

Bostadsrättsföreningen Sulitelma 9

769627-0219

Årsredovisning 2021

Styrelsen för Brf Sulitelma 9 får härmed avge årsredovisning för verksamhetsåret 2021. Beloppen i denna årsredovisning är angivna i heltal kronor (SEK) förutom där annat anges.

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta lägenheter och i förekommande fall mark åt medlemmarna till nyttjande utan tidsbegränsning. Vidare att i förekommande fall uthyra kommersiella lokaler. Medlems rätt i föreningen på grund av sådan upplåtelse kallas bostadsrätt. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

Föreningen tillåter såväl fysiska som juridiska personer som medlemmar. Enligt stadgarna skall styrelsen som regel godkänna andrahandsuthyrningar och styrelsens samtycke till andrahandsuthyrning har också givits i bostadsrätternas upplåtelseavtal.

Föreningens fastighet

Fastigheten Sulitelma 9 är belägen i Traneberg, Stockholm kommun och har en tomtareal på 1 152 kvm och är upplåten med tomträtt. Lagfaren ägare är Brf Sulitelma 9 som innehaft tomträtten till fastigheten sedan april 2015. Byggnaden färdigställdes 1938 och är uppförd i 3 våningar samt källare innefattande bland annat en lokal samt fyra dubbelgarage. Föreningens fastighet består av 24 lägenheter om 1 521 kvm, en lokal om 65 kvm, fyra dubbelgarage om ca 148 kvm samt ett antal förrådsutrymmen. Fastighetens totalarea är 1 734 kvm.

Lägenhetsfördelning:

15 st lägenheter om 46 - 63 kvm
9 st lägenheter om 72 - 81 kvm

Oäkta bostadsföretag

Föreningen är av skattemyndigheten klassad som oäkta¹ och deklarerar som ett oäkta bostadsföretag. 13 av föreningens 24 bostadsrätter ägs av fysiska personer och 11 ägs av aktiebolag. För att föreningen ska räknas som äkta krävs att max 7-8 bostadsrätter ägs av juridiska personer.

Föreningsstämma

Ordinarie föreningsstämma hölls den 15 april 2021.

¹ En bostadsrättsförening klassas av Skatteverket som "oäkta" om mer än 40% av föreningens intäkter kommer från hyreslägenheter, hyreslokaler eller månadsavgifter från juridiska personer som äger en bostadsrätt i föreningen. För fysiska personer är den skattemässiga konsekvensen av att äga en bostadsrätt i en oäkta förening att man blir förmånsbeskattad om avgifterna till föreningen (kvartalsavgift samt avgift för varmvatten) i en oäkta är lägre än marknadshyra (bruksvärdeshyra för en motsvarande hyreslägenhet). För vår del innebär det att medlemmarna har en bostadsförmån på ca 11-18 tkr per år (beroende av individuell storlek på lägenhet samt varmvattenförbrukning) vilket beskattas med 30% (kapitalvinst). När man säljer sin lägenhet i en äkta bostadsrättsförening är reavinstbeskattningen på vinsten 22%. Om man däremot säljer sin lägenhet i en oäkta bostadsrättsförening räknas det som man säljer en andel i en ekonomisk förening eller i ett aktiebolag och beskattningen av vinsten är 25%. Som regel får man inte heller få uppskov med reavinsten från en oäkta förening.

Styrelsens sammansättning	<u>utsedd till årsmöte</u>
Dag Wolters, ordförande	2022
Ulrika Dellby, kassör	2022
Johan Kjellström, ledamot	2022
Sandra Ly, ledamot	2022
Frida Nilsson, ledamot	2022

Styrelsen har under året haft två protokollförda möten samt haft kontinuerlig kontakt i flera föreningsangelägenheter och tagit ett protokollfört beslut per capsulam.

Firmatecknare

Minst två ledamöter i förening

Revisor

Eva Stein, Moore Allegretto AB

Förvaltning

Teknisk förvaltning utförs i egen regi (styrelsens medlemmar via fakturering från egna bolag) enligt beslut på extra föreningsstämma den 13 maj 2015. Fastighetsskötsel, trappstädning/trädgårdsskötsel utförs av Dacor Tjänster. Avtal kring fastighetsjour finns med Relita Industri- och Skadeservice AB, vilket dock under 2021 ej behövt användas. Wiab anlitas för regelbunden service samt reparationer av fjärrvärmeanläggning. Ekonomisk förvaltare har varit Nya Resultat AB (Ulrika Dellby).

Föreningens lokalkontrakt löper enligt följande:

<u>Hyresgäst</u>	<u>lokal</u>	<u>yta</u>	<u>löptid tom</u>
Falu Säkerhetsteknik AB	Lokal 86	65 kvm	Uppsagt per 31 maj 2022
Elisabeth Löwenström	Garage 86-1	ca 18 kvm	2016-04-30 (därefter 6 mån uppsägn)
Vakant	Garage 86-2	ca 18 kvm	
Hedmans Schakt & Maskintransport AB	Garage 88	ca 36 kvm	2020-07-31 (därefter 1 mån uppsägn)
Sportfiskarna	Garage 94	ca 32 kvm	2019-09-30 (därefter 3 mån uppsägn)
Tytus AB	Garage 96	ca 44 kvm	2019-09-30 (därefter 6 mån uppsägn)
A.N Mättjänster AB	P-plats 86	n/a	3 mån uppsägningstid
Hello World! Ideell Förening	Förråd 96A	n/a	1 mån uppsägningstid
Hello World! Ideell Förening	Förråd 94A	n/a	1 mån uppsägningstid
Joansi AB	xtra källarförråd 88A	n/a	1 mån uppsägningstid
Sthlm Psykologhjälp AB	xtra källarförråd 88B	n/a	1 mån uppsägningstid
GLLAB	xtra källarförråd 88C	n/a	1 mån uppsägningstid
Birgitta Grönwald Kjellström	xtra källarförråd 94B	n/a	1 mån uppsägningstid
Disponeras av BRF Sulitelma	xtra källarförråd 96B	n/a	

Föreningen är momsregistrerad och all uthyrning är momspliktig utom Garage 86-1 samt Källarförråd 94 som hyrs ut till boende i fastigheten samt Förråd 94 och 96 som hyrs ut till en skattebefriad, allmännyttig, ideell förening. För lokal har frivillig momsregistrering gjorts. Detta innebär att momsen för kostnader hänförliga till lokaldelen av fastigheten är avdragsgill för föreningen.

Avgifter

Föreningens medlemmar betalar kvartalsvis årsavgift som vid årets slut 2021 uppgick till 695 kronor per kvadratmeter och år. Från januari 2022 uppgår avgiften till 795 kr/kvm/år. I kvartalsavgiften ingår basutbud av bredband samt kollektivt bostadsrättstillägg i försäkringen.

Föreningen har därutöver individuell mätning och debitering (IMD) för varmvatten samt ett kollektivt abonnemang för hushållsel vilket också efter IMD debiteras till självkostnadspris.

I enlighet med styrelsebeslut samt föreningens stadgar tas pantsättningsavgift ut med 1% av basbeloppet och överlåtelseavgift som betalas av förvärvaren uttages med 2,5% av basbeloppet.

Påminnelseavgift på försenad inbetalning uttages med 60 kr och dröjsmålsränta utgår enligt räntelagen på den obetalda avgiften från förfallodagen till dess att full betalning sker.

Försäkring

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad inklusive kollektivt bostadsrättstillägg och ansvarsförsäkring för styrelsen i Folksam via Bostadsrätterna/Söderberg & Partners.

VÄSENTLIGA HÄNDELSE UNDER RÄKENSKAPSÅRET

Underhåll och åtgärder 2021

Under 2020 genomfördes förnyad garantibesiktning av fönster (renovering 2015, åtgärder efter garantibesiktning 2018) med flertalet anmärkningar som resultat. Entreprenören åtgärdade ej dessa anmärkningar inom den frist på 2 månader som entreprenören har rätt till och föreningen anlät därför juridiskt ombud samt konsult för att ta fram handlingsalternativ. Föreningen har beviljats rättsskydd för tvisten men då den ännu inte är löst tas kostnaderna för rådgivare löpande så länge.

Efter genomgång av fastighetens brandskydd 2020 har brandtätning utförts 2021.

Under november 2021 startade radonmätning (som enligt gällande regelverk skall göras vart 10:e år) i åtta av föreningens lägenheter, fyra lägenheter i Tranebergsvägen 86-88 och fyra lägenheter i Tranebergsvägen 94-96. Mätningarna pågår fram till slutet av januari 2022.

Planerade underhåll/åtgärder 2022

Målning av fönster (åtgärdande av brister från ny garantibesiktning) kommer att genomföras.

Ny underhållsplan innehåller inga väsentliga åtgärder under 2022-2024. Målning av fönster (åtgärdas 2022) finns upptagen i ny underhållsplan 2025. Nästa större åtgärd är byte fjärrvärmecentraler (enligt underhållsplan 2025-2030) samt putsning fasad och renovering balkonger 86/88 vilket enligt underhållsplanen bör ske 2027.

Tidigare underhåll

2021 Brandtätning

2020 OVK och sotning

2019 Inredning av förråd med säkerhetsdörr 94, Energideklaration samt framtagande ny underhållsplan

2018 Säkerhetsdörr till förråd 96 samt ytterligare gallerförråd 86/88

2017 Putsning fasad samt renovering balkonger 94/96

2016 Omläggning av tak 94/96

2015

- Byte av samtliga stammar VVS samt el

- Renovering samtliga badrum

- Renovering samtliga fönster

- Renovering dörrar till baksidan 86/88

- Installation av kodlås baksidan 86/88

- Renovering och ombyggnation av lokal

- Installation av utrustning för IMD (Individuell Mätning och Debitering) för varmvatten samt hushållsel

- Dränering runt huskropp 86/88

- Nya tvättstugor med ny utrustning

- Byte av samtliga lägenhetsdörrar till säkerhetsdörrar

- Installation av postboxar

- Renovering av källare ytskikt

- Installation av nya gallerförråd

- Komplettering av fastighetens låssystem

- Plattsättning och ordningställande av grönytor

- Installation av låsbart sopkärlskåp

2013 Omläggning tak 86/88
2000 Installation fjärrvärmepumpar

Ökade kostnader för el och fjärrvärme samt höjda årsavgifter

Under 2021 ökade föreningens kostnader för el med hela 47% och för fjärrvärmen med 14%. Även kostnaderna för sophämtningen ökade med 19% jämfört med 2020. Under året fick vi även ökade kostnader för reparation av utrustning i tvättstugorna och reparation av låssystemen på grund av inbrott. Detta och den planerade höjningen av tomträttsavgälden, motiverade höjningen av årsavgifterna från och med Q1 2022 till 795 (under 2021 var avgiften 625 samt 695) kronor per kvadratmeter och år.

Överlåtelser och upplåtelse

Elsa Holding AB har under året utnyttjat sin option till upplåtelse av tidigare hyreslägenhet 88:1201 som bostadsrätt och skulden till Elsa Holding på 1 980 000 kopplad till optionen är i samband med detta löst. Därmed är samtliga 24 lägenheter upplåtna med bostadsrätt.

Under året har fem överlåtelser av bostadsrätt skett.

FLERÅRSÖVERSIKT, kkr	2021	2020	2019	2018	2017	2016
Nettoomsättning	1 584	1 505	1 515	1 524	1 303	1 358
Resultat efter finansiella poster	-350	-262	-389	-411	-2 313	-3 056
Årsavgift/m ²	678	625	625	625	525	561
IMD – snittavgift för varmvatten/ m ²	48	42	43	48	41	43
Externa hyresintäkter/ m ²	247	247	234	245	206	209
Driftskostnader ² / m ²	489	448	467	481	461	465
Tomträttsavgäld, fastighetsavgift/skatt/ m ²	111	111	110	109	109	108
Räntekostnader/ m ²	196	211	218	199	189	158
Räntekostnadernas andel av intäkterna	19%	21%	22%	20%	22%	18%
Lån/m ²	13 807	15 108	15 337	15 337	15 337	13 924
Soliditet ³ (%)	46	42	41	42	43	47

Eget kapital

Årets förändring av eget kapital	Upplåtelseavgifter ⁴	Yttre reparationsfond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	35 577 108	0	- 18 466 036	0
Disposition av föreg. års resultat			- 261 721	0
Upplåtelse av Bostadsrätter	1 980 000			
Årets resultat				- 350 030
Belopp vid årets utgång	37 557 108	0	- 18 727 757	- 350 030

Förslag till resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserad förlust ⁵	-18 727 757
Årets förlust	-350 030
Summa	-19 077 787

disponeras för

överföring till balanserat resultat	-19 077 787
avsättning till yttre fond	-0 ⁶
Summa	-19 077 787

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

² Driftskostnader är löpande kostnader för fastighetsskötsel och löpande reparationer, el, värme, vatten, avlopp, avfall, bredband, försäkring, teknisk och ekonomisk förvaltning samt administrativa kostnader och arvode till styrelse och revisor.

³ Den procentandel av föreningens tillgångar som utgörs av eget kapital, vilket är skillnaden mellan föreningens tillgångar och skulder.

⁴ Upplåtelseavgifter är det belopp som bostadsrätterna uppläts till för första gången dvs 2015. Under året har den sista lägenheten som tidigare var en hyresrätt upplåtits som bostadsrätt så detta belopp kommer inte att ändras framöver.

⁵ Den stora balanserade förlusten beror på kostnaden för de omfattande renoveringarna som gjordes 2015-2017 när föreningen förvärvat fastigheten och som finansierades med fastighetslån. Förlusten gör att föreningen, som ju är ett ökat bostadsföretag, inte kommer att behöva betala inkomstskatt under överskådlig framtid då eventuella överskott endast minskar den balanserade förlusten.

⁶ Föreningens skall varje år sätta av pengar till fonden för yttre underhåll i enlighet med vår underhållsplan, vilket innebär en avsättning med 200 tkr per år. Enligt stadgarna behöver dock en redovisningsmässig avsättning inte göras om det i stället i resultaträkningen görs avskrivningar av föreningens byggnad, vilka uppgår till 464 tkr. För att skapa ett verkligt ekonomiskt utrymme för framtida underhåll har styrelsen beslutat om att amortera av lånen med i snitt 200 tkr per år.

RESULTATRÄKNING	Not	210101-211231	200101-201231
Föreningens intäkter			
Föreningens årsavgifter och hyresintäkter	1	1 583 882	1 504 968
Summa intäkter		1 583 882	1 504 968
 Föreningens kostnader			
Fastighetsförvaltning	2	-944 493	-841 335
Underhåll	3	-119 927	-26 441
Övriga externa kostnader	4	-107 887	-113 605
Avskrivningar av anläggningstillgångar	5	-463 671	-463 671
Summa kostnader		-1 635 978	-1 445 053
 Resultat föreningen		-52 096	59 916
 Resultat från finansiella investeringar			
Ränteintäkter		0	0
Räntekostnader		-297 934	-321 637
Övriga finansieringskostnader (pantbrev)		0	0
Summa finansiella poster		-297 934	-321 637
 Resultat efter finansiella poster		-350 030	-261 721
 Resultat före skatt		-350 030	-261 721
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	0
 Årets resultat		-350 030	-261 721

BALANSRÄKNING	Not	211231	201231
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	6	38 479 475	38 943 146
Summa anläggningstillgångar		38 479 475	38 943 146
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Hyses/avgiftsfordringar		137 619	98 427
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		133 751	100 752
Summa kortfristiga fordringar		271 370	199 179
Kassa och bank		1 468 983	1 379 568
Summa kassa och bank		1 468 983	1 379 568
Summa omsättningstillgångar		1 740 353	1 578 746
SUMMA TILLGÅNGAR		40 219 828	40 521 893

BALANSRÄKNING	Not	211231	201231
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Inbetalda insatser		37 557 108	35 577 108
Yttre fond		0	0
Summa		37 557 108	35 577 108
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-18 727 757	-18 466 036
Årets resultat		-350 030	-261 721
Summa		-19 077 787	-18 727 757
Summa eget kapital		18 479321	16 849 351
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	7, 8	21 000 000	21 000 000
Övriga långfristiga skulder	7	0	1 980 000
Summa långfristiga skulder		21 000 000	22 980 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		7 792	43 109
Övriga kortfristiga skulder		70 166	82 035
Skatteskulder		49 186	48 466
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		613 363	518 932
Summa kortfristiga skulder		740 507	692 542
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		40 219 828	40 521 893

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10.

SPECIFIKATION	210101-211231	200101-201231
1 Föreningens intäkter		
Hysesintäkter bostäder (ej moms)	20 064	60 192
Hysesintäkter förråd (ej moms)	32 316	31 964
Hysesintäkter garage/p-plats (ej moms)	23 652	23 184
Hysesintäkter lokaler/förråd (momspliktig)	158 736	155 771
Hysesintäkter garage/p-plats (momspliktig)	161 448	164 028
Årsavgifter bostäder	1 015 252	915 632
IMD varmvatten	58 096	50 755
IMD hushållsel	105 756	99 660
Fakturerade kostnader	0	0
Pant-/överlåtelseavgifter	8 554	3 777
Öresutjämning	8	5
Föreningens intäkter totalt	1 583 882	1 504 968
<p>Årsavgifterna har från Q2 2021 höjts till 695 (625) kronor per kvadratmeter och år. Från Q1 2022 är avgiften höjd till 795 kronor per kvadratmeter och år.</p>		
2 Fastighetsförvaltning		
Fastighetsskötsel/löpande teknisk förvaltning	-9 911	-40 823
Städning	-31 802	-34 018
Städ o köpta tjänster	-41 713	-74 841
Bostäder löpande r/u	0	0
Lokaler löpande r/u	0	0
Gemensamma utrymmen ⁷ r/u	-72 258	-27 764
Reparationer/löpande underhåll	-72 258	-27 764
Fastighetsel	-51 971	-33 861
Kollektiv hushållsel	-107 863	-74 928
Värme	-338 219	-295 744
Vatten	-42 842	-40 104
Sotning OVK	-2 684	-14 699
Sophämtning	-32 427	-27 271
Taxebundna utgifter o uppvärmning	-576 006	-486 607
Fastighetsförsäkring	-31 790	-30 363
Tomträttsavgäld	-120 300	-120 300
Kabel-TV och bredband	-53 240	-52 994
Riskkostnader/avgälder/övrigt	-205 330	-203 657

Tomträttsavgälden ökar enligt nytt avtal till 194 000 kr för år 2022, till 221 600 kr för år 2023, till 249 300 kr för år 2024, till 276 900 kr för år 2025 och till 304 600 kr/år för åren 2026 - 2031.

⁷ Löpande reparationer av tvättstugeutrustning ca 15 tkr, reparation efter inbrott ca 45 tkr.

SPECIFIKATION	210101-211231	200101-201231
Fastighetsskatt	-49 186	-48 466
Fastighetsskatt	-49 186	-48 466
Summa fastighetsförvaltning	-944 493	-841 335
3 Periodiskt underhåll		
Bostäder, periodiskt underhåll	0	0
Lokaler, periodiskt underhåll	0	0
Gemensamma utrymmen, periodiskt underhåll ⁸	-119 927	-26 441
Budgeterade reparationer/underhåll	-119 927	-26 441
4 Övriga externa kostnader		
Kontorsmaterial, övrigt	-0	-458
Revisionsarvoden	-15 250	-15 250
Förvaltningsarvode (styrelsearvode)	-27 020	-39 040
Övriga förvaltningskostnader	-11 906	-5 134
Redovisningstjänster	-52 943	-52 943
Bankkostnader	-768	-780
Övriga externa kostnader	-107 887	-113 605
5 Avskrivningar		
Avskrivning byggnader	-463 671	- 463 671
Avskrivningar av anläggningstillgångar	-463 671	- 463 671

Anläggningstillgångar skrivs av enligt plan över den beräknade ekonomiska livslängden.
Följande avskrivningsprocent har tillämpats

Byggnader 1,11 % (90 år)

⁸ Ca 33 tkr avser brandtätning. Ca 87 tkr avser juridisk samt teknisk konsultation i pågående tvist med Penselkompaniet för vilken försäkringens rättsskydd beviljats men ännu ej utbetalats. Kostnaderna tas löpande till dess tvist är slutligt avgjord.

6 Byggnader och mark	211231	201231
Byggnad		
Ingående anskaffningsvärde	41 730 383	41 730 383
Årets anskaffningsvärde	0	0
Utgående anskaffningsvärde	41 730 383	41 730 383
Ingående avskrivningar	-2 787 237	-2 323 566
Årets avskrivningar	-463 671	- 463 671
Utgående avskrivningar	3 250 908	2 787 237
Utgående bokfört värde för byggnad	38 479 475	38 943 146
Taxeringsvärde byggnad	16 617 000	16 617 000
Taxeringsvärde mark	18 000 000	18 000 000
	34 617 000	34 617 000

7 Långfristiga skulder

Swedbank 2859504033	Rörligt (3 mån 220328)	0,804%	1 000 000
Swedbank 2859145571	Bundet tom 22-06-22	1,600%	4 000 000
Swedbank 2856051061	Bundet tom 25-01-24	1,390%	4 000 000
Swedbank 2856051103	Bundet tom 26-01-23	1,490%	4 000 000
Swedbank 2953048051	Bundet tom 27-10-25	1,250%	4 000 000
Swedbank 2859145597	Bundet tom 28-06-21	1,410%	1 200 000
Swedbank 2858360387	Bundet tom 28-10-25	1,360%	2 800 000

Snittränta 1,395% **21 000 000**

Samtliga lån är amorteringsfria.

Årets planerade frivilliga amortering på 200 000 kronor (för att skapa utrymme för framtida underhållsåtgärder enligt underhållsplan) har ej gjorts under 2021 då tvisten med Penselkompaniet ännu ej är avgjord vilket innebär att det ännu är oklart om föreningen behöver bekosta och finansiera åtgärdande av de bristfälliga fönstren.

Skuld till Elsa Holding AB på 1 980 000 kopplad till option att förvärva bostadsrätt till tidigare hyreslägenhet 88:1201 har lösts i samband med att Elsa Holding under 2021 kallat på option att få lägenheten upplåten som bostadsrätt.

8 Ställda säkerheter	211231	201231
Fastighetsinteckningar	21 347 000	21 347 000

Underskrifter

Bromma 2022-xx-xx

Dag Wolters
Ordförande

Ulrika Dellby

Johan Kjellström

Frida Nilsson

Sandra Ly

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2022 - -

Eva Stein
Auktoriserad revisor

Verification

Transaction ID	SkA5MnLAF-Bk3jznL0F
Document	2021 Årsredovisning Sulitelma 9.pdf
Pages	13
Sent by	Agnes Enbacka

Signing parties

Dag Wolters	dag@wolters.se	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Ulrika Dellby	ulrika@dellby.se	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Johan Kjellström	johan.173bygg@gmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Frida Nilsson	frida.nilsson@ericsson.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Sandra Ly	sandra.ly90@gmail.com	Action: Sign	Method: Swedish BankID
Eva Stein	eva.stein@mooresweden.se	Action: Sign	Method: Swedish BankID

Activity log

E-mail invitation sent to dag@wolters.se

2022-02-01 14:20:45 CET,

E-mail invitation sent to ulrika@dellby.se

2022-02-01 14:20:45 CET,

E-mail invitation sent to johan.173bygg@gmail.com

2022-02-01 14:20:45 CET,

E-mail invitation sent to sandra.ly90@gmail.com

2022-02-01 14:20:45 CET,

E-mail invitation sent to frida.nilsson@ericsson.com

2022-02-01 14:20:45 CET,

E-mail invitation sent to eva.stein@mooresweden.se

2022-02-01 14:20:45 CET,

Clicked invitation link Ulrika Dellby

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 15_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) CriOS/97.0.4692.84 Mobile/15E148 Safari/604.1,2022-02-01 14:29:10 CET,IP address: 77.53.247.16

Document signed by Ulrika Dellby

Birth date: 29/11/1966,2022-02-01 14:30:20 CET,

Clicked invitation link Dag Wolters

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 15_2 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) CriOS/97.0.4692.84 Mobile/15E148 Safari/604.1,2022-02-01 14:35:11 CET,IP address: 84.216.129.70

Document signed by Dag Wolters

Birth date: 05/03/1957,2022-02-01 14:37:16 CET,

Clicked invitation link Johan Kjellström

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 14_7_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/14.1.2 Mobile/15E148 Safari/604.1,2022-02-01 14:40:59 CET,IP address: 213.64.170.224

Document signed by Claes Johan Micael Kjellström

Birth date: 03/06/1968,2022-02-01 14:42:57 CET,

Clicked invitation link Frida Nilsson

Mozilla/5.0 (Windows NT 6.1; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/95.0.4638.69 Safari/537.36,2022-02-01 15:44:10 CET,IP address: 54.71.187.124

Document signed by FRIDA NILSSON

Birth date: 26/05/1979,2022-02-01 18:01:08 CET,

Clicked invitation link Sandra Ly

Mozilla/5.0 (iPhone; CPU iPhone OS 15_1_1 like Mac OS X) AppleWebKit/605.1.15 (KHTML, like Gecko) Version/15.1 Mobile/15E148 Safari/604.1,2022-02-01 18:39:23 CET,IP address: 89.253.86.21

Document signed by SANDRA LY

Birth date: 19/04/1990,2022-02-01 18:39:55 CET,

Clicked invitation link Eva Stein

Mozilla/5.0 (Windows NT 10.0; Win64; x64) AppleWebKit/537.36 (KHTML, like Gecko) Chrome/97.0.4692.99 Safari/537.36,2022-02-02 10:52:34 CET,IP address: 213.80.18.201

Document signed by EVA STEIN

Birth date: 29/06/1962,2022-02-02 10:53:13 CET,

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.

Copies of signed documents are securely stored by Verified.

