

Ekonomisk plan för
Bostadsrättsföreningen
Himmelsboda Hem

Org. nr. 769636-1521

EKONOMISK PLAN FÖR BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN HIMMELSBODA HEM

2019091900463

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	Sid
1. BESKRIVNING AV FASTIGHETEN	2
1.1 Fastighetens beteckning och areal m.m.	2
1.2 Byggnadens typ, användningssätt och kortfattad byggnadsbeskrivning	2
1.3 Lägenheternas antal och typ med kortfattad lägenhetsbeskrivning	3
1.4 Gemensamma anordningar	3
1.5 Underhållsbehov och eventuella ombyggnader samt kostnader för detta	3
1.6 Försäkringar	4
1.7 Taxeringsvärde	4
2. TIDPUNKT FÖR INFLYTTNING	4
3. ANSKAFFNINGSKOSTNAD FÖR FASTIGHETEN	4
4. KOSTNADER FÖR NÖDVÄNDIGT UNDERHÅLL OCH EV. BYGGNADSARBETEN	5
5. KOSTNADER FÖR ANDRA ÅTGÄRDER AV BETYDELSE	5
6. FINANSIERINGSPLAN	5
6.1 Föreningens amorteringsplan samt övriga finansieringsposter	5
7. LÖPANDE KOSTNADER OCH INTÄKTER	5
7.1 Kapitalkostnader, driftkostnader och övriga kostnader	5
7.2 Föreningens intäkter; årsavgifter, hyror och övriga intäkter	6
8. ANDELSTAL, INSATSER, ÅRSAVGIFTER M.M.	6
8.1 NYCKELTAL	7
9. SÄRSKILDA FÖRHÅLLANDEN	8
10. INTYG	9

Bilaga 1 Prognos

EKONOMISK PLAN FÖR BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN HIMMELSBODA HEM

2019091900464

Allmänna förutsättningar

Bostadsrättsföreningen Himmelsoda Hem med org.nr 769636-1521, som registrerats hos Bolagsverket den 2018-04-03 har till syfte att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus, upplåta bostäder och lokaler åt medlemmarna till nyttjande utan begränsning i tiden. Upplåtelsen kan även avse mark. Medlems rätt i föreningen på grund av sådan upplåtelse kallas bostadsrätt. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare. I enlighet med vad som stadgas i 3 kap.1 § bostadsrättslagen (1991:614) har styrelsen upprättat följande ekonomiska plan för föreningens verksamhet. Uppgifterna i planen grundar sig på förhållanden som är kända vid tidpunkten för planens upprättande.

1. BESKRIVNING AV FASTIGHETEN

1.1 Fastighetens beteckning och areal m.m

Beteckning:	Tumba 8:587 ("Fastigheten")
Kommun:	Botkyrka
Adress:	Himmelsbodavägen 30
Upplåtelseform:	Åganderätt
Bostadsrättsform:	Beräknad som äkta bostadsrättsförening
Markareal:	3.733 kvm
Rättighet:	3 stycken officialservitut (0127-2018/27.3, 0127-2018/27.7, 0127-2018/27.8) avseende vattenledning och avlopp som belastar fastigheten
Gemensamhetsanläggning:	Botkyrka Tumba GA:19-21, avseende avlopp

1.2 Byggnadens typ, användningssätt och kortfattad byggnadsbeskrivning

Byggnadsår:	1890, värdeår enligt Cfd 1929
Typ av hus:	Flerbostadshus i 4 våningar inkl källarplan, souterrängplan
Ombyggnadsår:	2008, 2018
Boarea:	934 kvm
Antal lägenheter:	30 bostäder
Parkeringsplatser:	30 platser och 3 gästplatser
Mark:	Troligen berg
Källarväggar/grundmurar:	Grundmurar av natursten/granit
Ytterväggar:	Bärande stomme av trä
Fasad:	Träpanel
Yttertak:	Plåt
Fönster:	2-glas fönster
Uppvärmning:	Vattenburen värme kopplad till bergvärme aggregat
Ventilation:	Mekanisk frånluftsventilation. Senaste OVK utfördes 2015
Hissar:	En personhiss och en stolhiss, ej besiktigad.
Energideklaration:	Utfördes 2016. Nästa deklARATION behöver utföras 2026

1.3 Lägenheternas antal och typ med kortfattad lägenhetsbeskrivning

30 stycken bostadslägenheter med kök och badrum, se avsnitt 8.

Källarplan, 4 lägenheter	139 kvm
Bottenvåning, 8 lägenheter	237,5 kvm
Våning 1, 9 lägenheter	235,5 kvm
Våning 2, 5 lägenheter	145 kvm
Annex, 4 lägenheter	177 kvm
Gemensamma ytor *	600 kvm
Totalt	1.534 kvm

* de gemensamma ytorna utgör bla övernattningsrum, samlingslokal, förråd, korridorer, trapphus

Inredning i bostadslägenheterna

Alla lägenheter har väldigt olika standard. De flesta lägenheter har enligt nedan.

Köksinredning:	De flesta lägenheterna har målade/lackade skåpluckor, diskbänk, ugn, induktionshäll/glaskeramikhäll och kyl/frys. Vissa lägenheter har trinettekök. Golv belagda med ekparkett/vit marmor.
Badrum:	Tvättställ, hängwc och dusch. I vissa lägenheter är det förberett för tvättmaskin/torktumlare. I vissa lägenheter är det förberett för tvättmaskin/torktumlare. Golv belagda med plastmatta/klinker. Vissa lägenheter har golvvärme. De lägenheter som inte har golvvärme har handdukstork. De stora badrummen har plats för badkar och tvättmaskin/torktumlare.
Sovrum/Vardagsrum:	Målade väggar och tak. Ekparkettgolv. Vissa sovrum har garderob och vissa har klädkammare.

Alla lägenheter har säkerhetsdörrar med säkerhetslås.

1.4 Gemensamma anordningar mm

De boende kommer att ha tillgång till en tvättstuga med två tvättmaskiner, tvätttho, wc och en torktumlare samt till barnvagns-/cykelförråd. Det finns 3 förrådsrum och möjlighet att lägga flera bredvid cykelförrådet. Dessutom kommer det att finnas två gemensamma föreningslokaler och wc-rum som föreningen kan välja att låna/hyra ut för gäster. På tomten finns det även en vedeldad badtunna och en vedeldad bastu. I anslutning till bastustugan finns omklädningsrum och ett stort soldäck.

1.5 Underhållsbehov och ev. ombyggnader samt kostnader för detta.

Byggnaden är uppförd 1890 men har under åren genomgått ett antal renoveringar. Enligt underhållsbesikningen som utfördes 13 april 2019 noterades följande:

Fasader: målades om 2018

Fönster: fönster byttes i olika omgångar från 2005, 2018-2019. Ommålning skedde 2018.

Dörrar: nya säkerhetsdörrar från 2018. Utomhusdörrarna målades om senast 2018.

Balkong: byggdes om 2018

Souterrängplan: totalrenoverades 2018

Bergvärme: installerades 2008. Elpanna från 2008.

El: samtliga elinstallationer inkl el-centraler byttes ut 2008, 2009 samt 2016-2018.

Elcentralen är från 2018. Solceller installerades 2016.

EKONOMISK PLAN FÖR BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN HIMMELSBODA HEM

Va: Va- och avloppsinstallationer är från 2008. Avloppsledningar under betonggolven på souterrängplan är utbytta 2013-2014. Utgående stamledning relinades 2013-2014. Bastu/badtunna: vedeldade bastu och vedeldad badtunna med soldäck, uppfört 2018.

För att finansiera de närmaste årens reparationer, har avsatts en fond om 850.000 kronor, se avsnitt 3 nedan. Härutöver görs årligen en avsättning till reparationsfonden, se avsnitt 7.1 nedan.

1.6 Försäkringar

Fastigheten kommer att fullvärdesförsäkras med en tillhörande styrelseansvarsförsäkring.

1.7 Taxeringsvärde

Fastigheten har idag typkod 322, hyreshusenhet, hotell eller restaurangbyggnad. Då fastigheten har renoverats och gjorts om till bostadslägenheter kommer fastigheten att omtaxeras med typkod 320. Genom beräkning av taxeringsvärdet enligt skatteverkets modell för fastighetstaxeringen år 2019-2021, med typkod 320 hyreshus och ett uppskattat nytt värdeår om 1957, har taxeringsvärdet uppskattats till

	Bostäder	Lokaler	Totalt
Mark, kr	3 070 000	0	3 070 000
Byggnad, kr	11 800 000	0	11 800 000
Totalt, kr	14 870 000	0	14 870 000

2. TIDPUNKT FÖR INFLYTTNING

Inga hyresgäster finns utan inflyttning i lägenheterna beräknas ske under tredje/fjärde kvartalet år 2019. Bostäderna beräknas att upplåtas med bostadsrätt när den ekonomiska planen blir registrerad hos bolagsverket vilket beräknas under tredje kvartalet år 2019.

3. BERÄKNAD ANSKAFFNINGSKOSTNAD FÖR FASTIGHETEN

Fastighetsförvärvet kommer att ske genom att föreningen förvärvar aktierna i det bolag, Himmelsboda nr Två AB, som äger Fastigheten. Bostadsrättsföreningen kommer sedan att förvärva fastigheten genom interntransaktion från bolaget. Lägenheterna upplåts med bostadsrätt och fastigheten utnyttjas som säkerhet för föreningens lån. Bolaget kommer därefter att likvideras. Försäljning av fastighet via aktiebolag till en bostadsrättsförening ("Bolagsombildning") har prövats av Regeringsrätten 2006-05-03. För det fall bostadsrättsföreningen i framtiden avyttrar fastigheten kommer det övertagna skattemässiga värdet att ligga till grund för beräkning av skattepliktigt vinst.

Köpeskilling fastighet och aktier *	46.080.739 kr
Lagfartskostnad	98.921 kr
Pantbrevskostnad	244.840 kr
Summa uppförandekostnad	46.424.500 kr
Reparationsfond	850.000 kr
Dispositionsfond	25.000 kr
Summa att finansiera **	47.299.500 kr

* skattemässigt värde: 6.539.711 kr

** vilket utgör den slutliga totala anskaffningskostnaden för föreningens fastighet

EKONOMISK PLAN FÖR BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN HIMMELSBODA HEM

2019091900467

4. KOSTNADER FÖR NÖDVÄNDIGT UNDERHÅLL OCH EVENTUELLA BYGGNADSARBETEN

Den totala anskaffningskostnaden enligt 3 ovan är garanterad till 47.299.500 kronor, i en garantiutfästelse från Realty Sweden AB (org.nr 559179-0935). Realty Sweden AB garanterar även förvärvet av eventuella osålda bostadsrätter. Bostadsrättshavarna svarar själva för det invändiga underhållet av lägenheterna.

Större renoveringar som kan behöva utföras på längre sikt, kommer att lånefinansieras vilket då medför en höjning av årsavgiften.

5. KOSTNADER FÖR ANDRA ÅTGÄRDER AV BETYDELSE

Några kostnader för andra åtgärder av betydelse är inte kända.

6. FINANSIERINGSPLAN

Beräknade nya lån	12.142.000 kr
Säkerhet för lånen utgörs av pantbrev	
Insats och upplåtelseavgift	<u>35.157.000 kr</u>
Summa finansiering	47.299.500 kr

6.1 Föreningens amorteringsplan samt övriga finansieringsposter

Föreningen har för avsikt att årligen amortera sina lån med 1%.

7. LÖPANDE KOSTNADER OCH INTÄKTER

Bostadsrättsföreningen kommer i redovisningen att göra avskrivningar på fastighetens bokförda byggnadsvärde, i enlighet med regelverket K3 (BFNAR 2012:1). Avskrivning för löpande räkenskapsår beräknas ske enligt linjär (rak) plan om 100 år för byggnad. Den årliga avskrivningen beräknas uppgå till 375.342 kronor.

7.1 Kapitalkostnader, driftkostnader och övriga kostnader

Räntekostnad *		273.195 kr
Amorteringar		121.420 kr
Driftkostnader **		350.000 kr
Administration	35.000 kr	
Försäkring	30.000 kr	
Löpande underhåll o fghskötsel	65.000 kr	
Sophämtning o städning	55.000 kr	
Fastighetsel	40.000 kr	
Vatten	40.000 kr	
Värme	85.000 kr	
Kommunal fastighetsavgift		41.310 kr
Avsättning till reparationsfond ***		<u>33.000 kr</u>
Summa kostnader		818.925 kr

* bindningstiden för lånet avses att mixas till en genomsnittsränta om 2.25%
kreditiden motsvarar lånets bindningstid

** uppskattade driftkostnader och jämförda med likvärdiga objekt

*** enligt §47 i föreningens stadgar ska en årlig avsättning ske med minst 0,1% av taxeringsvärdet

EKONOMISK PLAN FÖR BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN HIMMELSBODA HEM

7.2 Föreningens intäkter; årsavgifter, hyror och övriga intäkter

Hyra parkeringsplatser	102.000 kr
Årsavgifter	716.925 kr
	818.925 kr

8. ANDELSTAL, INSATSER, ÅRSavgIFTER M.M

Lgh-nr	Våningsplan	Area * m ²	Andelstal %	Insats kr	Upplåtelse- avgift kr	Insats+ upplåtelse- avgift kr	Årsavgift kr	Årsavgift kr/mån
1	Källare	20	2,1414%	550 000	130 000	680 000	15 352	1 279
2	Källare	23	2,4625%	600 000	160 000	760 000	17 654	1 471
3	Källare	27	2,8908%	690 000	200 000	890 000	20 725	1 727
4 *	Källare	69	7,3876%	1 100 000	300 000	1 400 000	52 964	4 414
5	Bv	32,5	3,4797%	970 000	330 000	1 300 000	24 947	2 079
6	Bv	49	5,2463%	1 200 000	450 000	1 650 000	37 612	3 134
7	Bv	31,5	3,3726%	1 116 000	279 000	1 395 000	24 179	2 015
8	Bv	29	3,1049%	1 050 000	350 000	1 400 000	22 260	1 855
9	Bv	23,5	2,5160%	760 000	230 000	990 000	18 038	1 503
10	Bv	25	2,6766%	840 000	210 000	1 050 000	19 189	1 599
11	Bv	31	3,3190%	940 000	160 000	1 100 000	23 795	1 983
12	Mitt	16	1,7131%	412 500	137 500	550 000	12 282	1 023
13	V1	17,5	1,8737%	580 000	170 000	750 000	13 433	1 119
14	V1	26,5	2,8372%	860 000	240 000	1 100 000	20 341	1 695
15	V1	24,5	2,6231%	840 000	230 000	1 070 000	18 806	1 567
16	V1	31	3,3190%	1 060 000	240 000	1 300 000	23 795	1 983
17	V1	31	3,3190%	1 060 000	240 000	1 300 000	23 795	1 983
18	V1	23	2,4625%	840 000	150 000	990 000	17 654	1 471
19	V1	37	3,9615%	860 000	290 000	1 150 000	28 401	2 367
20	V1	25	2,6766%	840 000	240 000	1 080 000	19 189	1 599
21	V1	20	2,1414%	720 000	90 000	810 000	15 352	1 279
22	V2	27	2,8908%	880 000	220 000	1 100 000	20 725	1 727
23	V2	29	3,1049%	890 000	260 000	1 150 000	22 260	1 855
24	V2	30	3,2120%	990 000	270 000	1 260 000	23 028	1 919
25	V2	29	3,1049%	890 000	260 000	1 150 000	22 260	1 855
26	V2	30	3,2120%	990 000	260 000	1 250 000	23 028	1 919
27	Annex	41	4,3897%	1 394 000	348 500	1 742 500	31 471	2 623
28	Annex	41,5	4,4433%	1 394 000	156 000	1 550 000	31 855	2 655
29	Annex	49,5	5,2998%	1 300 000	350 000	1 650 000	37 996	3 166
30	Annex	45	4,8179%	1 200 000	390 000	1 590 000	34 541	2 878
		934	100,00%	27 816 500	7 341 000	35 157 500	716 925	59 744

* för lgh nr 4 kommer del av terrassen i anslutning till lägenheten att upplåtas med bostadsrätt. För vissa lägenhetsareor inkluderar loftutrymmet.
 Kostnaden för lägenhetens förbrukning, kabel-TV/bredband och hemförsäkring ingår ej i årsavgiften. Bostadsrättshavarna bör själva teckna en bostadsrättsförsäkring. Kostnad för hushållsel uppskattas till 250-300 kronor per månad.

EKONOMISK PLAN FÖR BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN HIMMELSBODA HEM

8.1 Nyckeltal

Anskaffningskostnad	49.705 kr/kvm
Insats och upplåtelseavgift	37.642 kr/kvm
Föreningslån	13.000 kr/kvm
Årsavgift	768 kr/kvm
Driftkostnad	375 kr/kvm
Amortering	130 kr/kvm
Reparationsfond	35 kr/kvm
Avskrivning	402 kr/kvm
Kassaflöde	35 kr/kvm

EKONOMISK PLAN FÖR BOSTADSRÄTTSFÖRENINGEN HIMMELSBODA HEM

9. SÄRSKILDA FÖRHÅLLANDEN

- A. Upplåtelseavgift, överlåtelseavgift och pantsättningsavgift kan uttagas efter beslut av styrelsen.
- B. Bostadsrättshavarna skall inbetala insats. För bostadsrätt i föreningens fastighet betalas dessutom, vid tidpunkter som styrelsen bestämmer, en av styrelsen fastställd årsavgift. Årsavgiften avvägs så, att den i förhållande till lägenhetens andelstal kommer att motsvara vad som belöper på lägenheten av föreningens kostnader och avsättning till fonder.
- C. Lägenheternas areor är inte uppmätta av bostadsrättsföreningen. Areauppgifterna härrör från tidigare fastighetsägare. Avvikelse kan därför förekomma. Eventuell avvikelse föranleder ej justering av andelstal, årsavgifter och insatser.
- D. I övrigt hänvisas till föreningens stadgar, av vilka bl a framgår vad som gäller vid föreningens upplösning.
- E. De i denna ekonomiska plan lämnade uppgifterna angående fastighetens utförande, beräknade kostnader och intäkter m.m., hänför sig till tidpunkten för planens upprättande kända kostnader.

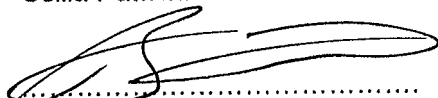
Styrelsen ansöker härmed om att Bolagsverket registrerar denna ekonomiska plan.

Botkyrka 2019-08-19

Bostadsrättsföreningen Himmelsboda Hem



Csilla Patachich


.....
Björn Isaksson


.....
Fredrik Hargell

BILAGA 1 PROGNOIS

ÅR	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	16
Kapitalkostnader (kr)												
Räntor	273 195	270 463	267 731	264 999	262 267	259 535	256 803	254 071	251 339	248 607	245 876	232 216
Driftkostnader												
Driftkostnader	350 000	357 000	364 140	371 423	378 851	386 428	394 157	402 040	410 081	418 282	426 648	471 054
Övriga kostnader												
Fastighetsskatt/kommunal avgift	41 310	42 136	42 979	43 839	44 715	45 610	46 522	47 452	48 401	49 369	50 357	55 598
Amorteringar/Avsättningar												
Avsättning underhåll (reparationsfondering)	33 000	33 660	34 333	35 020	35 720	36 435	37 163	37 907	38 665	39 438	40 227	44 414
Amortering	121 420	121 420	121 420	121 420	121 420	121 420	121 420	121 420	121 420	121 420	121 420	121 420
Intäkter												
Hyra parkeringsplats, elbilsplats	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Hyror parkeringsplatser	102 000	104 040	106 121	108 243	110 408	112 616	114 869	117 166	119 509	121 899	124 337	137 279
Årsavgift	716 925	720 639	724 482	728 457	732 566	736 812	741 197	745 724	750 397	755 218	760 190	787 423
Avskrivningar												
Linjär avskrivning	375 342	375 342	375 342	375 342	375 342	375 342	375 342	375 342	375 342	375 342	375 342	375 342
Underskott *	- 220 922	- 220 262	- 219 589	- 218 903	- 218 202	- 217 488	- 216 759	- 216 016	- 215 258	- 214 484	- 213 696	- 209 509

* Föreningens beräknade årsavgift kommer att täcka föreningens löpande utbetalningar för drift, låneräntor samt avsättning till yttre underhållsfond. Föreningen kommer att redovisa ett årligt underskott som utgör differensen mellan årlig avskrivning och summan av årlig amortering samt avsättning till underhållsfond. Detta påverkar inte föreningens likviditet.

Prognosförutsättningar

Ränteantagande	2,25%											
Inflationsantagande	2,0%	gäller driftkostnader, taxeringsvärde, fastighetsskatt, fondsavsättning och lokalhyror										
Taxeringsvärde	14 870 000	15 167 400	15 470 748	15 780 163	16 095 766	16 417 682	16 746 035	17 080 956	17 422 575	17 771 026	18 126 447	20 013 062
Föreningslån	12 142 000	12 020 580	11 899 160	11 777 740	11 656 320	11 534 900	11 413 480	11 292 060	11 170 640	11 049 220	10 927 800	10 320 700

Fastigheten förvärvas under löpande kalenderår. Men ovanstående prognos och nedanstående känslighetsanalys beräknas på hela år, 1/1 -31/12.

KÄNSLIGHETSANALYS

ÅR	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	16
Dagens inflationsnivå och dagens räntenivå												
årsavgift enligt ovanstående prognos	716 925	720 639	724 482	728 457	732 566	736 812	741 197	745 724	750 397	755 218	760 190	787 423
Årsavgifter om:												
Dagens inflationsnivå och												
1. Dagens räntenivå +1%	716 925	840 845	843 474	846 235	849 129	852 161	855 332	858 645	862 103	865 710	869 468	890 630
2. Dagens räntenivå -1%	716 925	600 433	605 491	610 680	616 003	621 463	627 062	632 804	638 691	644 726	650 912	684 216
3. Dagens räntenivå +2%	716 925	961 051	962 466	964 012	965 692	967 510	969 466	971 565	973 810	976 202	978 746	993 837
Dagens räntenivå och												
1. Dagens inflationsnivå +1%	716 925	723 862	731 090	738 616	746 450	754 601	763 078	771 892	781 052	790 569	800 453	855 784
2. Dagens inflationsnivå -1%	716 925	717 416	717 940	718 495	719 084	719 706	720 362	721 051	721 775	722 533	723 326	727 828
3. Dagens inflationsnivå +2%	716 925	727 085	737 762	748 974	760 744	773 095	786 048	799 629	813 863	828 775	844 393	934 098

Intyg enligt 3 kap 2 § bostadsrättslagen

Undertecknade, vilka för det ändamål som avses i 3 kap 2 § bostadsrättslagen granskat förestående ekonomiska plan för *Bostadsrättsföreningen Himmelsboda Hem*, organisationsnummer 769636-1521, daterad 2019-08-19 får härmed avge följande intyg.

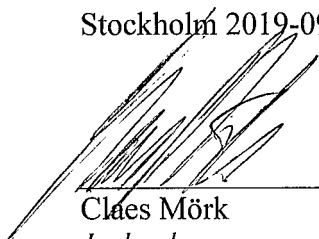
De faktiska uppgifterna, som lämnats i planen stämmer överens med innehållet i tillgängliga handlingar och i övrigt med förhållanden som är kända för oss. Planen innehåller uppgifter som är av betydelse för bedömandet av föreningens verksamhet. Uppgiften om anskaffningskostnaden är beräknad.

Vi anser att förutsättningarna för registrering enligt 1 kap 5 § bostadsrättslagen är uppfyllda.

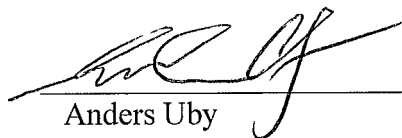
I planen gjorda beräkningar är vederhäftiga och den ekonomiska planen framstår som hållbar. Vi har inte ansett det nödvändigt för vår bedömning av planen att besöka fastigheten.

På grund av den företagna granskningen kan vi som ett allmänt omdöme uttala att planen enligt vår uppfattning vilar på tillförlitliga grunder.

Stockholm 2019-09-11



Claes Mörk
Jur.kand.



Anders Uby
Civ.ek.

Av Boverket förklarade behöriga, avseende hela riket, att utfärda intyg angående ekonomiska planer och kostnadskalkyler. Intygsgivarna omfattas av ansvarsförsäkring.

Vid granskningen har följande handlingar varit tillgängliga:

Registreringsbevis
Stadgar
Fastighetsinformation
Beräkning taxeringsvärde
Kalkyl till den ekonomiska planen
Bygglov ändrad användning, Botkyrka kommun, 2018-02-13
Aktieöverlåtelseavtal, 2019-06-17
Transportköp, 2019-06-17
Köpebrev och skuldebrev, 2019-06-17
Underhållsbesiktning, Revako KB, 2019-04-18
Garanti och utfästelse, Reality Sweden AB, 2019-08-26
Avtal om finansiering, Reality Sweden AB, 2019-05-06