

Årsredovisning för
Brf Helgehus
746000-0818
Räkenskapsåret
2021-01-01 - 2021-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-4
Resultaträkning	5
Balansräkning	6-7
Kassaflödesanalys	8
Noter	9-14
Underskrifter	15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Brf Helgehus, 746000-0818, med säte i Malmö, får härmed avge årsredovisning för 2021.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Föreningens ändamål

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler till nyttjande utan tidsbegränsning. Upplåtelsen får även omfatta mark som ligger i anslutning till bostadsrättsföreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Medlems rätt i föreningen på grund av sådan upplåtelse kallas bostadsrätt. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Bostadsrättsföreningen registrerades 1945-10-15. Föreningens nuvarande ekonomiska plan registrerades 1948-11-15 och nuvarande stadgar registrerades 2017-09-14 hos Bolagsverket.

Föreningen är ett s.k. privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

Styrelsen, revisorer och övriga funktionärer

Ordinarie ledamöter

		<u>Vald t.o.m. föreningsstämman</u>
Annelie Ivarsson	Ordförande	2022
Erika Andersson	Ledamot	2022
Marco Tidu	Ledamot	2022
Paul Botwid	Ledamot	2022

Styrelsesuppleanter

Helen Andersson	Suppleant	2022
-----------------	-----------	------

Ordinarie revisorer

Cederblads Revisionsbyrå AB	Auktoriserad revisor
-----------------------------	----------------------

Firmateckning

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen i sin helhet av styrelsens ledamöter, två i förening.

Fastighetsuppgifter

Föreningen äger fastigheten Malmö Bragden 3 i Malmö kommun med därpå uppförd byggnad med 24 lägenheter. Byggnaden är uppförd 1947. Fastighetens adress är Bodekullsgatan 31A-B.

Föreningen upplåter 24 lägenheter med bostadsrätt.

Lägenhetsfördelning

1 rok	2 rok
4	20

Total tomtarea:	1 023 kvm
Total bostadsarea:	1 325 kvm

Fastighetsinformation

Fastighetens energideklaration är utförd 2020-03-12.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad i Trygg Hansa. I försäkringen ingår ansvarsförsäkring för styrelsen samt kollektivt bostadsrättstillägg för medlemmarna.

Förvaltning och väsentliga avtal

Bredablick Förvaltning i Sverige AB har biträtt styrelsen med föreningens ekonomiska förvaltning enligt tecknat avtal.

Väsentliga avtal

Bredablick Förvaltning
Telenor Sverige
Ownit
Fastighets Teamet Syd
E.ON
E.ON
Svedala Utemiljö
Svedala Utemiljö
Anticimex

Ekonomisk förvaltning
Digital-TV
Bredband
Städning
Elavtal avseende volym
Fjärrvärme
Vinterrenhållning
Gångbanerrenhållning
Skadedjursbekämpning

Underhåll och reparationer

Årets underhåll

Föreningen har under räkenskapsåret utfört reparationer 26 411 kr och planerat underhåll för 89 957 kr. Reparationskostnader respektive underhållskostnader specificeras närmare i not 4 respektive not 5 till resultaträkningen.

Underhållsplan och kommande års underhåll

Styrelsen följer en underhållsplan som upprättades 2017-08-17 av Sustend (tidigare Bredablick Fastighetspartner). Enligt styrelsen beslut avsätts det 252 000 kr 2021 för kommande års underhåll, detta motsvarar 190 kr per kvm.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Allmänt

Föreningen har under året hållit ordinarie föreningsstämma den 21 april 2021. Styrelsen har under året kontinuerligt hållit protokollförda sammanträden.

Covid-19

Som en effekt av Covid-19 utbrottet under 2021 upplevde många företag en minskad efterfrågan. Det är styrelsens bedömning att det inte uppstått en väsentlig negativ effekt på föreningens resultat.

Styrelsens ord

Efter underhållsmålning av fönsterbågar av Schööns Måleri AB 2020 genomfördes 2021 snickeriarbeten på de dåliga fönstren i fastigheten av Optimalbyggservice. De utförde även en total besiktning av alla fönsterna i fastigheten. Denna visar främst på att fönsterna mot gatan är hyfsade och har längre livslängd än de mer utsatta fönsterna på trädgårdssidan. Planen för åtgärd av fönsterna finns i föreningens underhållsplan.

Styrelsen har bitt alla medlemmar att höra av sig om några oroväckande tecken upptäcks på fönstervirket. Alla medlemmar blev även ombedda att måla insida och mellan fönsterna om färg saknas då detta är vederbörandes ansvarsområde enligt föreningens stadgar.

Föreningens underhållsplan från 2017 har uppdaterats av styrelsen. Genom att vi gjorde detta själva har föreningen sparat 37 400 kr inkl. moms, jämfört med att köpa in tjänsten. Både 10 års-planen och 50 års-planen har nu uppdaterade kostnader samt att vissa poster är utvärderade, där vissa åtgärder har justerats. Föreningens nästa större projekt blir dränering som behöver göras runt 2023. Besiktning gjordes av Anticimex som gick över hela källaren. Protokoll finns upprättat.

Under året har vi gemensamt genomfört 3 trädgårds- och städdagar samt att Charlottes Trädgårdsdesign anlåtats för att klippa ner och föryngras buskarna på trädgårdssidan.

Medlemsinformation

Överlåtelse

Under 2021 har 5 överlåtelse av bostadsrätter skett (fg år skedde 3 överlåtelse).

Medlemmar

Vid årets ingång hade föreningen 30 medlemmar.
6 tillkommande medlemmar under räkenskapsåret.
5 avgående medlemmar under räkenskapsåret.
Vid årets utgång hade föreningen 31 medlemmar.

Anledningen till att antalet medlemmar kan överstiga antalet bostadsrätter är att mer än en medlem kan bo i samma lägenhet. Dock skall noteras att vid föreningsstämman har en bostadsrätt endast en röst oavsett antalet innehavare.

Årsavgifter

Föreningen förändrade årsavgifterna senast den 1 januari 2022 då avgifterna höjdes med 2 %.

Flerårsöversikt

<i>Resultat och ställning (tkr)</i>	2021	2020	2019	2018
Rörelsens intäkter	1 082	1 048	1 015	1 063
Resultat efter finansiella poster	158	-1 455	175	223
Förändring av underhållsfond	162	-414	181	233
Resultat efter fondförändringar, exklusive avskrivningar	28	-1 009	26	22
Soliditet %	-65	-68	-	-
Årsavgift för bostadsrätter, kr / kvm	751	722	701	674
Driftskostnad, kr / kvm	377	356	367	341
Ränta, kr / kvm	109	106	100	101
Avsättning till underhållsfond kr / kvm	190	186	183	180
Lån, kr / kvm	7 504	7 601	6 481	6 717
Snittränta (%)	1,43	1,39	1,54	1,50

Årsavgiftsnivå för bostadsrätter i kr/kvm har bostadsrättsarean som beräkningsgrund. Driftskostnad i kr/kvm, ränta i kr/kvm, underhållsfond i kr/kvm samt lån kr/kvm har bostadsarea som beräkningsgrund.

Soliditet anger hur stor andel av tillgångarna som är finansierade med eget kapital, dvs eget kapital dividerat med balansomslutning.

Förändringar i eget kapital

	Bundet	Bundet	Fritt	Fritt
	<i>Medlems- insatser</i>	<i>Underhålls- fond</i>	<i>Balanserat resultat</i>	<i>Årets resultat</i>
Vid årets början	37 910	-	-2 751 155	-1 454 513
Disposition enligt föreningsstämma			-1 454 513	1 454 513
Avsättning till underhållsfond		252 000	-252 000	
Ianspråktagande av underhållsfond		-89 957	89 957	
Årets resultat				158 151
Vid årets slut	37 910	162 043	-4 367 711	158 151

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande finns följande medel (kr)

Balanserat resultat	-4 205 668
Årets resultat före fondförändring	158 151
Årets avsättning till underhållsfond enligt budget	-252 000
Årets ianspråktagande av underhållsfond	89 957
Summa över/underskott	-4 209 560

Styrelsen föreslår följande disposition till föreningsstämman:

Att balansera i ny räkning **-4 209 560**

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande bokslutskommentarer.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Rörelseintäkter			
Årsavgifter och hyror	2	1 006 380	968 643
Övriga rörelseintäkter	3	76 045	79 244
Summa rörelseintäkter		1 082 425	1 047 887
Rörelsekostnader			
Fastighetskostnader	4,5,6	-616 457	-2 170 593
Övriga externa kostnader	7	-63 990	-97 108
Personalkostnader	8	-68 837	-62 264
Av- och nedskrivningar av materiella anläggningstillgångar	9	-32 173	-32 173
Summa rörelsekostnader		-781 457	-2 362 138
Rörelseresultat		300 968	-1 314 251
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 129	151
Räntekostnader och liknande resultatposter		-143 946	-140 413
Summa finansiella poster		-142 817	-140 262
Resultat efter finansiella poster		158 151	-1 454 513
Årets resultat		158 151	-1 454 513

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	10,17	5 378 446	5 407 877
Maskiner och inventarier	11	17 821	20 563
Summa materiella anläggningstillgångar		5 396 267	5 428 440
Summa anläggningstillgångar		5 396 267	5 428 440
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		12 636	14 000
Övriga fordringar		8 025	3 843
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	12	38 612	37 276
Summa kortfristiga fordringar		59 273	55 119
Kassa och bank	13	746 839	622 154
Summa omsättningstillgångar		806 112	677 273
SUMMA TILLGÅNGAR		6 202 379	6 105 713

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-12-31</i>	<i>2020-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Medlemsinsatser		37 910	37 910
Underhållsfond		162 043	-
Summa bundet eget kapital		199 953	37 910
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-4 367 711	-2 751 155
Årets resultat		158 151	-1 454 513
Summa fritt eget kapital		-4 209 560	-4 205 668
Summa eget kapital		-4 009 607	-4 167 758
<i>Långfristiga skulder</i>			
Fastighetslån	14,15	3 542 596	8 500 000
Summa långfristiga skulder		3 542 596	8 500 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Kortfristig del av långfristiga skulder till kreditinstitut	14,15	6 400 000	1 571 595
Leverantörsskulder		87 864	41 342
Skatteskulder		3 213	2 603
Övriga skulder		688	688
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	177 625	157 243
Summa kortfristiga skulder		6 669 390	1 773 471
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		6 202 379	6 105 713

Kassaflödesanalys

<i>Belopp i kr</i>	<i>2021-01-01- 2021-12-31</i>	<i>2020-01-01- 2020-12-31</i>
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	300 968	-1 314 251
Avskrivningar	32 173	32 173
	333 141	-1 282 078
Erhållen ränta	1 129	151
Erlagd ränta	-143 946	-140 413
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar i rörelsekapital	190 324	-1 422 340
<i>Förändringar i rörelsekapital</i>		
Ökning(-)/Minskning (+) av rörelsefordringar (1)	-4 155	359
Ökning(+)/Minskning (-) av rörelseskulder (2)	67 515	4 324
Kassaflöde från den löpande verksamheten	253 684	-1 417 657
<i>Finansieringsverksamheten</i>		
Upptagna lån	1 442 596	2 100 000
Amortering av låneskulder	-1 571 595	-615 996
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-128 999	1 484 004
Årets kassaflöde	124 685	66 347
Likvida medel vid årets början	622 154	555 807
Likvida medel vid årets slut	746 839	622 154

(1) Föreningens rörelsefordringar utgörs av omsättningstillgångar exkluderat för likvida medel.

(2) Föreningens rörelseskulder utgörs av kortfristiga skulder inkluderat skatteskulder.

Not 1 Redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

Allmänna redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Belopp i SEK om inget annat anges.

Underhåll/underhållsfond

Underhåll utfört enligt underhållsplanen benämns som planerat underhåll. Reparationer avser löpande underhåll som ej finns med i underhållsplanen.

Enligt anvisning från Bokföringsnämnden redovisas underhållsfonden som en del av bundet eget kapital. Avsättningar enligt plan och ianspråktagande för genomförda åtgärder sker genom överföring mellan fritt och bundet eget kapital efter beslut av styrelsen. Avsättning utöver plan sker genom disposition på föreningsstämma.

Årets underhållskostnader redovisas i resultaträkningen inom årets resultat.

Värderingsprinciper m m

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningstider tillämpas

Materiella anläggningstillgångar:

Byggnader	67 år
Inventarier, maskiner och installationer	15 år

Not 2 Årsavgifter och hyror

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Årsavgifter bostäder	995 520	957 240
Övriga objekt	10 860	11 403
Summa	1 006 380	968 643

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
TV och bredband	69 864	70 574
Överlåtelseavgifter	3 570	4 712
Övriga intäkter	2 611	3 958
Summa	76 045	79 244

Not 4 Reparationer

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Tvättutrustning, gemensamma utrymmen	-	2 121
Dörrar/portar/lås, gemensamma utrymmen	1 713	2 389
VA & sanitet, installationer	24 698	9 656
Värme, installationer	-	37 516
Summa	26 411	51 682

Not 5 Planerat underhåll

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
VA & sanitet, installationer	-	42 500
Värme, installationer	-	108 200
Huskropp, tak	-	1 209 141
Huskropp, fönster	89 957	287 500
Summa	89 957	1 647 341

Not 6 Driftskostnader

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Fastighetsskatt/-avgift	35 146	34 426
Fastighetsförvaltning utöver avtal	10 438	-
Städning	34 260	33 496
Besiktningkostnader	14 425	22 963
Gångbanerenhållning	6 500	6 500
Snöröjning	6 251	6 251
Förbrukningsmaterial	6 930	3 626
EI	26 463	19 142
Uppvärmning	181 229	171 598
Vatten och avlopp	63 703	57 467
Avfallshantering	24 847	28 572
Försäkringar	21 357	19 034
Digital-TV	27 885	27 840
Bredband	40 656	40 656
Summa	500 089	471 570

Not 7 Övriga kostnader

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Förbrukningsinventarier och förbrukningsmaterial	-	3 059
Kontorsmateriel och trycksaker	408	-
Tele och post	1 606	1 639
Ekonomisk förvaltning	42 576	41 556
Övriga förvaltningskostnader	9 900	7 737
Revision	8 450	15 313
Bankkostnader	350	2 725
Stämpelskatt	-	23 680
Övriga externa kostnader	700	1 400
Summa	63 990	97 108

Not 8 Personalkostnader

Föreningen har haft en anställd under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har utgått.

Arvoden, ersättningar och sociala avgifter

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Styrelsearvoden	35 002	30 000
Löner till anställda	20 550	20 550
Summa	55 552	50 550
Sociala avgifter	13 085	11 514
Övriga avgifter enligt lag och avtal	200	200
Summa	68 837	62 264

Not 9 Avskrivning av anläggningstillgångar

	2021-01-01- 2021-12-31	2020-01-01- 2020-12-31
Byggnader	29 431	29 432
Inventarier, maskiner och installationer	2 742	2 741
Summa	32 173	32 173

Not 10 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Ingående anskaffningsvärden</i>		
<i>Vid årets början</i>		
-Byggnader	1 962 080	1 962 080
-Mark	4 554 975	4 554 975
<i>Utgående anskaffningsvärden</i>	6 517 055	6 517 055
 <i>Ingående avskrivningar</i>		
<i>Vid årets början</i>		
-Byggnader	-1 109 178	-1 079 746
	-1 109 178	-1 079 746
<i>Årets avskrivning</i>		
-Årets avskrivning på byggnader	-29 431	-29 432
	-29 431	-29 432
<i>Utgående avskrivningar</i>	-1 138 609	-1 109 178
 Redovisat värde	5 378 446	5 407 877
<i>Varav</i>		
Byggnader	823 471	852 902
Mark	4 554 975	4 554 975
 Taxeringsvärden		
Bostäder	15 800 000	15 800 000
Lokaler	13 000	13 000
Totalt taxeringsvärde	15 813 000	15 813 000
<i>Varav byggnader</i>	<i>9 213 000</i>	<i>9 213 000</i>

Not 11 Inventarier, maskiner och installationer

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Ingående anskaffningsvärden</i>		
<i>Vid årets början</i>		
-Inventarier, maskiner och installationer	41 125	41 125
	<u>41 125</u>	<u>41 125</u>
<i>Utgående anskaffningsvärden</i>	41 125	41 125
<i>Ingående avskrivningar</i>		
<i>Vid årets början</i>		
-Inventarier, maskiner och installationer	-20 562	-17 821
	<u>-20 562</u>	<u>-17 821</u>
<i>Årets avskrivningar</i>		
-Inventarier, maskiner och installationer	-2 742	-2 741
	<u>-2 742</u>	<u>-2 741</u>
<i>Utgående avskrivningar</i>	-23 304	-20 562
Redovisat värde	17 821	20 563

Not 12 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Förutbetalda kostnader	38 612	37 276
Summa	38 612	37 276

Not 13 Kassa och bank

	2021-12-31	2020-12-31
Transaktionskonto Handelsbanken	746 839	622 154
Summa	746 839	622 154

Not 14 Förfall fastighetslån

	2021-12-31	2020-12-31
Förfaller inom ett år från balansdagen	6 400 000	1 571 595
Förfaller 2-5 år från balansdagen	3 542 596	8 500 000
Förfaller senare än fem år från balansdagen	-	-
Summa	9 942 596	10 071 595

Not 15 Fastighetslån

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetslån	9 942 596	10 071 595
Summa	9 942 596	10 071 595

Låneinstitut	Ränta	Bundet till	Ing. skuld	Nya lån	Årets amort.	Utg. skuld
Stadshypotek	1,15 %	Löst	1 571 595	-	1 571 595	-
Stadshypotek	1,64 %	2022-03-01	6 400 000	-	-	6 400 000
Stadshypotek	0,93 %	2024-03-01	-	1 442 596	-	1 442 596
Stadshypotek	1,18 %	2025-06-01	2 100 000	-	-	2 100 000
Summa			10 071 595	1 442 596	1 571 595	9 942 596

Ovan tabell visar slutbetalningsdag för föreningens fastighetslån, dock är finansieringen av långfristig karaktär och lånen förlängs normalt vid slutbetalningsdag.

Not 16 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Upplupna löner och arvoden samt sociala avgifter	45 997	39 426
Upplupna räntekostnader	9 865	10 253
Förutbetalda intäkter	76 192	62 954
Upplupna revisionsarvoden	11 475	15 000
Upplupna driftskostnader	34 096	29 610
Summa	177 625	157 243

Not 17 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
<i>Fastighetsinteckningar till säkerhet för fastighetslån</i>		
Fastighetsinteckningar	10 084 000	10 084 000
Summa ställda säkerheter	10 084 000	10 084 000

Underskrifter

Malmö, enligt de datum som framgår av våra elektroniska underskrifter.

Annelie Ivarsson
Styrelseordförande

Erika Andersson

Marco Tidu

Paul Botwid

Vår revisionsberättelse har lämnats enligt det datum som framgår av vår elektroniska underskrift
Cederblads Revisionsbyrå AB

Magnus Haak
Auktoriserad revisor FAR

Årsredovisning 2021 Brf Helgehus

Antal sidor: 18
Verifikationsdatum: Mar 24 2022 12:57PM
Tidszon: Europe/Amsterdam (GMT+01:00)



VERIFIKATION

DOKUMENTNUMMER: 62274A8AEEEE8
MAR 24 2022 12:57PM

Deltagare

Jesper Carlsson (Skapare)

Bredablickgruppen

jesper.carlsson@bredablickgruppen.se

Skickades: Mar 08 2022 KL, 01:29PM

Erika Andersson (E-Signatur)

erika.k.andersson@gmail.com

Signerad: Mar 09 2022 KL, 08:04PM

Paul Botwid (E-Signatur)

pbotwid@gmail.com

Signerad: Mar 11 2022 KL, 10:45AM

Annelie Ivarsson (E-Signatur)

Brf Helgehus (746000-0818)

ivarssonannelie@hotmail.com

Signerad: Mar 08 2022 KL, 05:38PM

Marco Tidu (E-Signatur)

marcotidu9@gmail.com

Signerad: Mar 14 2022 KL, 04:10PM

Magnus Haak (E-Signatur)

magnus.haak@cederblads.se

Signerad: Mar 24 2022 KL, 12:57PM

Registrerade händelser

Mar 08 2022 KL. 01:29PM	Jesper Carlsson skickade dokumentet till deltagarna	IP ADDRESS 37.247.30.164
Mar 08 2022 KL. 05:10PM	Annelie Ivarsson granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/1249751/62274c3960ca2	IP ADDRESS 89.253.127.215
Mar 08 2022 KL. 05:38PM	Annelie Ivarsson signerade dokumentet online <i>GPS koordinater: Lat 55.7037 Long 13.1946</i>	IP-ADRESS 89.253.127.215
Mar 09 2022 KL. 07:59PM	Erika Andersson granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/1249752/62274c3b2f607	IP ADDRESS 89.253.127.199
Mar 09 2022 KL. 08:04PM	Erika Andersson signerade dokumentet online <i>GPS koordinater: Lat 55.7037 Long 13.1946</i>	IP-ADRESS 89.253.127.199
Mar 14 2022 KL. 04:10PM	Marco Tidu granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/1249753/62274c4403319	IP ADDRESS 89.253.127.205
Mar 14 2022 KL. 04:10PM	Marco Tidu signerade dokumentet online <i>GPS koordinater: Lat 55.7037 Long 13.1946</i>	IP-ADRESS 89.253.127.205
Mar 11 2022 KL. 10:45AM	Paul Botwid granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/1249754/62274c45b85c9	IP ADDRESS 178.29.105.74
Mar 11 2022 KL. 10:45AM	Paul Botwid signerade dokumentet online <i>GPS koordinater: Lat 55.5811 Long 12.9553</i>	IP-ADRESS 178.29.105.74
Mar 21 2022 KL. 08:13AM	Magnus Haak granskade dokumentet: https://esign.simplesign.io/document/view/1249755/62274c4774bfc	IP ADDRESS 195.67.86.154
Mar 24 2022 KL. 12:57PM	Magnus Haak signerade dokumentet online <i>GPS koordinater: Lat 56.2468 Long 12.9076</i>	IP-ADRESS 195.67.86.154
Mar 24 2022 KL. 12:57PM	Dokumentet har signerats	



Denna verifikation har upprättats av Simple Sign. Dokumentet har nr: 62274a8aaaae8 har undertecknats. Simple Sign har verifierat händelserna mellan respektive part i signeringsprocessen enligt detta verifikat.