella kostnader	301 021	256 705
Ökning av kortfristiga fordringar	7 697 671	908 131
Minskning av kortfristiga skulder	283 717	0
	9 822 810	2 205 635
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	2 267 318	2 002 160
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	265 157	1 300 215

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader



Skatter och avgifter

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 337 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

- Överlåtelse av bostadsrätt/upplåtelseavtal, entreprenadavtal från Lenca Properties till Dinkelkrossen 2018-11-15
- Avslut av källarprojektet med Lenca Properties 2018-11-19
- Köp av lägenhet 1402 2018-11-14
- Tillägg till upplåtelseavtal till bostadsrätten lgh nr 1001 som utökas med 40 kvm. 2018-11-21

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 13 st
Överlåtelse under året: 1 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 25
Tillkommande medlemmar: 0
Avgående medlemmar: 1
Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 24

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2018	2017	2016	2015
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	579	572	572	565
Hyror/m ² hyresrättsyta	856	1 393	1 396	1 369
Lån/m ² bostadsrättsyta	12 564	8 350	8 350	8 346
Elkostnad/m ² totalyta	15	11	10	15
Värmekostnad/m ² totalyta	124	110	115	113
Vattenkostnad/m ² totalyta	22	21	20	17
Kapitalkostnader/m ² totalyta	131	112	119	175
Soliditet (%)	38	44	47	47
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-790	-148	-192	-2 272
Nettoomsättning (tkr)	1 438	1 538	1 539	1 518

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 2 036 m² bostäder och 260 m² lokaler.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	12 578 943	304 570	0	12 274 373
Upplåtelseavgifter	12 363 930	995 430	0	11 368 500
Kapitaltillskott	397 699	0	0	397 699
Fond för yttre underhåll	207 500	135 000	-62 500	135 000
S:a bundet eget kapital	25 548 072	1 435 000	-62 500	24 175 572
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	-8 919 617	-135 000	-85 453	-8 699 164
Årets resultat	-790 427	-790 427	147 953	-147 953
S:a ansamlad förlust	-9 710 044	-925 427	62 500	-8 847 117
S:a eget kapital	15 838 028	509 573	0	15 328 455

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-790 427
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-8 784 617
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-135 000
summa balanserat resultat	-9 710 044

Styrelsen föreslår följande disposition:
att i ny räkning överförs

-9 710 044

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

M

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2018	2017
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	1 437 550	1 538 407
Summa rörelseintäkter		1 437 550	1 538 407
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 3	-810 051	-863 327
Övriga externa kostnader	Not 4	-730 284	-177 401
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 5	-386 972	-389 193
Summa rörelsekostnader		-1 927 307	-1 429 920
RÖRELSERESULTAT		-489 757	108 487
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		417	337
Räntekostnader och liknande resultatposter		-301 021	-256 705
Summa finansiella poster		-300 604	-256 368
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-790 361	-147 881
SKATT			
Statlig inkomstskatt		-66	-72
		-66	-72
ÅRETS RESULTAT		-790 427	-147 953

Balansräkning

TILLGÅNGAR		2018-12-31	2017-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	Not 6	31 233 313	31 620 286
Maskiner	Not 7	0	0
Inventarier	Not 8	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		31 233 313	31 620 286
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	Not 9	2 000	2 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 000	2 000
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		31 235 313	31 622 286
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		21	0
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel	Not 10	2 303 211	2 944 428
Summa kortfristiga fordringar		2 303 232	2 944 428
KORTFRISTIGA PLACERINGAR			
Kortfristiga placeringar	Not 11	8 604 763	1 363
		8 604 763	1 363
KASSA OCH BANK			
Kassa och bank		1 173	548
Summa kassa och bank		1 173	548
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		10 909 168	2 946 339
SUMMA TILLGÅNGAR		42 144 481	34 568 625

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2018-12-31	2017-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		24 942 873	23 642 873
Kapitaltillskott		397 699	397 699
Fond för yttre underhåll	Not 12	207 500	135 000
Summa bundet eget kapital		25 548 072	24 175 572
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-8 919 617	-8 699 164
Årets resultat		-790 427	-147 953
Summa fritt eget kapital		-9 710 044	-8 847 117
SUMMA EGET KAPITAL		15 838 028	15 328 455
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 13,14	17 000 000	17 000 000
Summa långfristiga skulder		17 000 000	17 000 000
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 13,14	7 350 000	0
Leverantörsskulder		93 218	76 174
Skatteskulder		74 834	73 940
Övriga skulder	Not 15	1 695 000	1 911 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 16	93 401	178 806
Summa kortfristiga skulder		9 306 453	2 240 170
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		42 144 481	34 568 625

Noter

Belopp anges i kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Avskrivningar	2018	2017
Byggnader	100 år	100 år
Fastighetsförbättringar	100 år	100 år
Balkong/terrass	100 år	100 år
Uppskrivning byggnad	100 år	100 år
Maskiner	Fullt avskriven	Fullt avskriven

Likvida placeringar värderas i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Not 2 NETTOOMSÄTTNING	2018	2017
Årsavgifter	1 122 263	1 164 296
Hyror bostäder	74 500	0
Hyror lokaler	231 803	362 140
Vattenintäkter	9 000	12 000
Öresutjämning	-16	-29
	1 437 550	1 538 407

Not 3	DRIFTKOSTNADER	2018	2017
	Fastighetskostnader		
	Städning entreprenad	31 536	31 356
	Gård	3 761	605
	Serviceavtal	6 727	10 230
	Förbrukningsmateriel	460	2 055
		42 484	44 246
	Reparationer		
	Tvättstuga	2 616	79
	Lås	1 362	9 173
	VVS	1 488	0
	Värmeanläggning/undercentral	11 963	32 444
	Tele/TV/Kabel-TV/porttelefon	9 921	0
	Fönster	4 850	0
	Skador/klotter/skadegörelse	19 956	15 345
		52 157	57 041
	Periodiskt underhåll		
	Fönster	0	62 500
		0	62 500
	Taxebundna kostnader		
	El	34 049	24 457
	Värme	284 086	253 343
	Vatten	50 572	48 215
	Sophämtning/renhållning	30 524	29 084
		399 231	355 099
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	43 086	43 603
	Tomträttsavgäld	226 600	226 600
	Kabel-TV	4 007	3 973
	Bredband	5 020	0
		278 713	274 176
	Fastighetsskatt/Kommunal avgift	37 466	70 265
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	810 051	863 327

Not 4	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2018	2017
	Kreditupplysning	0	938
	Juridiska åtgärder	87 500	24 500
	Inkassering avgift/hyra	425	2 125
	Revisionsarvode extern revisor	16 375	15 250
	<i>Föreningskostnader</i>	2 868	351
	Styrelseomkostnader	9 700	6 600
	Fritids- och trivselkostnader	2 545	0
	Förvaltningsarvode	57 575	55 484
	Förvaltningsarvoden övriga	2 276	0
	Administration	68 110	3 256
	Korttidsinventarier	18 000	0
	Konsultarvode	55 604	64 276
	Tidningar facklitteratur	451	451
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	4 250	4 170
	Övriga driftskostnader	404 606	0
		730 284	177 401

Handwritten mark

Not 5	AVSKRIVNINGAR	2018	2017
	Byggnad	188 908	188 908
	Förbättringar	187 627	187 627
	Uppskrivning byggnad	10 437	10 437
	Maskiner	0	2 221
		386 972	389 193

Not 6	BYGGNADER	2018-12-31	2017-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	37 653 552	37 653 552
	Utgående anskaffningsvärde	37 653 552	37 653 552
	Akkumulerad uppskrivning		
	Vid årets början	1 043 683	1 043 683
	Årets avskrivning på uppskrivet belopp	-10 437	-10 437
	Ingående avskrivning på uppskrivet belopp	-62 621	-52 184
	Utgående redovisat restvärde på uppskrivet belopp	970 625	981 062
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-7 014 328	-6 637 792
	Årets avskrivningar enligt plan	-376 536	-376 536
	Utgående avskrivning enligt plan	-7 390 863	-7 014 328
	Planenligt restvärde vid årets slut	31 233 313	31 620 286
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	19 882 000	19 882 000
	Taxeringsvärde mark	31 000 000	31 000 000
		50 882 000	50 882 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	49 000 000	49 000 000
	Lokaler	1 882 000	1 882 000
		50 882 000	50 882 000

Fastigheten är upplåten med tomträtt.

Not 7	MASKINER	2018-12-31	2017-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	44 413	44 413
	Utgående anskaffningsvärde	44 413	44 413
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-44 413	-42 192
	Årets avskrivningar enligt plan	0	-2 221
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-44 413	-44 413
	Redovisat restvärde vid årets slut	0	0

Not 8	INVENTARIER	2018-12-31	2017-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	15 640	15 640
	Utgående anskaffningsvärde	15 640	15 640
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-15 640	-15 640
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-15 640	-15 640
	Redovisat restvärde vid årets slut	0	0

Not 9	ANDRA LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV	2018-12-31	2017-12-31
	Insats Bostadsrätterna Sverige	2 000	2 000
		2 000	2 000

Not 10	ÖVRIGA FORDRINGAR	2018-12-31	2017-12-31
	Skattekonto	37 066	36 476
	Klientmedel hos SBC	2 266 145	2 001 612
	OBS konto	0	906 340
		2 303 211	2 944 428

Not 11	KORTFRISTIGA PLACERINGAR	Bokfört värde 2018-12-31	Verkligt värde 2018-12-31	Bokfört värde 2017-12-31
	SBC Sveriges	1 363	6 420	1 363
	BostadsrättsCentrum AB			
		1 393	6 420	1 363
		2018-12-31		2017-12-31
	Återköp	8 603 400		0
	Bostadsrättslägenhet			
		8 603 400		0

Not 12	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2018-12-31	2017-12-31
	Vid årets början	135 000	152 646
	Reservering enligt stadgar	135 000	135 000
	Anspråktagande enligt stämmobeslut	-62 500	-152 646
	Vid årets slut	207 500	135 000

Not 13 SKULDER TILL KREDITINSTITUT

	Räntesats 2018-12-31	Belopp 2018-12-31	Belopp 2017-12-31	Villkors- ändringsdag
Handelsbanken	0,890 %	12 000 000	12 000 000	2021-12-01
Handelsbanken	0,850 %	5 000 000	5 000 000	2020-12-30
Handelsbanken	1,030 %	7 350 000	0	Rörligt
Summa skulder till kreditinstitut		24 350 000	17 000 000	
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-7 350 000	0	
		17 000 000	17 000 000	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 17 000 000 kr.

Not 14 STÄLLDA SÄKERHETER

	2018-12-31	2017-12-31
Fastighetsinteckningar	21 200 000	21 200 000

Not 15 ÖVRIGA SKULDER

	2018-12-31	2017-12-31
Handpenning råvind och lokal	1 695 000	1 991 250

Not 16 UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER

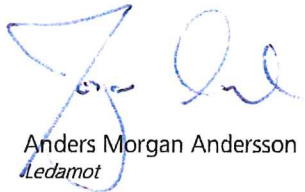
	2018-12-31	2017-12-31
Ränta	11 337	18 850
Avgifter och hyror	78 079	135 456
Juridiska åtgärder	0	24 500
Konsultarvode	3 985	0
	93 401	178 806

Not 17 VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT

Vindprojektet beräknas starta 2019-03-27 och vara klart i december.

Styrelsens underskrifter

STOCKHOLM den 23 / 4 2019



Anders Morgan Andersson
Ledamot



Rickard Mats Olof Berg
Ledamot



Ingrid Ulrika Hallesius
Ledamot



Nils Staffan Söderqvist
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den / 2019

Jörgen Schumacher
Auktoriserad revisor