

Årsredovisning för
Bostadsrättsföreningen Backsippan
716410-4478

Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6-7
Noter	8
Noter till resultaträkning	8-9
Noter till balansräkning	9-11
Underskrifter	12

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Backsippan, 716410-4478, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bostadsrättsföreningen Backsippan

Föreningen består av 21 radhuslägenheter i tre rader vid Annerovägen, Sollentuna. Boyta per lägenhet är ca 112 kvm, biyta 28 kvm jämte ett kallförråd och kallgarage i separat länga.

Bostadsrättsföreningen Backsippan bildades den 16 oktober 1985. Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom, att i de 21 radhus som föreningen äger, upplåta bostadsrättslägenheter för nyttjande utan tidsbegränsning. Bostadsrätten medför även ett skötselansvar för mark som finns i anslutning till respektive radhus. Föreningen är ett s. k. äkta privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening. Styrelsens säte är i Sollentuna kommun, Stockholms län. Medlemskap i föreningen kan enligt stadgarna beviljas fysisk person som övertar bostadsrätt i något av föreningens hus.

Föreningens gällande stadgar registrerades hos Bolagsverket 2018-11-14. Föreningen hade vid årets slut 34 (få 33) medlemmar. Ordinarie föreningsstämma hölls torsdagen den 20 maj kl 19.00 i Hyresgästföreningens lokaler, Skinnaråsvägen 13 i Rotebro och till stor del digitalt genom Microsoft Teams. Samtliga 21 radhus som föreningen äger var var vid årets utgång upplåtna med bostadsrätt. Under året har en (en) överlåtelse av bostadsrätt skett. Vid överlåtelse debiteras säljaren en överlåtelseavgift på 2,5 % av prisbasbeloppet, 1 190 kr (få 1 183 kr). Vid notering eller avnotering av pantsättning av bostadsrätt i föreningens lägenhetsregister debiteras en avgift med 1,0 % av prisbasbeloppet, 1 492 344 kr (få 473 kr). Under en del av året har en bostadsrätt varit uthyrd i andra hand. Andrahandsuthyrning debiteras med 10 % av gällande prisbasbelopp per kalenderår.

I bostadsrätten ingår ett kallgarage i separat länga och en flytande parkeringsplats utomhus i mån av plats. Föreningen har 16 st parkeringsplatser utomhus, varav fyra st har uttag för motorvärmare och sex st har uttag för laddning av elbil.

Medlemmarna har, i likhet med tidigare år, med förenade arbetsinsatser vid städning både våren och hösten snyggt till de gemensamma ytorna genom att sopa grus, rensa ogräs, klippa träd, kratta löv, beskära buskar och måla vissa träplank m m. De radhus som deltagit i städningarna har erhållit en kompensation på 200 kr per gång för deltagandet i självförvaltningen. Trivselkommittén ordnade då traditionsenligt med korvgrillning och tilltugg till kaffet som avnjöts efter utfört arbete. I december anordnades en välbesökt adventsträff med glögg och pepparkakor.

Styrelse och styrelsens interna arbetsfördelning m m

Enligt föreningens stadgar ska styrelsen bestå av lägst tre och högst fem ordinarie ledamöter med lägst en och högst tre suppleanter. Föreningens firma har i likhet med tidigare år, förutom av styrelsen, tecknats av två styrelseledamöter i förening. Styrelsen har haft 13 st protokollförda sammanträden under 2021 (få 12). För styrelsens ansvar finns en ansvarsförsäkring tecknad hos försäkringsbolaget Trygg Hansa. Styrelsens arbete har arvoderats enligt beslut vid årsstämman 2021. Arvodet till styrelsen har uppgått till sammanlagt 94 190 kr (få 73 017 kr) exklusive lagstadgade arbetsgivaravgifter.

Styrelsen har efter den ordinarie föreningsstämman och därpå följande konstituering haft följande sammansättning:

Paula Wallenius, styrelsens ordförande, Jerk Johansson och Lasse Jäger, ledamöter, samt Theresia Lyshöij-Landiech och Fredrik Stålmärker, suppleanter.

Styrelsen har haft följande interna fördelning av styrelsens väsentliga ansvarsområden:

Byggnadsfrågor: Jerk Johansson och Lasse Jäger.
Administration och ekonomi: Paula Wallenius.
Sekreterare och information: Fredrik Stålmärker och Theresia Lyshöij-Landiech.
Föreningens hemsida och representant vid sammanträden utanför föreningen: Paula Wallenius.

Styrelsen distribuerar vid behov skriftlig information till samtliga medlemmar eller anslår den på föreningens anslagstavla vid föreningens förråd. Viss information till medlemmarna finns även på webbsidan <https://www.allabrf.se/profil/foreningar/brf-backsippan-sollentuna>.

Valberedning, trivselkommitté

Birgitta Gellermark (sammankallande), Rigmor Hammar och Åsa Hanson.

Trivselkommittén har enligt etablerad turordning utgjorts av radhus A8-A10 och B1-B4.

Revisorer

Av årsstämman vald medlemsrevisor: Kent Hammar och uppleant för Kent Hammar Ulla Lindmark.

Av årsstämman vald yrkesrevisor: Annika Hansen Fernaeus, auktoriserad revisor, Box 6070, 175 06 Järfälla.

Fakta om föreningens fastighet

Föreningen äger fastigheten Rotfrukten 3 i Sollentuna kommun vilken förvärvades 1986. Under 1986-87 uppfördes 21 st tvåvånings radhus i fem par- och radhuslängor samt två L-formade garagebyggnader samt en nyuppförd miljöstation. Markytan uppgår totalt till 6 625 kvm och den sammanlagda bostadslägenhetsytan till 2 368 kvm. I bostadsrätten ingår ett kallgarage i separat länga och en flytande parkeringsplats utomhus i mån av plats. På fastigheten finns en asfalterad parkeringsplats med 16 platser. Sex platser har en laddpunkt med möjlighet till laddning av elbilar. Under vintertid upplåts fyra platser med motorvärmarruttag. Fyra medlemmar har tecknat avtal om att använda möjligheten till laddning av elbil vid årsskiftet 2021/22. Det finns också en gemensam uteplats, piazzan, och vissa gräsytor.

Under 2021 påbörjades ett arbete för att byta ut samtliga yttertak i föreningens bostadshus samt installera solcellsanläggningar kopplade till varje enskilt radhuselcentral.

Samtliga av föreningens radhus är anslutna till Sollentuna kommuns energibolag SEOMs fjärvärmenät. Förbrukning betalas av bostadsrättshavaren. Vattenförbrukning köps in av föreningen från Sollentuna kommuns energibolag SEOM och debiteras medlemmarna till föreningens självkostnad efter enskild förbrukning. Samtliga radhus har individuell elmätare. Elförbrukningen betalas av bostadsrättshavaren. Under hösten 2021 påbörjades installation av solpaneler individuellt till varje elmätare, vilket kommer att möjliggöra för medlemmarna att nyttja egenproducerad el. Sophämtning ingår i årsavgiften. Samtliga av föreningens radhus är anslutna till Sollentuna kommuns stadsnät. Tjänsteoperatör väljs och betalas av bostadsrättshavare efter önskemål och behov.

Akuta fel och reparationer åtgärdas allt efter hand som behov uppkommer. Årets löpande kostnader för reparationer och underhåll uppgick till 1 492 344 kr (f å 889 833 kr). Reservering till föreningens fond för yttre underhåll sker i enlighet med föreningens stadgar med 0,3 % av fastighetens taxeringsvärde årligen.

Styrelsen genomför årligen, i enlighet med föreningens stadgar, en okulärbesiktning av föreningens byggnader och brandskyddsutrustning som underlag för en uppdatering av nödvändiga underhållsåtgärder. Styrelsen anlitar vid behov utomstående entreprenörer för att åtgärda sådana brister som kräver åtgärd. Styrelsen har under året uppdaterat sin 20-åriga rullande underhållsplan för att både fånga upp under årens lopp utförda åtgärder och identifiera de nytillkomna underhållsbehov som uppkommit. Det planerade underhållsbehovet för föreningens fastighet beräknas enligt underhållsplanen under år 2022 uppgå till ca 1 054 tkr inbegripet slutförande av takreoveringarna.

Föreningens byggnader är fullvärdesförsäkrade hos Trygg Hansa till en årspremie om 540541 kr (f å 48 225 kr). Föreningens fastighetsförsäkring innehåller även ett bostadsrättstillägg som täcker de eventuella skador som bostadsrättshavaren ansvarar för.

Taxeringsvärdet på föreningens byggnader och mark uppgår oförändrat till sammanlagt 47 026 tkr (f å 40 609 tkr).

Förvaltning och avtal

Föreningen har inget löpande avtal om teknisk förvaltning av radhusen. Sådana tjänster handlas upp från fall till fall beroende på vilken tjänst som krävs. Under 2021 har Veteranpoolen anlåtats för skötsel av träd, buskar växter och planteringar på gemensamma ytor, dock inte gräsmattor i anslutning till radhusen. Under vintersäsongen har Jägers Hantverk, och enskilda medlemmar anlåtats för både snöröjning och sandning. Jägers hantverk har även anlåtats för vissa löpande fastighetsunderhållsåtgärder. Avtal om parkeringsövervakning har slutits med Aimo Park som övervakar föreningens parkeringsplatser utan avgift. Styrelsen har, i likhet med tidigare år, anlåt Svenska Bolån som biträde vid låneförhandlingar med Handelsbanken och vid försäkringsupphandling hos Trygg Hansa. Styrelsen använder Sustend ABs programvara, Planima, för att uppdatera den rullande, 20-åriga, underhållsplan. Sedan 1 juli 2013 har föreningen även ett avtal med Anibo Consulting KB om föreningens ekonomiska förvaltning. Avtalet löper med tre månaders ömsesidig uppsägningstid.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bostadsradhusens tak hade uppnått sin beräknade livslängd varför en omläggning av taken påbörjades under andra halvåret 2021. En extra stämma genomfördes genom poströstning om installation av solcellsanläggningar den 13 juli. Solcellsanläggningarna kopplas till varje enskilt radhus i samband med takomläggningen. Femton av tjugoett st radhus hade vid utgången av 2021 fått solceller installerade.

Ekonomisk utveckling

Föreningens ekonomi är beroende av radhusens stigande underhållsbehov p g a radhusens ökade ålder, marknadsräntornas utveckling samt även av hur mycket medlemmarna själva bidrar med egna arbetsinsatser för att hålla föreningens kostnader nere och på så sätt begränsa föreningens kostnader och därmed indirekt årsavgifterna. Resultatet för 2021 slutade med ett underskott på 1 026 tkr (f å underskott 470 tkr), i första hand beroende på ökade underhållskostnader. Räntekostnaderna minskade något jämfört med 2020.

Årsavgifterna höjdes med 4 % fr o m den 1 januari 2021 och har höjts ytterligare 4 % den 1 januari 2022. Samtliga månadsavgifter var betalda vid årsskiftet 2021/22 med undantag för tre betalningar som gjorts med en mindre försening.

Den kommunala fastighetsavgiften uppgick för 2021 till 8 524 kr (f å 8 349 kr) per radhus, sammanlagt 179 004 kr (f å 175 329 kr). Föreningen beskattas i övrigt enbart för inkomst av kapital. Sedan tidigare har föreningen outnyttjade skattemässiga underskottsavdrag som uppgår till 10 655 907 kr (f å 10 655 907 kr).

Föreningens kostnad för elektricitet har ökat främst genom höjda avgifter. En jämförelse av föreningens övriga externa kostnader framgår av not 3 till resultaträkningen.

Vid årsskiftet hade föreningen ett bankkonto med 2 347 943 kr (f å 612 000 kr) hos Handelsbanken.

Föreningens fastighetslån hos Stadshypotek uppgick vid utgången av 2021 sammanlagt till 17 773 997 kr (f.å. 13 246 997 kr). Under räkenskapsåret har ett kortfristigt lån på 500 tkr löst och ett lån uppgående till 5 267 000 kr upptagits i Stadshypotek. Amortering enligt plan sker även fortsättningsvis med 240 000 kr per år. Räntesatser, amorteringsvillkor och bindningstider framgår av not 11 till balansräkningen.

Flerårsöversikt

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	1 670 898	1 590 388	1 584 989	1 581 381
Resultat efter finansiella poster	-1 026 298	-469 870	362 935	492 805
Soliditet, %	9	16	18	16

Förändringar i eget kapital

	Medlemsinsatser	Fond för yttre underhåll	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	1 260 000	1 255 031	448 669	-469 870
Överföring t fond f yttre underhåll		121 827	-121 827	
Omföring av föreg års vinst			-469 870	469 870
Årets resultat				-1 026 298
Vid årets slut	1 260 000	1 376 858	-143 028	-1 026 298

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten, kronor 1 169 326, behandlas enligt följande:

	Belopp
Stadgeenlig avsättning till fond för yttre underhåll	141 078
Balanseras i ny räkning	-1 310 404
Summa	-1 169 326

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Företagets resultat och ställning

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		1 670 898	1 590 388
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.	2	1 670 898	1 590 388
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader	3,5	-2 090 721	-1 479 060
Personalkostnader	4	-114 900	-91 240
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6	-351 438	-344 535
Summa rörelsekostnader		-2 557 059	-1 914 835
Rörelseresultat		-886 161	-324 447
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-140 137	-145 423
Summa finansiella poster		-140 137	-145 423
Resultat efter finansiella poster		-1 026 298	-469 870
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-1 026 298	-469 870
Skatter			
Årets resultat		-1 026 298	-469 870

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar	1		
Immateriella anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar	7	105 000	157 500
Summa immateriella anläggningstillgångar		105 000	157 500
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	8	15 736 513	15 048 707
Inventarier, verktyg och installationer	9	163 707	117 603
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		1 112 100	-
Summa materiella anläggningstillgångar		17 012 320	15 166 310
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	10	2 800	2 800
Summa finansiella anläggningstillgångar		2 800	2 800
Summa anläggningstillgångar		17 120 120	15 326 610
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		19 038	6 764
Övriga fordringar		15 212	47 549
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		20 356	72 031
Summa kortfristiga fordringar		54 606	126 344
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 347 943	612 000
Summa kassa och bank		2 347 943	612 000
Summa omsättningstillgångar		2 402 549	738 344
SUMMA TILLGÅNGAR		19 522 669	16 064 954

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		1 260 000	1 260 000
Fond för yttre underhåll		1 376 858	1 255 031
Summa bundet eget kapital		2 636 858	2 515 031
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-143 028	448 669
Årets resultat		-1 026 298	-469 870
Summa fritt eget kapital		-1 169 326	-21 201
Summa eget kapital		1 467 532	2 493 830
Summa bundet eget kapital		1 467 532	2 493 830
Långfristiga skulder	12		
<i>Övriga skulder till kreditinstitut</i>	11	17 533 997	12 506 997
Summa långfristiga skulder		17 533 997	12 506 997
Kortfristiga skulder			
<i>Övriga skulder till kreditinstitut</i>	13	240 000	740 000
<i>Leverantörsskulder</i>		9 548	14 784
<i>Skatteskulder</i>		-1 452	9 911
<i>Övriga skulder</i>		253	58 318
<i>Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter</i>		272 791	241 114
Summa kortfristiga skulder		521 140	1 064 127
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		19 522 669	16 064 954

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med bokföringslagens regler om årsbokslut och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsbokslut i mindre företag (K2).

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknande livslängd.

Följande avskrivningsprocent har tillämpats, varvid hänsyn tagits till innehavstiden för under året förvärvade och avyttrade tillgångar.

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>% per år</i>
Anslutning till kommunalt fibernät	20
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	1,5
-Markanläggningar	5
-Övriga materiella anläggningstillgångar	10

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

Totalt eget kapital / Totala tillgångar

Not 2 Intäkternas fördelning

	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
<i>Intäkter per väsentligt intäktslag</i>		
Medlemmarnas årsavgifter	1 569 312	1 509 024
Ersättningar för självförvaltning	-6 400	-5 505
Avgifter för vattenförbrukning	74 661	72 553
Avgifter för motorvärmare	5 170	9 338
Avgifter för laddstolpar	22 472	
Övriga sidointäkter	5 692	4 978
Öres - och kronutjämning	-9	
Summa	1 670 898	1 590 388

Not 3 Övriga externa kostnader

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
El för belysning	53 841	23 239
Vatten och avlopp	76 554	77 491
Sophantering	62 792	58 650
Snöröjning och sandning	9 323	1 929
Trädgårdsskötsel	25 856	20 600
Reparation och underhåll av fastigheten	1 492 344	889 833
Övriga fastighetskostnader	7 000	35 044
Kommunal fastighetsavgift	179 004	175 329
Fastighetsförsäkring	54 541	48 225
Kabel-TV ComHem	31 206	30 801
Förbrukningsinventarier m m	1 506	4 226
Kontorsmateriel och portokostnader	3 440	1 512
Arvoden till revisorer	29 500	24 380
Års- eller föreningsstämma	300	300
Arvode för redovisningstjänster	48 413	57 247
IT-kostnader	5 761	6 533
Konsultarvoden		16 643
Bankkostnader	1 927	1 958
Föreningsavgifter	6 187	4 420
Övriga externa kostnader	1 227	700
Öres- och kronutjämning	-1	0
Summa	2 090 721	1 479 060

Not 4 Personal och styrelsearvoden

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har utgått i enlighet med beslut på årsstämman.

Not 5 Arvode och kostnadsersättning till revisorer

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Revisionsarvoden	29 500	24 380
Summa	29 500	24 380

Not 6 Avskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Immateriella anläggningstillgångar	52 500	52 500
Byggnader och mark	281 167	277 573
Inventarier, verktyg och installationer	17 771	14 462
Summa	351 438	344 535

Not 7 Immateriella tillgångar

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	262 500	262 500
Vid årets slut	262 500	262 500
<i>Akkumulerade avskrivningar:</i>		
-Vid årets början	-105 000	-52 500
-Årets avskrivning	-52 500	-52 500
Vid årets slut	-157 500	-105 000
Redovisat värde vid årets slut	105 000	157 500

Not 8 Byggnader, mark och markanläggningar

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	20 612 668	20 516 771
-Nyanskaffningar	968 973	95 897
	21 581 641	20 612 668
 <i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-5 563 961	-5 286 388
-Årets avskrivning enligt plan	-281 167	-277 573
	-5 845 128	-5 563 961
Redovisat värde vid årets slut	15 736 513	15 048 707

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden</i>		
-Vid årets början	144 628	162 128
-Nyanskaffningar	63 875	
-Avyttringar och utrangeringar		-17 500
Vid årets slut	208 503	144 628
 <i>Akkumulerade avskrivningar enligt plan:</i>		
-Vid årets början	-27 025	
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar		-12 563
-Årets avskrivning enligt plan på anskaffningsvärden	-17 771	-14 462
Vid årets slut	-44 796	-27 025
Vid årets slut		
Redovisat värde vid årets slut	163 707	117 603

Not 10 Finansiella anläggningstillgångar

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Akkumulerade anskaffningsvärden:</i>		
-Vid årets början	2 800	2 800
Vid årets slut	2 800	2 800
Redovisat värde vid årets slut	2 800	2 800

Not 11 Övriga skulder till kreditinstitut

	2021-12-31	2020-12-31
Stadshypotek ränta 0,95 % t o m 2023-03-01, amorteringsfritt	3 019 905	3 019 905
Stadshypotek ränta 1,01 % t o m 2023-03-01, amortering 240 tkr per år	2 881 056	3 121 056
Stadshypotek ränta 1,01 % t o m 2023-03-01, amorteringsfritt	3 100 169	3 100 169
Stadshypotek ränta 1,01 % t o m 2023-03-01, amorteringsfritt	3 265 867	3 265 867
Stadshypotek ränta 0,95% t o m 2023-10-30, amorteringsfritt	5 267 000	
	17 533 997	12 506 997

Not 12 Övriga skulder till kreditinstitut

	2021-12-31	2020-12-31
Belopp varmed skuldposten beräknas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	16 333 997	10 806 997

Not 13 Kortfristiga skulder till kreditinstitut

	2021-12-31	2020-12-31
Kortfristig del av långfristig skuld hos Stadshypotek	240 000	240 000
Stadshypotek. räntesats 0,97 %, villkorsändringsdag 2021-03-29		500 000
	240 000	740 000

Not 14 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Övriga skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckningar	18 963 000	18 963 000
Summa ställda säkerheter	18 963 000	18 963 000

Eventalförpliktelser

Eventalförpliktelser	Inga	Inga
----------------------	------	------

Underskrifter

Sollentuna

Paula Wallenius
Styrelseordförande

Lasse Jäger

Jerk Johansson

Vår revisionsberättelse har lämnats

Annika Fernaeus Hansen
Auktoriserad revisor

Kent Hammar
Av årsstämman vald medlemsrevisor

Kommentar:

Bolagets resultat- och balansräkning blir föremål för fastställelse på ordinarie årsstämma



Document history

COMPLETED BY ALL:
26.04.2022 13:52

SENT BY OWNER:
Antony Deng · 11.04.2022 17:26

DOCUMENT ID:
HJxXada-V9

ENVELOPE ID:
rJ7TuaW49-HJxXada-V9

DOCUMENT NAME:
Slutgiltig ÅR.pdf
13 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. PAULA WALLENIOUS paula.a.wallenius@gmail.com	Signed Authenticated	13.04.2022 14:23 13.04.2022 14:09	eID Low	Swedish BankID (DOB: 15/05/1959) IP: 94.255.133.196
2. Jerk Johansson jerkjohansson@gmail.com	Signed Authenticated	13.04.2022 20:10 13.04.2022 20:04	eID Low	Swedish BankID (DOB: 23/01/1976) IP: 83.185.41.25
3. LASSE JÄGER lasse.jaeger@gmail.com	Signed Authenticated	14.04.2022 22:49 14.04.2022 22:47	eID Low	Swedish BankID (DOB: 09/03/1950) IP: 5.243.166.6
4. Kent Roland Ingemar Hammar hammer@bredband.net	Signed Authenticated	24.04.2022 19:14 24.04.2022 19:13	eID Low	Swedish BankID (DOB: 16/04/1955) IP: 85.226.140.36
5. Annika Hansen Fernaeus annika.h.fernaeus@re-allians.se	Signed Authenticated	26.04.2022 13:52 26.04.2022 13:51	eID Low	Swedish BankID (DOB: 10/03/1980) IP: 185.45.120.6

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed