

BRF. ARKITEKTEN 2

Solna 17-05-02

## KALLELSE

### ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA I BRF. ARKITEKTEN 2

Tisdagen den 23 maj 2017 kl. 19.00

Restaurang Hongthai, Ankdammsgatan 19

Stämmohandlingar och motioner bifogas.

En motion rörande träden på fastighetens framsida har inkommit.

En motion rörande rökning på balkongerna har inkommit.

Styrelsen har diskuterat frågorna och hänskjuter dem till stämman för diskussion och beslut.

Kan du inte närvara vid stämman har du möjlighet att bemyndiga ett ombud att göra din röst hörd genom att fylla i bifogade fullmakt och se till att den kommer med till stämman. Endast medlems maka/make, sambo eller annan medlem i samma förening får vara ombud.

Efter stämman bjuds på Thailändsk buffé med öl/vin eller vatten.

Styrelsen önskar få besked senast den 15 maj om antalet medlemmar, som vill delta vid måltiden.

**VÄLKOMNA!**

Styrelsen

.....  
Var vänlig lämna denna svarstalong i föreningens brevlåda i uppgång 14 senast 15 maj.

Jag/Vi kommer från lägenhet nr.....

Jag/Vi vill delta i måltiden .....person(er)

Namn:.....

Brf. Arkitekten 2  
Framnäsbacken 14-16  
171 66 SOLNA

## ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA

Tisdagen den 23:a maj 2017 kl. 19.00  
Restaurang Hongthai, Ankdammsgatan 19.

### DAGORDNING.

1. Stämmans öppnande.
2. Godkännande av dagordningen.
3. Val av ordförande vid stämman.
4. Anmälan av styrelsens val av protokollförare.
5. Val av två justeringsmän tillika rösträknare.
6. Fråga om stämman blivit behörigen utlyst.
7. Fastställande av röstlängd.
8. Styrelsens årsredovisning.
9. Revisorernas berättelse.
10. Fastställande av resultat- och balansräkning.
11. Beslut om resultatdisposition.
12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.
13. Arvoden åt styrelsen och revisorerna.
14. Val av styrelseledamöter och suppleanter.
15. Val av revisorer och suppleanter.
16. Val av valberedning.
17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt ärenden enligt §34.
18. Stämmans avslutande.

Efter stämman bjuds på en Thairätt med dryck.

Styrelsen hoppas få se många medlemmar vid stämman.

Solna den 2 maj 2017  
STYRELSEN

## Förvaltningsberättelse för år 2016

Styrelsen för Bostadsrättsföreningen Arkitekten 2 i Solna lämnar härmed sin redovisning för föreningens verksamhet under år 2016.

Val av styrelse, revisorer och suppleanter ägde rum vid ordinarie föreningsstämma 2016-05-02.

Anders Dufva, Michael Jeeves och Stefan Wennerström omvaldes till ordinarie ledamöter. Margareta Carlson och Maria Molander invaldes till ordinarie ledamot. Michael Gahnström omvaldes som suppleant och Fredrik Glimster invaldes som suppleant.

Som revisorer valdes framlidne Peter Guter och Erik Johnsson, med Peter Gadd och Lars Blomqvist som suppleanter. Till valberedning utsågs Sandra Carlsson, Katarina Holmberg och Maria Jeeves med Maria Jeeves som sammankallande.

Styrelsen konstituerade sig vid sammanträde omedelbart efter stämman på följande sätt:

Wennerström, Stefan	ordförande
Dufva, Anders	vice ordförande
Jeeves, Michael	ledamot
Carlson, Margareta	ledamot
Molander, Maria	ledamot
Gahnström, Michael	suppleant
Glimster, Fredrik	suppleant

I stämman deltog 39 personer, representerande 26 bostadsrätter.

Styrelsen har under året hållit 10 protokollförda sammanträden samt ett antal icke protokollförda sammanträden.

Föreningen har vid årets början en lokal med hyresrätt, uthyrd.

Föreningen är medlem i Bostadsrätterna.

### **NYA MEDLEMMAR**

Nya medlemmar har hälsats välkomna i föreningen enligt följande:

- Lgh nr. 13 Robert Axelsson Sjöblom*  
*Lgh nr. 23 Per Lindberg och Pranee Maudsanthia Lindberg*  
*Lgh nr. 30 Aida Tarihi*  
*Lgh nr. 36 Oliver Mortusewicz och Marianna Tampere*

## LÖNER OCH ARVODEN TILL STYRELSE OCH REVISORER

Styrelsearvodet har utgått 75.000 kr/år till hela styrelsen, enligt beslut vid föreningsstämman 2007. Några revisorsarvodet har inte utgått. Föreningsstämman 2016-05-02 beslutade om en höjning av ersättningen för bokföringstjänsten till 119 kr/tim och för trappstädningen till 4244 kr/mån, dessa höjningar gäller från 1 januari och är i paritet med årets avtalsrörelse.

## TEKNISK OCH EKONOMISK FÖRVALTNING

Denna förvaltning har skötts av några av föreningens medlemmar, som har ersatts med timarvode. Totalt har föreningen utbetalt 194.974 kr, inklusive sociala avgifter. I denna summa ingår styrelsearvodena, bokföringstjänst och trappstädning.

## FASTIGHETEN

Den största tiden förutom ordinarie drift har gått till att planera fasad/fönster och takrenoveringsarbeten där vi haft ett tätt samarbete med byggkonsult Jerry Kristoffersson.

Arbetena startade under senhösten med att ställning byggdes runt huset. Ställningsbygget var klart i början av januari 2017 och därmed startar byggarbetena.

Den 7:e september hade vi en informationskväll på baksidan av huset inför kommande arbeten där 23 personer närvarade.

Vi har under året haft samkväm i samband med städdagarna och en trevlig glöggkväll för medlemmarna.

## EKONOMI

Resultatet av föreningens verksamhet samt ekonomiska ställning vid räkenskapsårets slut framgår av resultat- och balansräkning med därtill hörande notanteckningar (bilaga).

Året har gett ett överskott på 143.282 kr.

## FÖRSLAG TILL DISPOSITION AV FÖRENINGENS RESULTAT

Till föreningsstämmans förfogande står

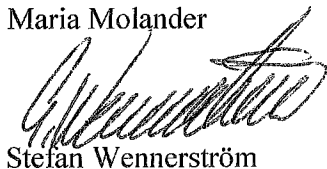
- från föregående år balanserad vinst	700.764 kr
- årets resultat	<u>143.282 kr</u>
- totalt till stämmans förfogande	844.046 kr

Styrelsen föreslår att ovanstående belopp 844.046 kr balanseras i ny räkning som en buffert för kommande räkenskapsår.

Solna 2017-05-02



Maria Molander



Stefan Wennerström



Michael Jeeves



Margareta Carlson



Anders Dufva

Revisionsberättelse beträffande denna årsredovisning har avgivits i separat handling.

**Motion.**

Vi lämnar härmed in en motion där vi föreslår att det ska införas rökförbud på samtliga balkonger inom föreningens fastighet.

Vi tycker att det vore rimligt och i fas med tidens anda att man ska kunna sitta på sin balkong och/eller ha balkongdörren öppen när det är varmt ute utan att behöva inandas cigarettök från andra människor.

Det är nog ingen som tycker det är så kul att sitta och äta när någon röker vid samma bord och det är så det känns när närmaste grannarna röker och man är på balkongen eller har dörren öppen.

Med vänliga hälsningar

Erik & Lise-Lott

2017-01-31

## Till årsmötet

### Angående träden på framsidan mellan port 14 och 16

Vi önskar att träden mellan portarna sågas ner och ersätts med mindre träd som föreningen sedan kan vårda så att dom inte ränner i väg i storlek.

En kompromiss skulle vara att ett utav träden togs ner för att skapa lite ljus på balkongerna på nedre delen av huset. Det träd vi föreslår är det största, det som står till höger utanför port 14. Det har blivit alldeles för stort.

Alternativt att träden kvistas ur träden, ordentligt, för som det är nu är det som en mur på sommaren.

Det vore även trevligt om hela kvarteret kan se vår nyrenoverade fasad när det är klart.

Hälsningar

Eva och Jonas Fågelström port 16 nb

# Revisionsberättelse för

## Bostadsrättsföreningen Arkitekten 2

Vi undertecknade har granskat årsredovisningen, räkenskaperna samt styrelsens förvaltning för 2016.

Granskningen har utförts enligt god redovisningssed.

Vi tillstyrker

- Att resultaträkning och balansräkning fastställs.
- Att från föregående år balanserad vinst och årets resultat balanseras i ny räkning enligt förslag.
- Att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet för år 2016.

Solna 2017-04-26



Erik Johansson



Lars Blomqvist

# Bostadsrättsföreningen Arkitekten 2

<b>BALANSRÄKNING</b>		<b>16-12-31</b>	<b>15-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
Fastighet	Not 4	9 255 053	9 470 287
Mark		3 772 000	3 772 000
Installationer	Not 5	16 360 250	16 128 000
Övr Inventarier och			
Anläggningstillgångar	Not 6	283 702	336 665
Maskiner	Not 7	0	0
<b>Summa Anläggningstillgångar</b>		<b>29 671 005</b>	<b>29 706 952</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
Kassa		0	0
Bank		3 496 642	3 442 830
Förutbetalda kostnader		141 039	238 725
<b>Summa Omsättningstillgångar</b>		<b>3 637 681</b>	<b>3 681 555</b>
<b>Summa tillgångar</b>		<b>33 308 686</b>	<b>33 388 507</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget Kapital</b>			
Grundfond		16 132 024	16 132 024
Fond för yttre underhåll	Not 2	2 573 467	2 532 067
Balanserad VF		700 764	825 963
Årets resultat		143 282	-125 199
<b>Summa eget kapital</b>		<b>19 549 537</b>	<b>19 364 855</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Lån	Not 8	13 065 490	13 353 490
Deposition		0	0
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>13 065 490</b>	<b>13 353 490</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		95 206	118 820
Förutbetalda hyresavgifter		633 785	591 861
Skatteskulder		-119 392	-122 912
Övriga skulder		84 059	82 393
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>693 659</b>	<b>670 162</b>
<b>Summa eget kapital, avsättningar och skulde</b>		<b>33 308 686</b>	<b>33 388 507</b>



# Bostadsrättsföreningen Arkitekten 2

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>16-12-31</b>	<b>15-12-31</b>
<b>Rörelseintäkter</b>		
Årsavgifter	2 248 828	2 077 381
Hysesintäkter	217 107	210 554
<b>Summa intäkter</b>	<b>2 465 935</b>	<b>2 287 935</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Underhåll och reparationer	-111 480	-236 766
Driftskostnader		
- förbrukning	-658 683	-623 469
- fastighetsskötsel	-65 382	-63 471
- admin. kostnader	-275 501	-266 387
- personalkostnader	-195 274	-181 082
<b>Summa kostnader</b>	<b>-1 306 320</b>	<b>-1 371 175</b>
<b>Rörelseresultat före avskrivningar</b>	<b>1 159 615</b>	<b>916 760</b>
Avskrivning av anläggningstillgångar	-689 855	-687 073
<b>Rörelseresultat efter avskrivningar</b>	<b>469 760</b>	<b>229 687</b>
Resultat från finansiella poster		
Utdelning Brandkontoret	120 000	108 000
Ränteintäkter	1 121	6 516
Räntekostnader	-338 043	-363 365
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>252 838</b>	<b>-19 162</b>
Bokslutsdispositioner		
Avsättning till yttre fond	-41 400	-41 400
<b>Resultat före skatt</b>	<b>211 438</b>	<b>-60 562</b>
Statlig skatt	0	0
Fastighetsskatt	-68 156	-64 636
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>143 282</b>	<b>-125 198</b>

# Bostadsrättsföreningen Arkitekten 2

## Noter

### Not 1 Personalkostnader

	2016	2015
Styrelsen	87 880 *	86 500 *
Övriga anställda	62 792	57 433
Sociala kostnader	44 302	37 149
<b>Summa</b>	<b>194 974</b>	<b>181 082</b>

\*) Under år 2015 och 2016 har ersättning för extraordinärt arbete utbetalats

### Not 2 Yttre fond

	2016	2015
Vid årets början	2 532 067	2 490 667
Avsättning enl. stadgan	41 400	41 400
<b>Vid årets slut</b>	<b>2 573 467</b>	<b>2 532 067</b>

Yttre fond har flyttats till Eget Kapital i denna Balansräkning per 2014-12-31.  
Allmänt råd kom från Bokföringsnämnden redan 2003 att 'Fond för yttre underhåll' inte skall ses som en kostnad utan en del av årets resultat och redovisas direkt inom Eget Kapital i balansräkningen.

### Not 3 Statlig skatt

Som en äkta privatbostadsförening skall ej näringsverksamhet deklareraras.

### Not 4 Fastighet

<b>Fastighet</b>	<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
IB Anskaffningsbelopp	10 485 450	10 485 450
Årets anskaffning	0	0
UB Anskaffningsbelopp	10 485 450	10 485 450
IB Ack Avskrivning	-1 015 163	-799 929
Årets avskrivning	-215 234	-215 234
UB Ack Avskrivning	-1 230 397	-1 015 163
<b>Restvärde</b>	<b>9 255 053</b>	<b>9 470 287</b>

### Not 5 Installationer

<b>Installationer</b>	<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
IB Anskaffningsbelopp	19 200 000	19 200 000
Årets anskaffning	616 250	0
UB Anskaffningsbelopp	19 816 250	19 200 000
IB Ack Avskrivning	-3 072 000	-2 688 000
Årets avskrivning	-384 000	-384 000
UB Ack Avskrivning	-3 456 000	-3 072 000
<b>Restvärde</b>	<b>16 360 250</b>	<b>16 128 000</b>

IB Anskaffningsbelopp avser Föreningens stamrenovering som gick av stapeln under år 2008.  
Årets bokförda anskaffning på 616.250 kr avser Föreningens renovering och byta av Tak, Fasad och Fönster som kommer att ske under 2017. Aktivering/Avskrivning av detta arbete startar år 2017 när hela arbetet är klart.

# Bostadsrättsföreningen Arkitekten 2

## Not 6 Övriga Inventarier och Anläggningstillgångar

<b>Övriga Inventarier</b>	<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
IB Anskaffningsbelopp	1 463 103	1 395 627
Årets anskaffning	37 658	67 476
UB Anskaffningsbelopp	1 500 761	1 463 103
IB Ack Avskrivning	-1 126 438	-1 043 349
Årets avskrivning	-90 621	-83 089
UB Ack Avskrivning	-1 217 059	-1 126 438
<b>Restvärde</b>	<b>283 702</b>	<b>336 665</b>

## Not 7 Maskiner

<b>Maskiner</b>	<b>2016-12-31</b>	<b>2015-12-31</b>
IB Anskaffningsbelopp	156 949	156 949
Årets anskaffning	0	0
UB Anskaffningsbelopp	156 949	156 949
IB Ack Avskrivning	-156 949	-152 199
Årets avskrivning	0	-4 750
UB Ack Avskrivning	-156 949	-156 949
<b>Restvärde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Not 8 Lån

<b>Lån</b>	<b>2016-12-31</b>	<b>Amortering</b>	<b>2015-12-31</b>
Lån 1	4 900 000	0	4 900 000
Lån 2	3 791 140	118 200	3 909 340
Lån 3	4 374 350	169 800	4 544 150
<b>Summa</b>	<b>13 065 490</b>	<b>288 000</b>	<b>13 353 490</b>

## Taxeringsvärde 2016-12-31

Mark	37 741 000
Byggnad	37 749 000
<b>Taxeringsvärde</b>	<b>75 490 000</b>

## Bostadsrättsföreningen Arkitekten 2

Bokslutsbilaga 2016-12-31

<b>Konto</b>		
<b>1510</b>	<b>Hysesavräkning</b>	
<b>1701</b>	<b>Förutbetalda kostnader</b>	<b>Belopp</b>
1510	Förfallna fakturor	76 716
	Fordran Skattekonto per 161231	12 142
	Brandkontoret fastighetsförsäkring 1/1 - 30/4 2017 (ver 80 per 160429)	22 168
	II Recycling - hyra plastkärl 170101-0331 (ver 249 per 161221)	473
	Com Hem AB - kv 1 20170101-0331 (ver 258, 161228)	9 740
	Bredbandsbolaget - Gruppanslutning 170101-0331 (ver 264 per 161230)	19 800
<b>Summa</b>		<b>141 039</b>

## Bostadsrättsföreningen Arkitekten 2

Bokslutsbilaga 2016-12-31

Konto	Belopp
<b>2510 Skatteskuld</b>	
Beräknad Kvarstående Skatt Tax 17 - tillgodo	-119 392
<b>Summa</b>	<b>-119 392</b>

Konto	Belopp
<b>2710 Personalens källskatt</b>	
<b>2730 Avräkning sociala avgifter</b>	
<b>2890 Övr kortfristiga skulder</b>	
Innehållen källskatt per december 2016	30 281
Skuld sociala avgifter per december 2016	30 019
Preliminär A-skatt 16-12 (betalas 2017-01-1x)	15 629
HI3G Access AB, antennhyra 170101-0331 (inbetald/erhållen 161230, ver 267)	8 130
<b>Summa</b>	<b>84 059</b>

Konto	Belopp
<b>2902 Förfakturerade hyresintäkter</b>	
Årsavgifter avseende kv 1 2017	633 785
<b>Summa</b>	<b>633 785</b>

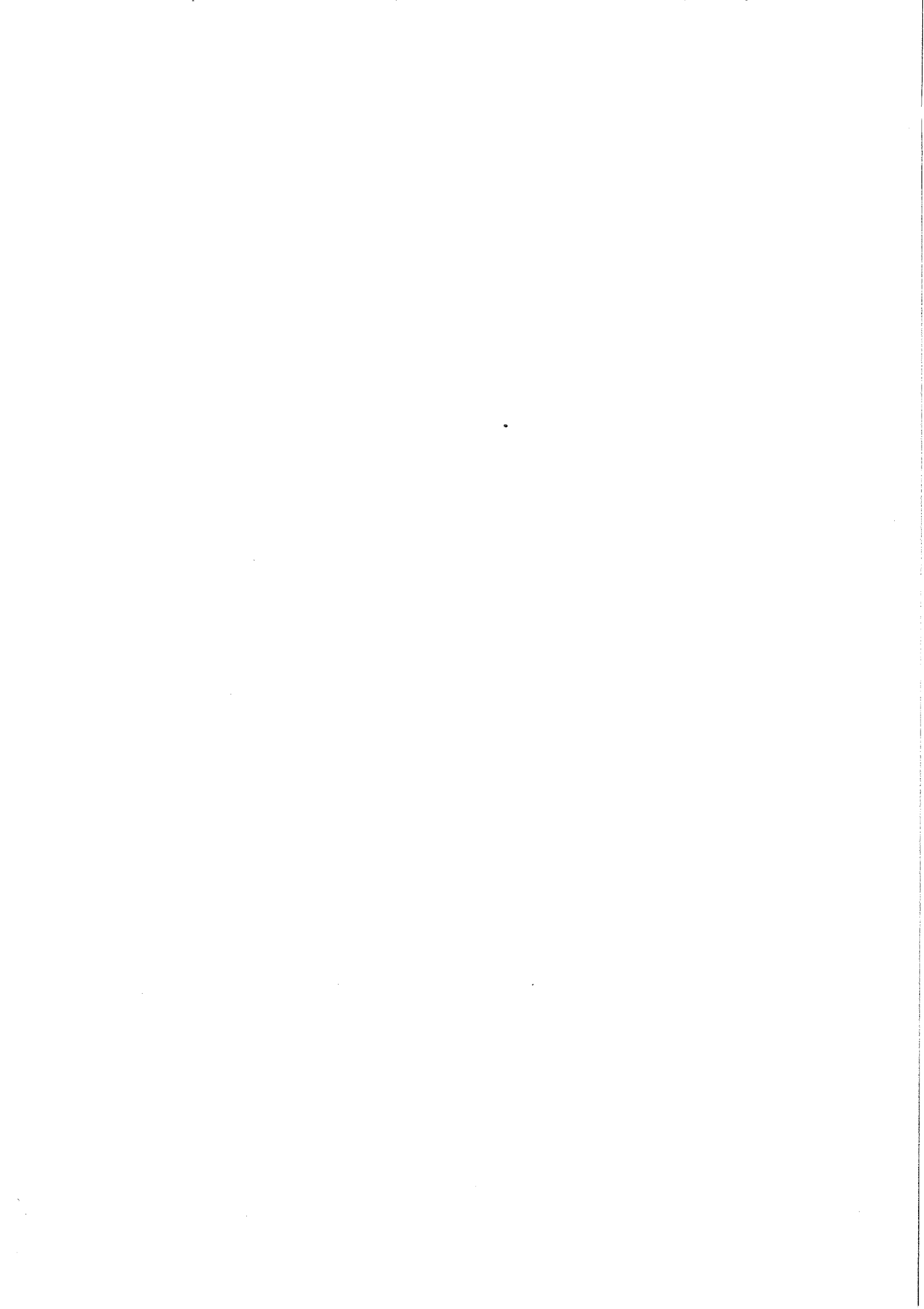
## Bostadsrättföreningen Arkitekten 2

Bokslutsbilaga 2016-12-31

Konto		
2440	Leverantörsskulder	Belopp
Solna Vatten - avs dec 2016		4 454
Norrenergi - fjärrvärme avs nov 2016		23 269
Sophinas - julkransar portar		700
Ers förvaltn.kontor Ordf. 1/1-31/12 2016		3 000
Kronofogden - avgift 2016		300
Fixzit VVS AB - Reparation bostad		800
AB Hagslätts markservice - Snöröjning dec 16		2 181
NKV - inköp 2016 toner		1 767
Suez Recycling - tömn molok 161205-13		1 517
Vattenfall - EI avs dec 2016		26 543
II Recycling - Dag- o veckotidn.returer 161228		186
II Recycling - Dag- o veckotidn.returer 161005 + 1611		910
Norrenergi - fjärrvärme avs dec 2016		27 868
Suez Recycling - tömn molok 161219-26		1 711
	<b>Summa</b>	<b>95 206</b>

UR	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	differens
= Underhåll och reparation	147 945	120 813	138 743	99 427	181 172	152 455	109 867	236 766	111 480	125 286
Förbr	589 570	617 473	661 215	546 719	585 291	562 289	603 264	623 469	658 683	-35 214
Fast	67 539	105 997	49 900	79 549	85 903	46 280	52 687	63 471	65 382	-1 911
Adm	115 327	132 337	142 176	164 995	100 190	124 825	167 744	266 387	275 501	-9 114
Delsumma	<b>920 381</b>	<b>976 620</b>	<b>992 034</b>	<b>890 690</b>	<b>952 556</b>	<b>885 949</b>	<b>933 563</b>	<b>1 190 094</b>	<b>1 111 046</b>	<b>79 048</b>
= Personalkostnader	103 168	122 658	152 165	153 612	152 633	161 499	178 527	181 082	195 274	-14 192
<b>Summa Total</b>	<b>1 023 549</b>	<b>1 099 278</b>	<b>1 144 199</b>	<b>1 044 302</b>	<b>1 105 189</b>	<b>1 047 448</b>	<b>1 112 090</b>	<b>1 371 176</b>	<b>1 306 320</b>	<b>64 856</b>

Fördelning	Konto	Utfall 2008	Utfall 2009	Utfall 2010	Utfall 2011	Utfall 2012	Utfall 2013	Utfall 2014	Utfall 2015	Utfall 2016	Differens
UR	3990 Kontorämn	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UR	4110 Övriga intäkter	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UR	4160 Fastighetskötsel/Trappstäd.	14 075	10 496	6 449	9 537	12 816	7 504	11 563	12 762	150	12 612
UR	4170 Gärd	1 563	36 882	48 992	29 780	48 419	48 004	22 312	37 932	25 392	12 540
UR	4181 Service avtal	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UR	4191 Förbrukn. mtrl.	1 233	10 238	12 848	4 783	8 293	8 504	824	1 780	706	1 074
UR	4300 Byggnad	48 620	15 831	17 161	30 933	56 326	33 254	44 250	107 858	46 621	61 237
UR	4310 Bostäder	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UR	4320 Lokaler	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UR	4331 Pumppropar	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UR	4334 Tvättstuga	19 829	5 265	16 398	2 825	5 709	17 379	9 831	18 784	6 256	-6 256
UR	4335 Sopotum	0	2 968	0	0	0	0	0	0	11 955	6 829
UR	4336 Vind	32 260	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UR	4337 Källare	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UR	4343 Ventilationer	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
UR	4547 Fixzit årsavtal	20 400	20 400	18 700	20 400	20 400	20 400	20 400	20 400	20 400	0
<b>1 Totalt</b>		<b>137 980</b>	<b>103 080</b>	<b>122 160</b>	<b>98 258</b>	<b>151 962</b>	<b>135 045</b>	<b>109 180</b>	<b>199 516</b>	<b>111 480</b>	<b>88 036</b>
Förbr	4610 El	87 670	176 640	210 463	178 402	150 280	172 717	157 461	146 474	195 362	-48 888
Förbr	4620 Värmebatterier	338 635	255 561	272 136	201 492	254 074	218 284	214 859	236 029	221 049	14 980
Förbr	4630 Vattenkostnader	58 125	68 966	57 365	56 679	57 967	62 647	50 750	51 600	54 791	-3 191
Förbr	4640 Sophämtning	41 515	47 326	38 271	38 182	34 163	29 597	34 614	34 480	36 607	-2 127
Förbr	4651 Snöröjning	16 993	19 492	33 025	19 352	35 213	23 842	22 966	38 402	33 385	5 017
Förbr	4760 Kabel/TV	46 732	49 488	49 955	52 612	53 604	55 202	122 624	116 484	117 489	-1 005
<b>2 Totalt</b>		<b>589 570</b>	<b>617 473</b>	<b>661 215</b>	<b>546 719</b>	<b>585 291</b>	<b>562 289</b>	<b>603 264</b>	<b>623 469</b>	<b>658 683</b>	<b>-35 214</b>
Fast	4162 Källsortering	13 963	18 765	18 824	19 242	19 872	20 065	23 071	26 069	25 219	850
Fast	4330 Portar ny benämning 2005(tidig. Gem.u	7 399	6 481	5 226	7 916	2 312	8 669	3 000	8 796	8 417	379
Fast	4339 Trapphus	25 416	30 944	0	0	0	0	0	0	0	0
Fast	4370 Garage/Biplats	0	0	0	0	664	0	0	629	0	629
<b>3 Totalt</b>		<b>46 778</b>	<b>56 190</b>	<b>24 050</b>	<b>27 158</b>	<b>22 846</b>	<b>29 736</b>	<b>26 871</b>	<b>35 474</b>	<b>34 636</b>	<b>-8 162</b>
Adm	4711 Försäkring	67 639	105 997	49 900	79 549	85 903	45 280	52 687	63 471	65 382	-1 911
Adm	Övr externa kostnader	47 742	56 559	52 426	51 417	55 184	59 074	60 804	62 860	65 603	-2 743
<b>4 Totalt</b>		<b>115 381</b>	<b>132 337</b>	<b>142 176</b>	<b>164 995</b>	<b>141 087</b>	<b>124 354</b>	<b>121 688</b>	<b>126 331</b>	<b>131 985</b>	<b>-6 371</b>
	4338 Styrelserum	0	-2 000	1 298	0	0	0	167 744	266 387	275 501	-9 114
	4351 Tak	0	9 313	14 975	1 169	29 211	17 410	688	37 250	0	37 250
	4397 Oförutsedda kostnader	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	4541 Stambyte	9 965	11 420	310	0	0	0	0	0	0	0
	4544 Larminstallation	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	4691 Teleportavgifter	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	47xx Diversa/Övrigt	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	OVK	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Totalt</b>		<b>920 381</b>	<b>976 620</b>	<b>992 034</b>	<b>890 690</b>	<b>952 556</b>	<b>885 949</b>	<b>933 563</b>	<b>1 190 094</b>	<b>1 111 046</b>	<b>79 048</b>





## FULLMAKT

för \_\_\_\_\_

att vid ordinarie föreningsstämma i Brf Arkitekten 2 den 23 maj 2017

föra min talan och utöva min rösträtt.

ort \_\_\_\_\_ den \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
namnteckning lägenhetsbeteckning

\_\_\_\_\_  
namnförtydligande

