



# Årsredovisning 2021



**Brf Grynnan**  
**Sickla Kaj**

**Org nr 769606-3002**

**fastum**

www.fastum.se | Tel: 90 220

# Ordlista

---

**Anläggningstillgångar** Tillgångar som är avsedda att stadigvarande användas i föreningen.

**Avskrivning** När en anskaffningsutgift för en tillgång inte kostnadsförs direkt utan periodiseras, dvs fördelas på så många år som är den beräknade ekonomiska livslängden.

**Balansräkning** En sammanställning över föreningens tillgångar, skulder och eget kapital.

**Förvaltningsberättelse** Del i årsredovisningen där styrelsen redovisar verksamheten i text.

**Inre reparationsfond** Fond avsedd för utgifter för reparationer i en bostadsrättslägenhet.

**Insats** Den kapitalinsats som bostadsrättens första ägare gjorde.

**Kapitaltillskott** Då föreningens medlemmar betalar mer insatser. Detta kan göras för att t.ex. betala av på föreningens lån eller reparera huset. Tillskottet kan användas för att minska reavinstskatten.

**Kortfristiga skulder** Skulder som förfaller till betalning inom ett år.

**Likviditet** Föreningens betalningsförmåga på kort sikt.

**Långfristiga skulder** Skulder som förfaller till betalning efter mer än ett år.

**Omsättningstillgångar** Tillgångar som är avsedda för omsättning eller förbrukning.

**Resultaträkning** En sammanställning på föreningens intäkter och kostnader under räkenskapsåret.

**Soliditet** Föreningens betalningsförmåga på lång sikt.

**Underhållsfond** Fond för framtida reparationer och underhåll som föreningen gör avsättning till årligen. Storleken på avsättningen styrs dels av stadgarna dels av årsstämman. Kallas även yttre reparationsfond. Fonden innehåller dock inga pengar.

**Upplupna intäkter** Intäkter som tillhör räkenskapsåret men där faktura ännu ej skickats eller betalning erhållits.

**Upplupna kostnader** Kostnader som tillhör räkenskapsåret men där faktura ännu ej erhållits eller betalning gjorts.

**Upplåtelse** Sker då en bostadsrätt skapas första gången vid nyproduktion eller ombyggnad.

**Upplåtelseavgift** En avgift som föreningen kan ta ut tillsammans med insatsen när en bostadsrätt upplåts. Tas ibland ut om föreningen upplåter en bostadsrätt först då föreningen har varit igång en tid.

**Upplåtelseavtal** Det avtal som skrivs mellan föreningen och bostadsrättens köpare då bostadsrätten köps för första gången.

**Årsavgift** Avgiften som bostadsrättsägare betalar till föreningen för att täcka föreningens kostnader.

**Årsstämma** Föreningens högsta beslutande organ.

---

Styrelsen för Brf Grynnan, Sickla Kaj, med säte i Stockholm, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229). Föreningens ändamål är att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens fastigheter upplåta bostadslägenheter och lokaler med nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Upplåtelse får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal.

#### Föreningens stadgar

Föreningens gällande stadgar registrerades hos Bolagsverket den 18 april 2019.

#### Föreningens byggnad

Föreningen har förvärvat fastigheten Grynnan 2 i Stockholms kommun.

Föreningens fastighet består av ett flerbostadshus med totalt 121 bostadsrätter samt 6 lokaler. Den totala boytan är 8 441 kvm och lokalytan 596 kvm. Föreningen disponerar 29 garageplatser som hyrs ut genom Stockholm Parkerings försorg.

#### Lägenhetsfördelning:

10 st	1 rum och kök
71 st	2 rum och kök
31 st	3 rum och kök
8 st	4 rum och kök
1 st	6 rum och kök

#### Fastighetsförsäkring

Fastigheten är fullvärdesförsäkrad hos Trygg Hansa.

#### Gemensamhetsanläggningar

Föreningen är delägare i gemensamhetsanläggningen Grynnan GA:2 inom kvarteret tillsammans med fastigheten Grynnan 1. Gemensamhetsanläggningen omfattar sopsug där föreningens andel är 9/20.

#### Fastighetsavgift/Fastighetsskatt

Kommunal fastighetsavgift 2021 är 1 459 kronor per lägenhet. Fastighetsskatten är för närvarande 1 % av taxeringsvärde för lokaler och garare.

#### Fastighetens taxeringsuppgifter

Taxeringsvärdet är 353 400 000 kr, varav byggnadsvärdet är 169 000 000 kr och markvärdet är 184 400 000 kr. Föreningens andel i gemensamhetsanläggningen Grynnan GA:2 är enligt omprövningsbeslut 2020 taxerad till 5 191 200 kronor. Värdeår är 2004.

#### Ekonomisk förvaltning

Föreningen har tecknat avtal om ekonomisk förvaltning med Fastum AB.

#### Teknisk förvaltning

Föreningen hade ett avtal om teknisk förvaltning och fastighetsskötsel med Fastum Teknik AB och trappstädning med XLint Allservice AB.

#### Ekonomisk plan

Styrelsen har upprättat ekonomisk plan för föreningens verksamhet som registrerats av Bolagsverket den 18 december 2003.

#### Antalet anställda

Under året har föreningen inte haft någon anställd.

#### Årsavgifter

Årsavgifter tas ut från föreningens medlemmar för att täcka föreningens löpande utgifter för drift och underhåll av föreningens fastighet, räntebetalningar och amorteringar av föreningens fastighetslån samt fondering av medel för framtida underhåll enligt av styrelsen framtagen underhållsplan. Årsavgiften uppgår till 783 kr/kvm boyta per år.

#### Avsättning till yttre fond

Avsättning till yttre fond ska enligt stadgarna ske årligen och motsvara det långsiktiga underhållsbehovet enligt föreningens underhållsplan.

#### Föreningens fastighetslån

Kreditinstitut, ränte- och amorteringsvillkor framgår av not 11.

#### Styrelse

Styrelsen har efter ordinarie föreningsstämma 25 maj 2021 haft följande sammansättning:

Emmi Jozsa	Ordförande
Kalle Walej	Vice ordförande
Edgar Halling	Ledamot
Lars Åkerlund	Ledamot
Caroline Pettersson	Ledamot
Elizabeth Gawelin	Suppleant
Christoffer Stjernlöf	Suppleant
Sofia Hellsten	Suppleant
Tor Powell	Suppleant

Föreningens firma tecknas, förutom av styrelsen, av styrelsens ledamöter två i förening.

Styrelsen har under året haft 11 (10) protokollförda sammanträden. För styrelsens ledamöter finns ansvarsförsäkring tecknad med Trygg Hansa.

#### Revisorer

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB  
Lina Jernebring, huvudansvarig

#### Valberedning

Lotten Moberg  
Solveig Wiberg  
Stefan Hjelm

### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

#### Ekonomi

Styrelsen har under året arbetat med att planera långsiktigt för att sänka föreningens kostnader och minska skuldsättningen. Under året har ett av föreningens lån amorterats av och ett lån har omförhandlats. En amorteringsplan har tagits fram för att fortsatt sänka skuldsättningen och höja ratingen för föreningen.

Styrelsen har även sänkt årsavgifter för bostadsrättshavare med 3,1%. Avgiftssänkningen gäller fr o m januari 2022 och aviseras retroaktivt i juni 2022.

Styrelsen har arbetat strategiskt med ekonomin och utformat en sjuårig ekonomisk plan för föreningen. Sammantaget kommer dessa insatser att minska belåningsgraden och öka attraktiviteten för föreningens lägenheter.

#### Fastighet

Styrelsen har behövt upphandla en ny underhållsplan. Underhållsplanen är utarbetad i linje med den långsiktiga ekonomiska planeringen och föreningen planerar inte att genomföra större renoveringsarbeten före 2030.

Under året har föreningen genomfört följande underhållsåtgärder:

- Stampsplning.
- Filterbyte och OVK (obligatorisk ventilationskontroll).
- Taksyn och underhåll. Justering av taksäkerhet.
- Brandsäkra brandkontroll.

Styrelsen har upphandlat ett uppdaterat passersystem och byte av låssystemet genomförs i början av 2022.

Arbetet med att utvärdera leverantörer har fortsatt och styrelsen lyckades undvika en juridisk tvist med tidigare fastighetskötare och betalning för tidig uppsägning av avtalet.

#### Hyresgäster

Två hyreskontrakt har överlåtits och föreningen har fått en ny hyresgäst (Trafikskola). Två hyreskontrakt är under omförhandling.

### **Medlemsinformation**

Föreningen hade vid årsskiftet 165 (175) medlemmar. Under året har 28 (41) medlemmar tillträtt samt 38 (40) medlemmar utträtt ur föreningen vid 18 (27) överlåtelser. Tre (två) medlemmar har beviljats andrahandsuthyrning.

<b>Flerårsöversikt (tkr)</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Nettoomsättning, tkr	9 042	9 023	8 948	8 802	8 648
Resultat efter finansiella poster, tkr	473	21	-6 530	-1 361	-2 022
Avskrivningar, tkr	-2 554	-2 554	-2 554	-2 554	-2 554
Resultat exkl avskrivningar, tkr	3 027	2 575	-3 976	1 193	532
Soliditet (%)	71,39	71,03	70,86	71,77	71,80
Skuldränta (%)	0,84	1,05	3,56	3,22	3,26
Fastighetslån kr/kvm	10 476	10 656	10 656	10 659	10 689
Årsavgifter kr/kvm	783	779	764	752	738

#### Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

#### Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före extraordinära intäkter och kostnader.

#### Resultat exkl avskrivningar

Årets resultat med justering av kostnader för avskrivningar.

#### Soliditet (%)

Eget kapital i procent av balansomslutning.

#### Skuldränta (%)

Räntekostnader och kostnader för swappavtal i procent av genomsnittlig låneskuld.

#### Fastighetslån kr/kvm

Föreningens totala fastighetslån dividerat med boyta av föreningens fastighet.

#### Årsavgifter kr/kvm

Föreningens totala årsavgifter dividerat med boyta av föreningens fastighet.

### **Förändring av eget kapital**

	<b>Medlems- insatser</b>	<b>Upplåtelse- avgift</b>	<b>Fond för yttre underhåll</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	218 475 000	24 275 000	524 927	-14 357 288	20 928	<b>228 938 567</b>
Disposition av föregående års resultat:				20 928	-20 928	<b>0</b>
Avsättning yttre fond			439 200	-439 200		<b>0</b>
Årets resultat					473 362	<b>473 362</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>218 475 000</b>	<b>24 275 000</b>	<b>964 127</b>	<b>-14 775 560</b>	<b>473 362</b>	<b>229 411 929</b>

### **Förslag till behandling av ansamlad förlust**

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

ansamlad förlust	-14 775 560
årets vinst	473 362
	<b>-14 302 198</b>

behandlas så att	
reservering fond för yttre underhåll	439 200
ianspråkats från fond för yttre underhåll	-282 612
i ny räkning överföres	-14 458 786
	<b>-14 302 198</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med tilläggsupplysningar.

<b>Resulträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>	<b>2020-01-01 -2020-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter</b>			
Nettoomsättning	2	9 042 409	9 023 196
Övriga rörelseintäkter		0	131 490
<b>Summa rörelseintäkter</b>		<b>9 042 409</b>	<b>9 154 686</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Driftskostnader	3	-4 423 125	-4 532 755
Övriga externa kostnader	4	-675 683	-876 861
Personalkostnader	5	-167 334	-197 100
Avskrivningar		-2 553 982	-2 553 982
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-7 820 124</b>	<b>-8 160 698</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>1 222 285</b>	<b>993 988</b>
<b>Finansiella poster</b>	6		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		491	3 368
Räntekostnader och liknande resultatposter		-749 414	-976 428
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>-748 923</b>	<b>-973 060</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>473 362</b>	<b>20 928</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>473 362</b>	<b>20 928</b>



<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	7	315 088 484	317 642 466
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>315 088 484</b>	<b>317 642 466</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>315 088 484</b>	<b>317 642 466</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		0	15 901
Övriga fordringar	8	4 265 111	2 670 035
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	9	673 319	708 361
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>4 938 430</b>	<b>3 394 297</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 341 696	1 288 822
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 341 696</b>	<b>1 288 822</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>6 280 126</b>	<b>4 683 119</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>321 368 610</b>	<b>322 325 585</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2021-12-31</b>	<b>2020-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Medlemsinsatser		242 750 000	242 750 000
Fond för yttre underhåll		964 127	524 927
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>243 714 127</b>	<b>243 274 927</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		-14 775 560	-14 357 288
Årets resultat		473 362	20 928
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>-14 302 198</b>	<b>-14 336 360</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>229 411 929</b>	<b>228 938 567</b>
<b>Avsättningar</b>			
Övriga avsättningar	10	0	279 794
<b>Summa avsättningar</b>		<b>0</b>	<b>279 794</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till kreditinstitut	11	45 455 672	73 630 672
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>45 455 672</b>	<b>73 630 672</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Övriga skulder till kreditinstitut	11	42 975 000	16 319 567
Leverantörsskulder		584 531	922 284
Skatteskulder		34 439	80 003
Övriga skulder	13	1 179 873	651 439
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	1 727 166	1 503 259
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>46 501 009</b>	<b>19 476 552</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>321 368 610</b>	<b>322 325 585</b>

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) /K2/ om årsredovisning i mindre företag.

#### Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 100 år från byggnadernas färdigställande

### Not 2 Nettoomsättning

	2021	2020
Årsavgifter	6 605 688	6 573 528
Hyror lokaler	1 584 503	1 649 150
Hyror garage	816 610	770 290
Fakturerat gemensamma kostnader och fettavskiljare	26 298	24 948
Övriga intäkter	9 311	5 280
	<b>9 042 410</b>	<b>9 023 196</b>

### Not 3 Driftskostnader

	2021	2020
Fastighetsskötsel och teknisk förvaltning	134 499	133 793
Trädgårdsskötsel	90 246	53 389
Städkostnader	119 053	129 615
Snöröjning/sandning	189 840	25 410
Serviceavtal	0	7 315
Hisskostnader	97 743	85 068
Besiktningkostnader	4 317	0
Inköp av parkeringstjänster	95 573	94 855
Gemensamhetsanläggning	217 957	307 258
Reparationer	475 014	346 532
Hissreparationer	4 760	1 088
Trädgård och utemiljö	0	2 800
Periodiskt underhåll: stamspolning	96 863	0
Periodiskt underhåll: filterbyte och ventilationrensning	47 428	124 759
Periodiskt underhåll: fasader	0	904 902
Periodiskt underhåll: SBA	12 997	0
Periodiskt underhåll: OVK-besiktning	30 000	0
Periodiskt underhåll: Underhåll trapphus	9 117	0
Periodiskt underhåll: tak	99 204	0
Fastighetsel	554 417	341 341
Fjärrvärme	1 309 277	1 145 821
Vatten och avlopp	257 893	223 127

Avfallshantering	108 496	177 680
Försäkringskostnader	189 740	175 686
Kabel-tv	76 206	85 755
Bredband	179 811	144 216
Förbrukningsinventarier	2 519	11 622
Förbrukningsmaterial	20 153	10 724
	<b>4 423 123</b>	<b>4 532 756</b>

#### Not 4 Övriga externa kostnader

	2021	2020
Fastighetsskatt	195 912	195 912
Fastighetsavgift	176 539	172 909
Ändrad taxering 2019	0	-23 882
Telefoni	17 640	16 137
Datorkommunikation	966	0
Hemsida	6 306	6 120
Porto	750	7 806
Föreningsgemensamma kostnader	18 275	28 616
Revisionsarvode	40 089	30 344
Ekonomisk förvaltning	109 040	142 482
Lokaladministration	25 988	6 500
Bankkostnader	1 300	3 100
Konsultarvoden	1 696	201 830
Juridisk konsultation	21 094	75 755
Underhållsplan	39 292	0
Medlems-/föreningsavgifter	18 910	12 981
Övriga poster	1 885	250
	<b>675 682</b>	<b>876 860</b>

#### Not 5 Personalkostnader

	2021	2020
Styrelsearvoden	139 000	150 000
Sociala avgifter	28 334	47 100
	<b>167 334</b>	<b>197 100</b>

#### Not 6 Finansiella poster

	2021	2020
Ränteintäkter	491	3 368
Räntekostnader för fastighetslån	-749 479	-922 871
Räntekostnader för räntederivat		-1 062 136
Övriga räntekostnader	-9	-13 045
Värdetförändring SWAP *	74	1 021 624
	<b>-748 923</b>	<b>-973 060</b>

\*SWAP avtalet löpte ut 2021-03-30.

## Not 7 Byggnader och mark

	2021-12-31	2020-12-31
Ingående anskaffningsvärden	242 750 000	242 750 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>242 750 000</b>	<b>242 750 000</b>
Ingående avskrivningar	-23 107 534	-20 553 552
Årets avskrivningar	-2 553 982	-2 553 982
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-25 661 516</b>	<b>-23 107 534</b>
Redovisat värde mark	98 000 000	98 000 000
<b>Utgående värde mark</b>	<b>98 000 000</b>	<b>98 000 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>315 088 484</b>	<b>317 642 466</b>
Taxeringsvärden byggnader	174 191 200	174 191 200
Taxeringsvärden mark	184 400 000	184 400 000
	<b>358 591 200</b>	<b>358 591 200</b>

## Not 8 Övriga fordringar

	2021-12-31	2020-12-31
Skattekonto	30 093	49 135
Avräkningskonto förvaltare	4 235 018	2 620 900
	<b>4 265 111</b>	<b>2 670 035</b>

## Not 9 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Ekonomisk förvaltning	27 106	26 057
Kabel TV	19 865	19 050
Fasighetsförsäkring	199 215	189 740
Sickla Kaj Samfällighet	48 649	48 649
Hemsida	1 845	1 825
Snöröjning	4 934	0
Bredband	20 570	12 018
Medlemsavgift Bostadsrätterna	8 420	0
Övriga serviceavtal	5 312	0
Stockholms parkering, avräkning juli-december	158 240	139 630
Garagesamfällighet	35 714	86 443
Hysesintäkter lokaler	130 783	0
Försäkringsfordran rättsskydd	0	131 490
Kreditfaktura vattenavläsning	0	53 459
Skadeersättning	12 666	0
	<b>673 319</b>	<b>708 361</b>

### Not 10 Övriga avsättningar

Föreningen hade räntebindningar genom räntederivat (SWAP) som löpte ut 2021-03-30.

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2021-12-31	Lånebelopp 2020-12-31
Nordea	-0,096	STIBOR	0	-27 993 278
Nordea	3,900	2021-03-30	0	28 273 072
			<b>0</b>	<b>279 794</b>

### Not 11 Skulder till kreditinstitut

Långgivare	Räntesats %	Datum för ränteändring	Lånebelopp 2021-12-31	Lånebelopp 2020-12-31
Nordea	0,630	2021-07-23	0	1 519 567
Nordea	0,890	2022-04-20	14 800 000	14 800 000
Nordea	0,700	2025-09-17	30 655 672	30 655 672
Nordea	0,890	2022-04-20	28 175 000	28 175 000
Nordea	0,900	2026-02-18	14 800 000	14 800 000
Avgår kortfristig del			-42 975 000	-16 319 567
			<b>45 455 672</b>	<b>73 630 672</b>

### Not 12 Ställda säkerheter

	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	98 600 000	98 600 000
	<b>98 600 000</b>	<b>98 600 000</b>

### Not 13 Övriga skulder

	2021-12-31	2020-12-31
Mervärdeskatt sista kvartalet	123 017	97 216
Depositioner av lokalhyresgäster	634 356	554 223
Tvistfaktura fasad 2020	422 500	0
	<b>1 179 873</b>	<b>651 439</b>

#### Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

	2021-12-31	2020-12-31
Räntekostnader	125 718	128 187
Styrelsearvoden	150 000	221 000
Sociala avgifter	47 130	69 400
Revisionsarvoden	35 000	35 000
Fastighetsel	133 399	33 919
Fjärrvärme	193 713	150 429
Vatten	23 536	23 316
Avfallskostnader	15 118	19 481
Städning	9 819	9 546
Snöröjning	6 254	0
Reparationer	25 944	24 985
Lokaladministration	0	5 500
Reserverat gemensam kostnad garage	36 368	33 063
Administration av garage	47 909	48 096
Förutbetalda avgifter och hyror	877 258	701 337
	<b>1 727 166</b>	<b>1 503 259</b>

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Emmi Jozsa  
Ordförande

Kalle Waleij  
Vice-ordförande

Edgar Halling

Caroline Pettersson

Lars Åkerlund

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Lina Jernebring  
Auktoriserad revisor







# Kvittens - elektronisk signatur

fastum

Filnamn: Årsredovisning\_2021\_Brf\_Grynnan\_Sickla\_Kaj.pdf

Kvittensen skapad: 2022-04-29 14:24:25

Dokumentet är undertecknat av:

 Lars Åkerlund (19580210XXXX) Styrelsemedlem	2022-04-28 20:02:31
 Emmi Julianna Emese Jozsa (19771024XXXX) Styrelsemedlem	2022-04-28 16:34:40
 Rolf Kalle Waleij (19800424XXXX) Styrelsemedlem	2022-04-28 19:58:23
 CAROLINE ANNA PETTERSSON (19820507XXXX) Styrelsemedlem	2022-04-29 13:15:09
 EDGAR HALLING (19810320XXXX) Styrelsemedlem	2022-04-28 20:04:05
 Lina Maria Josefine Jernebring (19820418XXXX) Revisor	2022-04-29 14:24:25



 VERIFIERA DOKUMENT

Verifieringskod för undertecknad handling (SHA512):  
Årsredovisning\_2021\_Brf\_Grynnan\_Sickla\_Kaj.pdf (314862 byte)

066583754295DE5EB48AED54DDBCD232BCEAB10693C958BC3C51C6406D9E967705303BB3C08649F38D73  
32E8A749FF470913064806836A203F9CD8C4B8F2EDBC

<https://esign.summera.support/verify>

Tjänsten för e-signatur levereras av Summera Support® Ärendehantering - [www.summera.support](http://www.summera.support)

 summersa support