

# Årsredovisning 2021

BRF LILLA KORPEN

769607-1914



# VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF LILLA KORPEN

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

## INNEHÅLL:

	SIDA:
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	9
Balansräkning	10
Kassaflödesanalys	12
Noter	13

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i tusental kronor (TSEK).



# KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

## RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommit ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

## BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

## KASSAFLÖDEANALYS

Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.

## NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

## GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

# Förvaltningsberättelse

## VERKSAMHETEN

### ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

---

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning.

### FÖRENINGEN HAR REGISTRERATS HOS BOLAGSVERKET

Föreningen registrerades 2001-05-30.

### ÄKTA FÖRENING

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

### FASTIGHETEN

Föreningen äger och förvaltar fastigheten KORPEN 13 på adressen Hägerstensvägen 118 i Hägersten. Föreningen har 33 bostadsrätter om totalt 2 045 kvm och 2 lokaler om 366 kvm.

### FÖRSÄKRING

Fastigheten är försäkrad hos Brandkontoret.

### STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Loukas Faivre	Ordförande
Anna Tybrandt	Sekreterare
Vendela Bellander	Kassör
Anders Karnstedt	Ledamot
Caroline Gennser	Ledamot
Christian Åkesson	Ledamot
Katinka Roos	Ledamot

### VALBEREDNING

Johan Olsén



## **FIRMATECKNING**

Firman tecknas av Styrelsen, Firman tecknas två i förening av ledamöterna

## **REVISORER**

Staffan Zander    Auktoriserad revisor

## **SAMMANTRÄDEN OCH STYRELSEMÖTEN**

Ordinarie föreningsstämma hölls 2021-05-09. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 10 protokollförda sammanträden.

## **UTFÖRDA HISTORISKA UNDERHÅLL**

2020	Nytt barnvagnsförråd
2020	Ombyggnad allmänt utrymme till bostad
2018	Omläggning av tak
2018	Byte/reovering hissar
2007	Tvättstuga
2007	Portar
2006/2007	Fasad
2006/2007	Fönster
2006	Stammar grund
1981	Stammar vatten/avlopp
1981	El
1930	Stammar värme

## AVTAL MED LEVERANTÖRER

Ekonomisk förvaltning	Nabo
Gårdskötsel/snö	IT Underhåll
Sophantering	SVOA
Vatten	Stockholm Vatten
Värme	Stockholm exergi
VVS	Wiab installationservice
Städ trapphus	Vanadis Care
Hiss service	OTIS
Hiss Besiktning	DEKRA
Teknisk förvaltning	Firma Marcus Spång
Försäkring	Brandkontoret
Bredband	Ownit

## Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Amortering om 2,75 MSEK genomförd.

Uppsägning av kontrakt för en av föreningens två hyreslokaler. Planerad omvandling till bostadsrätter, dock inte under verksamhetsåret 2022.

## MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 59 st. Tillkommande medlemmar under året var 11 och avgående medlemmar under året var 14. Vid räkenskapsårets slut fanns det 56 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 6 överlåtelse.

## FLERÅRSÖVERSIKT

	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	2 339	2 273	2 327	2 174	2 165
Resultat efter fin. poster	-216	-348	-51	-497	128
Soliditet, %	74	69	63	64	76
Yttre fond	1 338	1 190	1 042	1 042	927
Taxeringsvärde	49 313	49 313	49 313	38 332	38 332
Bostadsyta, kvm	2 046	2 012	2 012	2 012	2 012
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	726	744	727	660	660
Lån per kvm bostadsyta, kr	5 230	6 685	6 685	7 679	4 349
Genomsnittlig skuldränta, %	1,88	1,78	1,65	1,89	-
Belåningsgrad, %	27,87	34,82	34,25	38,71	26,96

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2020-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2021-12-31
Insatser	23 026	-	-	23 026
Upplåtelseavgifter	11 489	-	-	11 489
Fond, yttre underhåll	1 190	-	148	1 338
Balanserat resultat	-3 197	-348	-148	-3 692
Årets resultat	-348	348	-216	-216
<b>Eget kapital</b>	<b>32 159</b>	<b>0</b>	<b>-216</b>	<b>31 943</b>

## RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-3 692
Årets resultat	-216
Totalt	<u><b>-3 909</b></u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	148
Att från yttre fond i anspråk ta	-229
Balanseras i ny räkning	-3 828
	<u><u><b>-3 909</b></u></u>

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

# Resultaträkning

	Not	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
<b>RÖRELSEINTÄKTER</b>	2		
Nettoomsättning		2 339	2 273
Rörelseintäkter		38	23
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>2 377</b>	<b>2 297</b>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>			
Driftskostnader	3-7	-1 483	-1 503
Övriga externa kostnader	8	-189	-201
Personalkostnader	9	-45	-48
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-650	-652
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-2 366</b>	<b>-2 404</b>
<b>RÖRELSERESULTAT</b>		<b>11</b>	<b>-108</b>
<b>FINANSIELLA POSTER</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-227	-240
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-227</b>	<b>-240</b>
<b>RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER</b>		<b>-216</b>	<b>-348</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>		<b>-216</b>	<b>-348</b>

# Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Byggnad och mark	11	38 395	39 039
Maskiner och inventarier	12	61	67
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>38 456</b>	<b>39 106</b>
<b>SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>38 456</b>	<b>39 106</b>
<b>OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kund- och avgiftsfordringar		10	66
Övriga fordringar	13	0	92
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	104	58
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>113</b>	<b>216</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		4 861	7 037
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>4 861</b>	<b>7 037</b>
<b>SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR</b>		<b>4 974</b>	<b>7 253</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>43 430</b>	<b>46 359</b>

# Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>EGET KAPITAL</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Medlemsinsatser		34 514	34 514
Fond för yttre underhåll		1 338	1 190
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>35 852</b>	<b>35 704</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		-3 692	-3 197
Årets resultat		-216	-348
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-3 909</b>	<b>-3 544</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL</b>		<b>31 943</b>	<b>32 159</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	15	8 700	13 450
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>8 700</b>	<b>13 450</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut		2 000	0
Leverantörsskulder		123	124
Skatteskulder		187	184
Övriga kortfristiga skulder		68	67
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	409	374
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 787</b>	<b>749</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>43 430</b>	<b>46 359</b>

# Kassaflödesanalys

	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
<b>Likvida medel vid årets början</b>	<b>7 037</b>	<b>4 314</b>
Resultat efter finansiella poster	-216	-348
<b>Justering av poster som inte ingår i kassaflödet</b>		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	650	652
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
<b>Kassaflöde från löpande verksamhet</b>	<b>433</b>	<b>304</b>
<b>Kassaflöde från förändring i rörelsekapital</b>		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	103	-110
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	38	-1 974
<b>Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital</b>	<b>574</b>	<b>-1 780</b>
<b>Investeringar</b>		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	0	-83
<b>Kassaflöde från investeringar</b>	<b>0</b>	<b>-83</b>
<b>Finansieringsverksamhet</b>		
Eget bundet kapital	0	4 586
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	-2 750	0
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamhet</b>	<b>-2 750</b>	<b>4 586</b>
<b>ÅRETS KASSAFLÖDE</b>	<b>-2 176</b>	<b>2 723</b>
<b>LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT</b>	<b>4 861</b>	<b>7 037</b>



# Noter

## NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

---

Årsredovisningen för Brf Lilla Korpen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2012:1 (K3), årsredovisning och koncernredovisning.

### **Redovisning av intäkter**

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

### **Anläggningstillgångar**

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad      0,69-7,81 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning.

Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

### **Omsättningstillgångar**

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

### **Föreningens fond för yttre underhåll**

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

### **Fastighetsavgift och fastighetsskatt**

Fastighetsavgiften på bostadsdelen består av en avgift på 1 459 SEK per lägenhet.

Fastighetsskatten utgår med 1 % av gällande taxeringsvärde på lokaler.

### **Fastighetslån**

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2021	2020
Hysesintäkter, lokaler	785	783
Hysesintäkter, p-platser	16	12
Intäktsreduktion	0	-35
Årsavgifter, bostäder	1 485	1 459
Övriga intäkter	92	78
<b>Summa</b>	<b>2 377</b>	<b>2 297</b>

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2021	2020
Besiktning och service	63	69
Fastighetsskötsel	36	66
Snöskottning	30	5
Städning	46	48
Trädgårdsarbete	126	118
Övrigt	5	7
<b>Summa</b>	<b>307</b>	<b>313</b>

NOT 4, REPARATIONER	2021	2020
Reparationer	65	337
<b>Summa</b>	<b>65</b>	<b>337</b>

NOT 5, PLANERADE UNDERHÅLL	2021	2020
OVK	168	0
Styrelserummet	0	8
Barnvagnsförråd	0	0
Övrigt	60	0
<b>Summa</b>	<b>229</b>	<b>8</b>

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2021	2020
Fastighetsel	43	76
Sophämtning	39	48
Uppvärmning	513	453
Vatten	103	79
<b>Summa</b>	<b>698</b>	<b>656</b>

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
Bredband	44	45
Fastighetsförsäkringar	41	40
Fastighetsskatt	94	93
Kabel-TV	5	12
<b>Summa</b>	<b>184</b>	<b>190</b>

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
Förbrukningsmaterial	3	1
Juridiska kostnader	23	7
Kameral förvaltning	54	54
Konsultkostnader	0	68
Revisionsarvoden	29	25
Övriga förvaltningskostnader	80	46
<b>Summa</b>	<b>189</b>	<b>201</b>

NOT 9, PERSONALKOSTNADER	2021	2020
Sociala avgifter	11	11
Styrelsearvoden	34	38
<b>Summa</b>	<b>45</b>	<b>48</b>

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKANDE RESULTATPOSTER	2021	2020
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	226	239
Övriga räntekostnader	1	1
<b>Summa</b>	<b>227</b>	<b>240</b>

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK	2021-12-31	2020-12-31
<b>Ingående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	44 407	43 989
Årets inköp	0	419
<b>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	<b>44 407</b>	<b>44 407</b>
<b>Ingående ackumulerad avskrivning</b>	-5 369	-4 723
Årets avskrivning	-644	-646
<b>Utgående ackumulerad avskrivning</b>	<b>-6 012</b>	<b>-5 369</b>
<b>Utgående restvärde enligt plan</b>	<b>38 395</b>	<b>39 039</b>
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>10 500</i>	<i>10 500</i>
<b>Taxeringsvärde</b>		
Taxeringsvärde byggnad	25 855	25 855
Taxeringsvärde mark	23 458	23 458
<b>Summa</b>	<b>49 313</b>	<b>49 313</b>
NOT 12, MASKINER OCH INVENTARIER	2021-12-31	2020-12-31
<b>Ingående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	103	103
<b>Utgående ackumulerat anskaffningsvärde</b>	<b>103</b>	<b>103</b>
<b>Ingående ackumulerad avskrivning</b>	-36	-30
Avskrivningar	-6	-6
<b>Utgående ackumulerad avskrivning</b>	<b>-42</b>	<b>-36</b>
<b>Utgående restvärde enligt plan</b>	<b>61</b>	<b>67</b>

NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR	2021-12-31	2020-12-31
Skattekonto	0	92
<b>Summa</b>	<b>0</b>	<b>92</b>

NOT 14, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
Bredband	7	7
Försäkringspremier	29	28
Förvaltning	16	14
Kabel-TV	1	1
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	50	7
<b>Summa</b>	<b>104</b>	<b>58</b>

NOT 15, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkorsändringsdag	Räntesats 2021-12-31	Skuld 2021-12-31	Skuld 2020-12-31
Swedbank	2020-01-28	1,20 %		300
Swedbank	2023-01-25	1,96 %	6 700	6 700
Swedbank	2020-02-28	1,31 %		450
Swedbank	2020-02-28	1,31 %		2 000
Swedbank	2022-06-22	1,65 %	2 000	2 000
Swedbank	2023-02-24	1,87 %	2 000	2 000
<b>Summa</b>			<b>10 700</b>	<b>13 450</b>

*Varav kortfristig del* 2 000

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.  
Lån med slutbetalningsdag under 2022 omsätts vid förfall.

NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
El	4	8
Förutbetalda avgifter/hyror	282	278
Städning	0	4
Uppvärmning	80	61
Utgiftsräntor	17	1
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	26	23
<b>Summa</b>	<b>409</b>	<b>374</b>

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	15 450	15 450
<b>Summa</b>	<b>15 450</b>	<b>15 450</b>

## Underskrifter

\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_  
Ort och datum

\_\_\_\_\_  
Anders Karnstedt

\_\_\_\_\_  
Anna Tybrandt

\_\_\_\_\_  
Caroline Gennser

\_\_\_\_\_  
Katinka Roos

\_\_\_\_\_  
Loukas Faivre  
Ordförande

\_\_\_\_\_  
Vendela Klara Carolina Bellander

\_\_\_\_\_  
Christian Åkesson

Min revisionsberättelse har lämnats \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_ - \_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Staffan Zander  
Auktoriserad revisor



# Document history

COMPLETED BY ALL:  
02.06.2022 09:58

SENT BY OWNER:  
Payam Benisi · 01.06.2022 10:02

DOCUMENT ID:  
Hkl7m694d5

ENVELOPE ID:  
r177T5Nuc-Hkl7m694d5

DOCUMENT NAME:  
Brf Lilla Korpen, 769607-1914 - Ej undertecknad årsredovisning 2021 (1).pdf  
18 pages

## Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. Katinka Heffa Karna Roos katinkaroos@gmail.com	Signed Authenticated	01.06.2022 10:04 01.06.2022 10:03	eID Low	Swedish BankID (DOB: 22/11/1990) IP: 213.115.105.242
2. Vendela Bellander vendela.bellander@gmail.com	Signed Authenticated	01.06.2022 10:05 01.06.2022 10:04	eID Low	Swedish BankID (DOB: 22/03/1987) IP: 217.213.64.245
3. Loukas Faivre loukas.faivre@gmail.com	Signed Authenticated	01.06.2022 11:36 01.06.2022 10:33	eID Low	Swedish BankID (DOB: 01/12/1994) IP: 90.129.216.143
4. Anna Julia Tybrandt anna.tybrandt@gmail.com	Signed Authenticated	01.06.2022 16:42 01.06.2022 16:41	eID Low	Swedish BankID (DOB: 13/03/1993) IP: 94.191.137.22
5. CAROLINE GENNSER caroline.gennser@gmail.com	Signed Authenticated	01.06.2022 17:41 01.06.2022 10:28	eID Low	Swedish BankID (DOB: 10/07/1963) IP: 82.183.36.55
6. Nils Anders Gabriel Karnstedt anders.karnstedt@gmail.com	Signed Authenticated	01.06.2022 17:51 01.06.2022 17:50	eID Low	Swedish BankID (DOB: 19/11/1989) IP: 82.183.36.45
7. CHRISTIAN ÅKESSON christian_akesson@hotmail.com	Signed Authenticated	01.06.2022 18:22 01.06.2022 18:21	eID Low	Swedish BankID (DOB: 07/03/1986) IP: 94.234.41.70
8. STAFFAN ZANDER staffan.zander@bakertilly.se	Signed Authenticated	02.06.2022 09:58 02.06.2022 09:26	eID Low	Swedish BankID (DOB: 03/11/1974) IP: 185.106.183.68

\* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

## Custom events

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed

---

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.  
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

**To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.**



GDPR  
compliant



eIDAS  
standard



PAdES  
sealed