

Årsredovisning för

Brf Parkhusen i Ullna Strand

769628-2750

Räkenskapsåret

2017-07-01 - 2018-06-30

Styrelsen för Brf Parkhusen i Ullna Strand får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2017-07-01 - 2018-06-30, vilket är föreningens tredje verksamhetsår. Föreningen har sitt säte i Täby kommun.

Förvaltningsberättelse

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intresse genom att i föreningens fastighet upplåta bostadslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Föreningens ekonomiska plan finns registrerad hos Bolagsverket 2015-06-03. Föreningens stadgar är uppdaterade och godkändes av Bolagsverket den 5 juni 2018.

Upplåtelse får även omfatta mark. Föreningen äger marken för fastigheten Radien 1.

Föreningen är inte ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229).

Bostadsrättsföreningen bildades år 2014 och består av 27 stycken radhus byggda år 2015 i området Ullna Strand invid Ullnasjön, Täby kommun. Husen är ritade av välkända arkitekten Thomas Sandell. Varje radhus är ca 110 kvm och till varje radhus tillhör en carport på framsidan och en terrass på baksidan. Till samtliga radhus har det planterats fruktträd och häck samt gräsmatta har anlagts. Fastigheten är fullvärdesförsäkrad via Brandkontoret med ett bostadsrättsstillägg för samtliga hushåll.

Föreningens fastighet

Föreningen har förvärvat fastigheten Täby Radien 1 i Täby kommun den 1 december 2014. Föreningen erhöll lagfart för fastigheten 19 februari 2015.

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad via Brandkontoret med ett bostadsrättsstillägg för samtliga hushåll. Det finns en ansvarsförsäkring för styrelsen.

Förvaltning

Föreningen har avtal med följande lokala leverantörer. Vi strävar efter kostnadseffektivitet, hög kvalitet och gärna med lokalförankring.

Teknisk förvaltning på anrop. Bravida AB.

Jouravtal med Securitas AB.

Ekonomisk förvaltning med Norrorts Boservice AB.

Snöröjning och sandning med Roséns Mark & Trädgård AB.

Vidare har föreningen avtal med en handfull andra leverantörer när det kommer till vatten, elförsörjning med mera.

Felanmälan görs till styrelsen.

Föreningens ekonomi

Föreningens ekonomi är god. Ingen avgiftshöjning för räkenskapsåret 2018/2019 är planerad.

Årsavgifterna har varit oförändrade sedan 2014. Föreningen har en något lägre månadsavgift än genomsnittet i Täby kommun.

Mot bakgrund av föreningens goda ekonomi godkände stämman 2017, styrelsens förslag att ge samtliga medlemmar en avgiftsfri månad i januari 2018.

Avsättning för fastighetsunderhåll skall enligt föreningens stadgar antagna Maj 2018, göras årligen med antingen 0,3 % av gällande taxeringsvärde eller enligt gällande underhållsplan. Eftersom föreningen har god ekonomi sätts avsättningen av i likvida medel på ett sparkonto hos SBAB som ger intäktsränta.

Väsentliga händelser under och efter räkenskapsåret

Under året har styrelsen arbetat med 2-års besiktningen och åtgärder efter denna både invändigt och utvändigt. Arbetet med yttre åtgärder fortsätter. En underhållsplan innehållande åtgärder, tidsperspektiv samt ungefärlig kostnad har även tagits fram.

I samband med den översyn som skett av Lagen om ekonomiska föreningar har det skett ett antal ändringar där några har direkt påverkan på bostadsrättsföreningar. Den nya lagen trädde i kraft den 1 juli 2016 och med anledning av detta har en omfattande översyn genomförts av föreningens stadgar för att de skall överensstämma med de nya lagkraven, samt bli lättare för läsaren att ta till sig. De nya stadgarna antogs på en extrastämma i maj där 100% av medlemmarna deltog. De nya stadgarna godkändes av Bolagsverket den 5 juni 2018.

Ett arbete med att införa individuell vattenavläsning påbörjades under våren och var klart till juni. Den faktiska vattenförbrukningen för varje hus efterfaktureras nu till skillnad från innan då föreningen tog ut en schablonavgift.

Två städdagar har genomförts. Den ena under hösten och den andra under våren. De har varit väldigt uppskattade med många deltagare.

Nuvarande styrelse fortsätter att ta fram rutinbeskrivningar och riktlinjer löpande. Dessa kommer att ligga till grund för kommande styrelsearbeten och underlätta framtida frågor för föreningen.

Hösten 2018 kommer styrelsen att fortsätta arbetet med underhållsplanen för fastighetsunderhåll, vilket kommer att ligga till grund för kommande budgetarbete och en översyn av framtida avgifter.

Inga planerade fastighetsunderhåll under 2018/2019.

Arbetsgrupper

Under året har styrelsen fortsatt arbetet med de tre grupperna, de är enligt följande:

1. Yttre och inre besiktning - med fokus på kommande 2 års besiktningen
Kontaktperson: Torgny Karlsson
2. Värdehöjande insatser - med fokus på att ta fram och komma med underlag på värdehöjande om och tillbyggnader. Denna grupp hjälper styrelsen med att ta fram förslag som gynnar hela föreningens medlemmar.
Kontaktperson: Thomas och Joanna Persson och Linda Zeffer
3. Miljö och trädgård - med fokus på de två årliga städdagarna och grön områdena som angränsar till grannföreningarna.
Kontaktperson: Anna Andersson

Tanken med arbetsgrupperna är att tillgodose medlemmarnas intresse, få medlemmar mer delaktiga och att skapa ett attraktivt och trivsamt boende.

Medlemsinformation

Föreningen hade vid årets slut 48 (48) medlemmar. Inga juridiska medlemmar.
Under året har 3 (4) överlåtelser skett.

Medlemsbrev med aktuell information har utkommit 4 gånger under verksamhetsåret.

Kontaktuppgifter

Hemsida: www.brfparkhusen.nu och E-postadress: info@brfparkhusen.nu.

Styrelsen

Efter föreningsstämma den 11 december 2017 har styrelsen haft följande sammansättning:

Mattias Johnsson Lundahl	Ledamot, Ordförande	
Anna Renshammar Allenbäck	Ledamot, Ekonomi	
Helena Karlsson	Ledamot, Sekreterare	
Alexander Dackefjord	Ledamot, Teknisk förvaltning	Flyttat 2018-04-18
Emma Handberg	Suppleant	
Daniel Brändström	Suppleant	

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter, två i förening. Styrelsen har hållit 12 (10) protokollförda sammanträden inklusive stämma och konstituerande möte. På årsstämman beslutades om att styrelsen ska erhålla 0,7 prisbasbelopp i arvode för räkenskapsåret och styrelsen fördelar beloppet själva.

För styrelsens medlemmar finns ansvarsförsäkring tecknad hos Brandkontoret.

Revisor

Börje Krafft Add & Subtract AB

Valberedning

Hilda Hansdotter Sammankallande
Natalie Jacquet

Stadgar

Föreningens stadgar har uppdaterats och registrerats hos Bolagsverket 5 juni 2018.

Flerårsöversikt

I jämförelse med föregående år ska man ha i åtanke att ett flertal avtal ej var omförhandlade. 2017 är att se som ett vanligt år när man ser till föreningens intäkter och kostnader.

	2018-06-30	2017-06-30	2016-06-30
Nettoomsättning	1 432 134	1 562 328	985 778
Resultat efter finansiella poster	-254 156	-139 306	-112 693
Årsavgift per kvm	526	526	526
Soliditet, %	77	77	77

Förändring av eget kapital

	Insatser	Upplåtelse avgifter	Fond för yttre underhåll	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	102 020 000	-	37 867	-150 560	-139 306
Disposition av föregående års resultat			56 800	-196 106	139 306
Årets resultat					-254 156
Belopp vid årets utgång	102 020 000	-	94 667	-346 666	-254 156

Resultatdisposition

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:	
balanserat resultat	-346 666
årets resultat	-254 156
	<u>-600 822</u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:	
Reservering fond för yttre underhåll	122 000
I ny räkning överföres	-722 822
	<u>-600 822</u>

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2017-07-01- 2018-06-30	2016-07-01- 2017-06-30
Intäkter			
Nettoomsättning		1 432 134	1 562 328
Övriga intäkter	1	62 242	41 730
Summa intäkter		<u>1 494 376</u>	<u>1 604 058</u>
Rörelsens kostnader			
Driftskostnader	2	-305 866	-259 080
Övriga externa kostnader	3	-48 752	-82 376
Personalkostnader		-41 858	-47 311
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	4	-847 128	-847 128
Summa rörelsens kostnader		<u>-1 243 603</u>	<u>-1 235 894</u>
Rörelseresultat		250 773	368 164
Finansiella poster			
Ränteintäkter		2 071	-
Räntekostnader		-507 000	-507 470
Summa resultat från finansiella poster		<u>-504 929</u>	<u>-507 470</u>
Resultat före skatt		-254 156	-139 306
ÅRETS RESULTAT		<u>-254 156</u>	<u>-139 306</u>

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2018-06-30</i>	<i>2017-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och Mark	4	129 760 993	130 608 121
Summa materiella anläggningstillgångar		129 760 993	130 608 121
Summa anläggningstillgångar		129 760 993	130 608 121
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	5	26 080	18 490
Summa kortfristiga fordringar		26 080	18 490
Kassa och bank			
Bank		2 067 663	1 409 709
Summa kassa och bank		2 067 663	1 409 709
Summa omsättningstillgångar		2 093 743	1 428 199
SUMMA TILLGÅNGAR		131 854 736	132 036 320

Balansräkning

Belopp i kr

	Not	2018-06-30	2017-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital		102 020 000	102 020 000
Medlemsinsatser		94 667	37 867
Fond för yttre underhåll			
Summa bundet eget kapital		102 114 667	102 057 867
Fritt eget kapital		-346 666	-150 560
Balanserat resultat		-254 156	-139 306
Årets resultat			
Summa fritt eget kapital		-600 822	-289 866
Summa eget kapital		101 513 845	101 768 001
Långfristiga skulder	6	30 000 000	30 000 000
Skulder till kreditinstitut			
Summa långfristiga skulder		30 000 000	30 000 000
Kortfristiga skulder		129 017	1 371
Leverantörsskulder		211 874	266 948
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	7		
Summa kortfristiga skulder		340 891	268 319
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		131 854 736	132 036 320

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen upprättas i enlighet med BFNAR 2016:10, Årsredovisning i mindre företag (K2).

Föreningens materiella anläggningstillgångar består främst av byggnad och mark. Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Utgifter för reparation och underhåll redovisas som kostnader.

Avskrivning på byggnad sker enligt en linjär avskrivningsplan och har påbörjats efter avräkningsdagen.

Följande avskrivningstider tillämpas:
Byggnad 120 år

Forordningar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas inflyta.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till vinstdisposition. Efter att beslut tagits på föreningens årsstämma sker överföring från balanserad vinst till fond för yttre underhåll.

Not 1 Övriga intäkter

	2018-06-30	2017-06-30
Vatten	62 422	41 472
Övriga rörelseintäkter	-180	1 164
	62 242	42 636

Not 2 Driftskostnader

Reparation och underhåll	59 794	6 822
Fastighetsskötsel	-	3 625
Snöröjning / sandning	49 000	49 375
Städdag	-	1 821
Trädgårdsskötsel (bevattning vid anläggning av häck, engångskostnad)	-	60 519
Övriga fastighetskostnader	700	1 300
Kabel TV och bredband	62 901	43 605
El	8 974	7 939
Vatten	88 288	49 867
Fastighetsförsäkring	36 209	34 207
	305 866	259 080

Not 3 Övriga externa kostnader

Administrationskostnader	9 369	5 657
Revision 2017	-	16 875
Revision 2016	-3 156	33 750
Ekonomisk förvaltning	25 487	17 319
Konsultarvode	7 054	-
Bankkostnader	5 468	821
Medlemsavgifter	4 530	4 530
	48 752	78 952

Not 4 Byggnader och Mark

	2018-06-30	2017-06-30
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
Ingående anskaffningsvärde byggnad	101 655 400	101 655 400
	101 655 400	101 655 400
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
Ingående avskrivningar enligt plan	-1 411 880	-564 752
Årets avskrivningar enligt plan	-847 128	-847 128
Utgående ackumulerade avskrivningar enligt plan	-2 259 008	-1 411 880
	99 396 392	100 243 520
Utgående planenligt restvärde byggnad		
Anskaffningskostnad mark	30 364 601	30 364 601
Utgående planenligt restvärde mark	30 364 601	30 364 601
<i>Taxeringsvärde byggnader</i>	26 409 000	44 000 000
<i>Taxeringsvärde mark</i>	22 383 000	12 800 000
	48 792 000	56 800 000

Not 5 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

Fastighetsförsäkring	9 187	8 649
Vidarefakturering Brf Skogsvåningarna	-	2 178
Vidarefakturering Brf Täbys Townhouse	-	2 178
Vatten retroaktivt	862	-
Ekonomisk förvaltning	5 780	5 485
Internet Telia	9 666	-
Övriga interimfordringar	585	-
	26 080	18 490

Not 6 Långfristiga skulder

	Ränta	Löptid	Belopp	Belopp
SBAB	1,69 %	2020-09-18	30 000 000	30 000 000
			30 000 000	30 000 000


Lånen är amorteringsfria fram till 2020-09-18.
Lånenvillkoren skall omförhandlas 2020-09-18.

<i>Fastighetsinteckningar</i>			42 900 000	42 900 000
-------------------------------	--	--	------------	------------

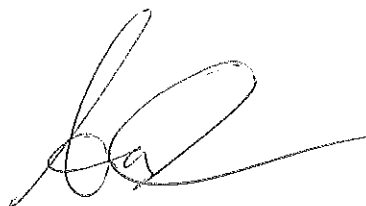
Not 7 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2018-06-30	2017-06-30
EI	152	163
Revisionsarvode	16 875	61 250
Styrelsearvode	13 850	18 000
Sociala avgifter arvode	4 352	5 655
Upplupna övriga kostnader	52 165	51 200
Förinbetalda avgifter och hyror	124 480	130 680
	<u>211 874</u>	<u>266 948</u>

Täby den 18/9 2018



Mattias Johnsson Lundahl
Ledamot



Anna Renshammar Allenbäck
Ledamot



Helena Karlsson
Ledamot

Min revisionsberättelse har lämnats den 9/10-18



Börje Kraft
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Parkhusen i Ullna Strand
Org.nr 769628-2750

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Bostadsrättsföreningen Parkhusen i Ullna Strand för räkenskapsåret 2017.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 2017-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för föreningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera föreningen, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller fel och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller på fel, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på fel, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon

väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.

- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för **Bostadsrättsföreningen Parkhusen i Ullna Strand** för räkenskapsåret 2017 samt av förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att föreningsstämman behandlar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som föreningens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av föreningens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för föreningens organisation och förvaltningen av föreningens angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma föreningens ekonomiska situation och att tillse att föreningens organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och föreningens ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller

- på något annat sätt handlat i strid med lagen om ekonomiska föreningar, årsredovisningslagen eller stadgarna.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av föreningens vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen, eller att ett förslag till dispositioner av föreningens vinst eller förlust inte är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner

av föreningens vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande föreningens vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med lagen om ekonomiska föreningar.

Stockholm 2018-10-04



Börje Kräft
Auktoriserad revisor