



2018

Årsredovisning
Bostadsföreningen
Orion upa

Årsredovisning

Bostadsföreningen Orion upa

Styrelsen får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 1 januari - 31 december 2018.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

I styrelsens uppdrag ingår det att planera underhåll och förvaltning av fastigheten, fastställa föreningens årsavgifter samt se till att ekonomin är god. Via årsavgifterna ska medlemmarna finansiera kommande underhåll och därför gör styrelsen årligen en budget som ligger till grund för dessa beräkningar. Storleken på avsättningen till fonden för yttre underhåll bör anpassas utifrån föreningens plan för underhållet. Kommande underhåll kan medföra att nya lån behövs. Föreningen ska verka enligt självkostnadsprincipen och resultatet kan variera över åren beroende på olika åtgärder. Förändringen av föreningens likvida medel kan utläsas under avsnittet Förändring likvida medel.

- Föreningen följer en underhållsplan som sträcker sig mellan åren 2013 och 2032.
- Inga större underhåll är planerade de närmaste åren.
- Medel reserveras årligen till det planerade underhållet. För att se avsättningens storlek, se fondnoten.
- Amortering på föreningens lån sker enligt plan. För mer information, se lånenoten.
- Årsavgifterna planeras vara oförändrade närmaste året.

Fler detaljer och mer information om de olika delarna finns längre fram i förvaltningsberättelsen.

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intresse genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

Grundfakta om föreningen

Bostadsföreningen registrerades 1926-12-15. Nuvarande stadgar registrerades 2013-11-28 hos Bolagsverket.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen

Lisa Viktoria Hedman	Ordförande
Emma Susanna Maria Jismark	Ledamot
Johan Arne Lennart Svensson	Ledamot
Karl André Tärnhäll	Ledamot

Helena Karolin Jönsson	Suppleant
Karl Harald Jonas Urkedal	Suppleant

Styrelsen har under året avhållit 9 protokollförda sammanträden.

Revisorer

Davis Achampong	Ordinarie Intern
Peter Wiklund	Ordinarie Intern

Stämmor

Ordinarie föreningsstämma hölls 2018-05-28.

Extra föreningsstämma hölls 2018-06-21. Extra stämma med anledning av stadgeändring samt val av styrelse.

Extra föreningsstämma hölls 2018-06-29. Extra stämma med anledning av stadgeändring samt val av styrelse.

Fastighetsfakta

Föreningens fastighet har förvärvats enligt nedan:

Fastighetsbeteckning	Förvärv	Säte
HEIMDAL 5	1926	Malmö

Fullvärdesförsäkring finns via Länsförsäkringar.
Ansvarsförsäkring ingår för styrelsen.

Uppvärmning sker via fjärrvärme.

Byggnadsår och ytor

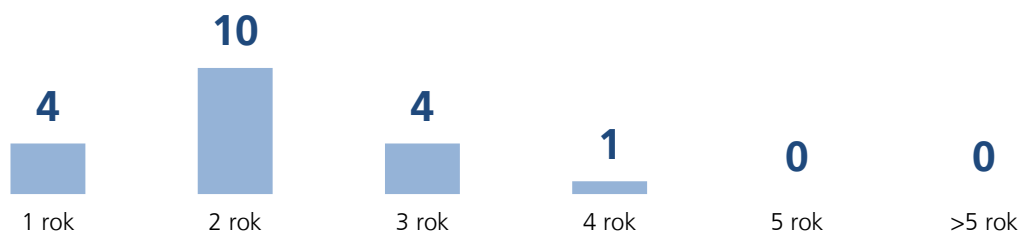
Fastigheten bebyggdes 1926 och består av 1 flerbostadshus.
Värdeåret är 1930.

Byggnadens totalyta är enligt taxeringsbeskedet 1 150 m², varav 1 150 m² utgör lägenhetsyta.

Lägenheter och lokaler

Föreningen upplåter 19 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning:



Gemensamhetsutrymmen

Tvättstuga
Uteplats
Trapphus
Källare
Vindsutrymme

Teknisk status

Föreningen följer en underhållsplan som upprättades 2013 och sträcker sig fram till 2032.

Nedanstående underhåll har utförts eller planeras:

Utfört underhåll	År	Kommentar
Säkerhetsdörrar	2018	Fastighetens insida
Byte av tvättmaskin	2017	Tvättstuga
Målning av trapphus, väggar, tak, fönster	2016	Fastighetens insida
Målning nedre del fasad och klotterskydd	2016	Fastighetens utsida
Byte av kallvattenledningar, ventiler till kallvattenledningar och värmeelement	2015 - 2016	Fastighetens insida
Mätning av radonhalten	2014 - 2015	Fastighetens insida, samtliga våningsplan
Kontroll och justering av expansionskärl i källaren	2013	Fastighetens insida
Underhåll av varmvattenberedare i tvättstuga	2013	Fastighetens insida
Byte av gårdens belysning med rörelsesensorer	2013	Fastighetens utsida
Montering av nät mot fåglar i skorstenar	2013	Fastighetens utsida
Renovering av avloppsstammar	2012	
Omläggning av innergård	2006	
Dränering	2001	Fastighetens utsida
Bullerisolering på fönster	1999	
Elstambyte	1997	
Omputsning av fasad	1990 - 1991	
Fönsterbyte	1990 - 1991	
Dränering	1986	Fastighetens insida
Planerat underhåll	År	Kommentar
Se över tak	2019	Fastighetens utsida
Spolning av stammar och tappar	2019	Fastighetens insida
Fönster ut mot gata	2019	Fastighetens utsida
Målning fasad	2019	Fastighetens utsida

Förvaltning

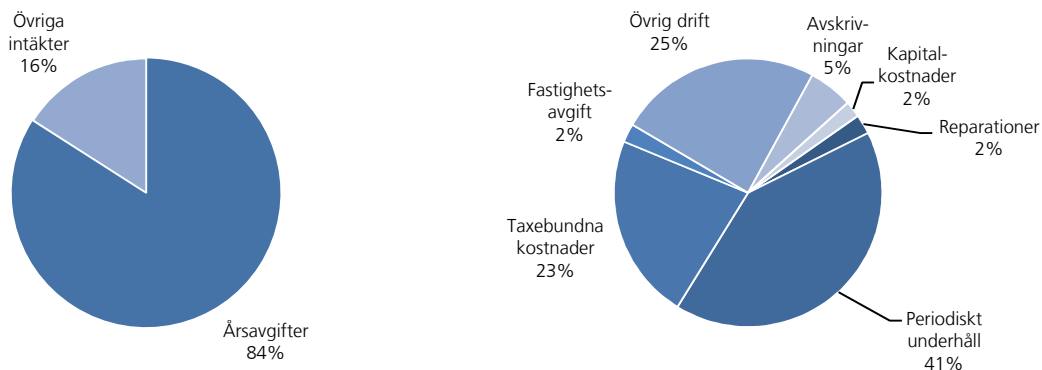
Föreningens förvaltningsavtal och övriga avtal.

Avtal	Leverantör
TV- och internetleverantör	ComHem
Städning trappor	Bertilssons städ
Ekonomisk förvaltning	SBC Sveriges BostadsrättsCentrum AB
Snöröjning/halkbekämpning gångbanor	Sven-Erik Rosengren
Snöröjning/isröjning från taket	Malmö Plåt & Byggservice AB
Sopkärilstvätt	Sopkärilstvätt i Malmö AB
Fastighetservice	Mid AB
Restavfall	VA Syd
Sopsortering	Stena Recycling

Föreningens ekonomi

FÖRÄNDRING LIKVIDA MEDEL	2018	2017
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS BÖRJAN	774 253	781 361
INBETALNINGAR		
Rörelseintäkter	738 213	720 286
Finansiella intäkter	82	87
Minskning kortfristiga fordringar	11 709	0
Ökning av kortfristiga skulder	0	6 073
	750 004	726 446
UTBETALNINGAR		
Rörelsekostnader exkl avskrivningar	1 033 275	654 459
Finansiella kostnader	22 386	23 041
Ökning av kortfristiga fordringar	0	14 379
Minskning av långfristiga skulder	41 676	41 676
Minskning av kortfristiga skulder	36 279	0
	1 133 616	733 555
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT*	390 641	774 253
ÅRETS FÖRÄNDRING AV LIKVIDA MEDEL	-383 612	-7 108

*Likvida medel redovisas i balansräkningen under posterna Kassa och Bank samt Övriga fordringar.

Fördelning av intäkter och kostnader**Skatter och avgifter**

Fastighetsavgiften för hyreshus är 1 337 kr per bostadslägenhet, dock blir avgiften högst 0,3 procent av taxeringsvärdet för bostadshus med tillhörande tomtmark. Lokaler beskattas med 1 procent av lokalernas taxeringsvärde.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

1. Styrelsen har ingått en process mot en boende gällande förverkande av medlemskap.

Medlemsinformation

Medlemslägenheter: 19 st

Överlåtelse under året: 3 st

Beviljade andrahandsuthyrningar: 2 st

Överlåtelse- och pantsättningsavgift tas ut enligt stadgar. Överlåtelseavgift betalas av köpare.

Antal medlemmar vid räkenskapsårets början: 24

Tillkommande medlemmar: 6

Avgående medlemmar: 5

Antal medlemmar vid räkenskapsårets slut: 25

Flerårsöversikt

Nyckeltal	2018	2017	2016	2015
Årsavgift/m ² bostadsrättsyta	540	523	504	484
Lån/m ² bostadsrättsyta	1 290	1 326	1 362	1 422
Elkostnad/m ² totalyta	19	17	18	17
Värmekostnad/m ² totalyta	146	140	116	111
Vattenkostnad/m ² totalyta	21	30	30	29
Kapitalkostnader/m ² totalyta	19	20	18	8
Soliditet (%)	0	0	0	47
Resultat efter finansiella poster (tkr)	-377	-18	-1 633	-35
Nettoomsättning (tkr)	744	723	703	679

Ytuppgifter enligt taxeringsbesked, 1 150 m² bostäder.

Förändringar eget kapital

	Belopp vid årets utgång	Förändring under året	Disposition av föregående års resultat enl stämmans beslut	Belopp vid årets ingång
Bundet eget kapital				
Inbetalda insatser	52 150	0	0	52 150
Fond för yttre underhåll	259 450	190 000	-120 550	190 000
S:a bundet eget kapital	311 600	190 000	-120 550	242 150
Fritt eget kapital				
Balanserat resultat	-468 957	-190 000	102 351	-381 308
Årets resultat	-376 698	-376 698	18 199	-18 199
S:a ansamlad förlust	-845 655	-566 698	120 550	-399 507
S:a eget kapital	-534 055	-376 698	0	-157 357

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

årets resultat	-376 698
balanserat resultat före reservering till fond för yttre underhåll	-278 957
reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar	-190 000
summa balanserat resultat	-845 655

Styrelsen föreslår följande disposition:
av fond för yttre underhåll ianspråk tas
att i ny räkning överförs

259 450
-586 205

Beträffande föreningens resultat och ställning i övrigt hänvisas till följande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

1 JANUARI - 31 DECEMBER		2018	2017
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	Not 2	744 253	722 986
Övriga rörelseintäkter	Not 3	-6 040	-2 700
Summa rörelseintäkter		738 213	720 286
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftkostnader	Not 4	-898 114	-578 949
Övriga externa kostnader	Not 5	-110 245	-49 742
Personalkostnader	Not 6	-24 916	-25 768
Avskrivning av materiella anläggningstillgångar	Not 7	-59 332	-61 073
Summa rörelsekostnader		-1 092 607	-715 531
RÖRELSERESULTAT		-354 394	4 755
FINANSIELLA POSTER			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		82	87
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22 386	-23 041
Summa finansiella poster		-22 304	-22 954
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		-376 698	-18 199
ÅRETS RESULTAT		-376 698	-18 199

Balansräkning

TILLGÅNGAR		2018-12-31	2017-12-31
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	Not 8	634 848	694 180
Maskiner	Not 9	0	0
Inventarier	Not 10	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		634 848	694 180
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	Not 11	2 000	2 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 000	2 000
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		636 848	696 180
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		6 956	6 956
Övriga fordringar inkl SBC Klientmedel	Not 12	417 982	813 303
Summa kortfristiga fordringar		424 938	820 259
KASSA OCH BANK			
Kassa och bank		4 012	4 012
Summa kassa och bank		4 012	4 012
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		428 950	824 271
SUMMA TILLGÅNGAR		1 065 798	1 520 451

Balansräkning

EGET KAPITAL OCH SKULDER		2018-12-31	2017-12-31
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		52 150	52 150
Fond för yttre underhåll	Not 13	259 450	190 000
Summa bundet eget kapital		311 600	242 150
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-468 957	-381 308
Årets resultat		-376 698	-18 199
Summa fritt eget kapital		-845 655	-399 507
SUMMA EGET KAPITAL		-534 055	-157 357
LÅNGFRISTIGA SKULDER			
Skulder till kreditinstitut	Not 14,15	649 431	1 482 931
Summa långfristiga skulder		649 431	1 482 931
KORTFRISTIGA SKULDER			
Kortfristig del av skulder till kreditinstitut	Not 14,15	833 500	41 676
Leverantörsskulder		29 298	49 089
Övriga skulder		0	11 666
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	Not 16	87 624	92 446
Summa kortfristiga skulder		950 422	194 877
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 065 798	1 520 451

Noter

Belopp anges i kronor om inte annat anges.

Not 1 REDOVISNINGSPRINCIPER

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Förenklingsregeln gällande periodiseringar har tillämpats.

Samma värderingsprinciper har använts som föregående år.

Reservering till fond för yttre underhåll enligt stadgar görs i årsbokslutet. Förslag till ianspråktagande av fond för yttre underhåll för årets periodiska underhåll lämnas i resultatdispositionen.

Avskrivningar på anläggningstillgångar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärdet och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningar uttryckt i antal år tillämpas.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder, oavsett om fortsatt belåning sker hos bank.

Avskrivningar	2018	2017
Byggnader	50 år	50 år
Tvättstuga	Fullt avskriven	17 år
Markanläggning	Fullt avskriven	10 år
Stambyte	10 år	10 år

Likvida placeringar värderas i enlighet med Årsredovisningslagen till det lägsta av anskaffningsvärdet och det verkliga värdet.

Not 2 NETTOOMSÄTTNING

	2018	2017
Årsavgifter	612 280	593 642
Årsavgifter - Kapital	8 193	7 923
Värmeintäkter	122 639	121 416
Avgift andrahandsuthyrning	1 138	0
Öresutjämning	3	5
	744 253	722 986

Not 3 ÖVRIGA RÖRELSEINTÄKTER

	2018	2017
Försäkringsersättning	1 560	0
Övriga intäkter	-7 600	-2 700
	-6 040	-2 700

Not 4	DRIFTKOSTNADER	2018	2017
	Fastighetskostnader		
	Fastighetskötsel beställning	6 584	18 481
	Fastighetskötsel gård beställning	6 704	30 938
	Snöröjning/sandning	23 000	17 181
	Städning entreprenad	34 800	26 238
	Städning enligt beställning	5 154	1 844
	Gemensamma utrymmen	9 832	445
	Sophantering	1 774	1 125
	Serviceavtal	0	7 291
		87 848	103 543
	Reparationer		
	Tvättstuga	0	2 634
	Lås	2 634	0
	VVS	15 396	0
	Elinstallationer	1 401	4 847
	Skador/klotter/skadegörelse	7 561	25 909
		26 993	33 390
	Periodiskt underhåll		
	Tvättstuga	0	30 713
	Entré/trapphus	458 750	33 813
	VVS	0	56 024
		458 750	120 550
	Taxebundna kostnader		
	El	21 408	19 685
	Värme	167 546	160 715
	Vatten	23 799	34 714
	Sophämtning/renhållning	26 928	29 700
	Grovsopor	10 358	3 477
		250 039	248 291
	Övriga driftkostnader		
	Försäkring	18 198	17 749
	Kabel-TV	30 883	30 441
		49 081	48 190
	Fastighetskatt/Kommunal avgift	25 403	24 985
	TOTALT DRIFTKOSTNADER	898 114	578 949
Not 5	ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2018	2017
	Juridiska åtgärder	20 008	0
	Föreningskostnader	388	0
	Förvaltningsarvode	45 949	44 284
	Administration	1 525	1 288
	Konsultarvode	38 125	0
	Bostadsrätterna Sverige Ek För	4 250	4 170
		110 245	49 742

Not 6	PERSONALKOSTNADER	2018	2017
	Anställda och personalkostnader		
	Föreningen har inte haft någon anställd.		
	Följande ersättningar har utgått		
	Styrelse och internrevisor	19 302	19 799
	Sociala kostnader	5 614	5 969
		24 916	25 768
Not 7	AVSKRIVNINGAR	2018	2017
	Byggnad	9 124	9 124
	Förbättringar	50 208	51 948
		59 332	61 073
Not 8	BYGGNADER OCH MARK	2018-12-31	2017-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	1 218 761	1 218 761
	Utgående anskaffningsvärde	1 218 761	1 218 761
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-524 581	-463 508
	Årets avskrivningar enligt plan	-59 332	-61 073
	Utgående avskrivning enligt plan	-583 913	-524 581
	Planenligt restvärde vid årets slut	634 848	694 180
	I restvärdet vid årets slut ingår mark med	106 606	106 606
	Taxeringsvärde		
	Taxeringsvärde byggnad	7 800 000	7 800 000
	Taxeringsvärde mark	5 600 000	5 600 000
		13 400 000	13 400 000
	Uppdelning av taxeringsvärde		
	Bostäder	13 400 000	13 400 000
		13 400 000	13 400 000

Not 9	MASKINER	2018-12-31	2017-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	15 200	15 200
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	15 200	15 200
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-15 200	-15 200
	Årets avskrivningar enligt plan	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-15 200	-15 200
	Redovisat restvärde vid årets slut	0	0
Not 10	INVENTARIER	2018-12-31	2017-12-31
	Akkumulerade anskaffningsvärden		
	Vid årets början	33 375	33 375
	Nyanskaffningar	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående anskaffningsvärde	33 375	33 375
	Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
	Vid årets början	-33 375	-33 375
	Årets avskrivningar enligt plan	0	0
	Utrangering/försäljning	0	0
	Utgående ack. avskrivningar enligt plan	-33 375	-33 375
	Redovisat restvärde vid årets slut	0	0
Not 11	ANDRA LÅNGFRISTIGA VÄRDEPAPPERSINNEHAV	2018-12-31	2017-12-31
	Insats Bostadsrätterna Sverige	2 000	2 000
		2 000	2 000
Not 12	ÖVRIGA FORDRINGAR	2018-12-31	2017-12-31
	Skattekonto	4 594	15 885
	Skattefordran	26 759	27 177
	Klientmedel hos SBC	386 629	770 241
		417 982	813 303

Not 13	FOND FÖR YTTRE UNDERHÅLL	2018-12-31	2017-12-31
	Vid årets början	190 000	1 026 833
	Reservering enligt stadgar	190 000	190 000
	Reservering enligt stämmobeslut	0	0
	lanspråktagande enligt stadgar	0	0
	lanspråktagande enligt stämmobeslut	-120 550	-1 026 833
	Vid årets slut	259 450	190 000

Not 14	SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Räntesats	Belopp	Belopp	Villkors-
		2018-12-31	2018-12-31	2017-12-31	ändringsdag
	Handelsbanken	1,580 %	691 107	732 783	2020-07-30
	Handelsbanken	1,400 %	791 824	791 824	2019-07-30
	Summa skulder till kreditinstitut		1 482 931	1 524 607	
	Kortfristig del av skulder till kreditinstitut		-833 500	-41 676	
			649 431	1 482 931	

Om fem år beräknas skulden till kreditinstitut uppgå till 1 274 551 kr.

Lån som har slutförfallodag inom ett år från bokslutsdagen redovisas som kortfristiga skulder, oavsett om fortsatt belåning sker hos bank.

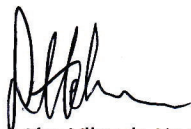
Not 15	STÄLLDA SÄKERHETER	2018-12-31	2017-12-31
	Fastighetsinteckningar	1 667 000	1 667 000

Not 16	UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2018-12-31	2017-12-31
	Löner	800	800
	Arvoden	19 000	19 000
	Sociala avgifter	5 969	6 221
	Avgifter och hyror	61 855	66 425
	Förutbetalda avgifter och hyror	0	0
		87 624	92 446

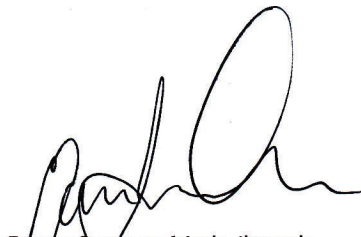
Not 17	VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER ÅRETS SLUT
	Inga större underhållsarbeten planerade.

Styrelsens underskrifter

MALMÖ den 28 / 4 2019



Lisa Viktoria Hedman
Ordförande



Emma Susanna Maria Jismark
Ledamot



Johan Arne Lennart Svensson
Ledamot



Karl André Tärnhäll
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den 29 / 4 2019



Davis Achampong
Intern revisor



Peter Wiklund
Intern revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bf Orion u.p.a.

Organisationsnummer 746000-0602

Rapport om årsredovisningen

Vi har granskat årsredovisningen för *Bostadsföreningen Orion u.p.a.*

Styrelsens ansvar för årsredovisningen

Det är styrelsen som har ansvaret för att upprätta en årsredovisning som ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen och för den interna kontroll som styrelsen bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller väsentliga felaktigheter, vare sig de beror på oegentligheter eller på fel.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vi har planerat och utfört revisionen för att uppnå rimlig säkerhet att årsredovisningen inte innehåller väsentliga felaktigheter.

En revision innefattar att genom olika åtgärder inhämta revisionsbevis om belopp och annan information i årsredovisningen. Revisorn väljer vilka åtgärder som ska utföras, bland annat genom att bedöma riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel. Vid denna riskbedömning beaktar revisorn de delar av den interna kontrollen som är relevanta för hur föreningen upprättar årsredovisningen för att ge en rättvisande bild i syfte att utforma granskningsåtgärder som är ändamålsenliga med hänsyn till omständigheterna, men inte i syfte att göra ett uttalande om effektiviteten i föreningens interna kontroll. En revision innefattar också en utvärdering av ändamålsenligheten i de redovisningsprinciper som använts och av rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen, liksom en utvärdering av den övergripande prestationen i årsredovisningen.

Vi anser att de revisionsbevis vi inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Uttalanden

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2018 och av dessa finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att årsmötet fastställer resultat- och balansräkningen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar samt stadgar

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även reviderat styrelsens ansvar för Bostadsföreningen Orion u.p.a. för räkenskapsåret 2018-01-01 - 2018-12-31.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen.

Revisorns ansvar

Vårt ansvar är att med rimlig säkerhet uttala oss om förvaltningen på grundval av vår revision. Vi har utfört revisionen enligt god revisionsd i Sverige.

Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi utöver vår revision av årsredovisningen granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot har vidtagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till försummelse som kan leda till ersättningsskyldighet.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för vårt uttalande.

Uttalanden

Styrelsens ledamöter har enligt vår uppfattning inte handlat i strid med föreningens stadgar. Vi tillstyrker att föreningens föreningsstämma beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Malmö 2019-04-29



Peter Wiklund

Intern revisor



Davis Achampong

Intern revisor