

Årsredovisning 2021

BRF KVARTERET HALLENBORG I MALMÖ

769624-4511



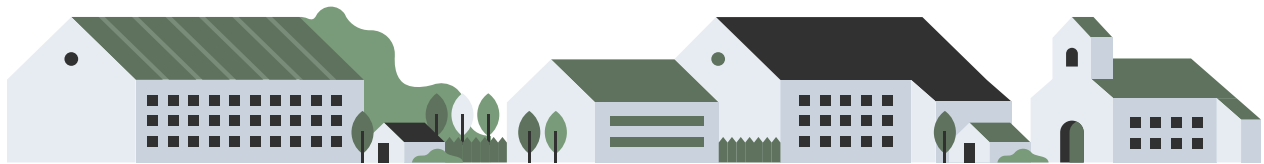
VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF KVARTERET HALLENBORG I MALMÖ

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31.

INNEHÅLL:

	SIDA:
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	9
Balansräkning	10
Noter	12

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK).



KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.

RESULTATRÄKNING

I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommer ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.

BALANSRÄKNING

Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.

NOTER

I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

GILTIGHET

Årsredovisningen är styrelsens dokument. Föreningsstämman beslutar om att fastställa Resultat- och Balansräkningen, samt styrelsens förslag till resultatdisposition. I dessa delar gäller dokumentet efter det att stämman fattat beslut avseende detta.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningens ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadslägenheter och lokaler till nyttjande utan tidsbegränsning. Upplåtelsen får även omfatta mark som ligger i anslutning till föreningens hus, om marken skall användas som komplement till bostadslägenhet eller lokal. Bostadsrätt är den rätt i föreningen som en medlem har på grund av upplåtelsen. Medlem som innehar bostadsrätt kallas bostadsrättshavare.

FAKTA OM FÖRENINGEN

Bostadsrättsföreningen registrerades hos Bolagsverket 2012-03-09. Föreningens ekonomiska plan upprättades 2018-03-14 och dess nuvarande stadgar registrerades hos Bolagsverket 2020-11-20. 2015-11-16 ändrade föreningen namn till Brf Kvarteret Hallenborg i Malmö från Brf Freja.

SÄTE

Skåne län, Malmö kommun

ÄKTA FÖRENING

Föreningens skattemässiga status är att betrakta som privatbostadsföretag, vanligen kallat äkta bostadsrättsförening.

FÖRENINGEN

Föreningen äger fastigheten Malmö Rogaland 1. Byggnationen av föreningens hus påbörjades 2016 och slutfördes under 2019. Avräkning mellan bostadsrättsföreningen och entreprenören ägde rum 2019-05-31, efter godkänd slutbesiktning av samtliga hus varmed föreningens ekonomiska verksamhet startade först då. Föreningens gatuadresser är: Lägatan 4-8, Hallenborgs gata 14-20, Lovartsgatan 1-5, 211 19 Malmö.

FÖRSÄKRING

Det finns en fullvärdesförsäkring och ansvarsförsäkring för styrelsen hos Folksam där också bostadsrättstillägg ingår.

STYRELSE

Styrelsen, som valdes på fjolårets ordinarie föreningsstämma 2020-06-10, har följande sammansättning:

Namn	Funktion	Vald t.o.m. stämma
Manne Krispinsson	Ordförande	2021
Sabine Kuhn	Ledamot	2021
Elisabeth Olger	Ledamot	2021
Bertil Siöström	Ledamot	2021
Jessica Stålrup	Ledamot	2021
Victoria Larsson	Suppleant	2021
Axel Ohm	Suppleant	2021

Vid föreningsstämma 2021-06-08 valdes följande till styrelsen:

Namn	Funktion	Vald t.o.m. stämma
Manne Krispinsson	Ordförande	2023
Bertil Siöström	Ledamot	2023
Sabine Kuhn	Ledamot	2022
Jessica Stålrup	Ledamot	2022
Mats Johansson	Ledamot	2022
Victoria Larsson	Suppleant	2022
Malin Maalouf	Suppleant	2022
Semi Serifi	Suppleant	2022

REVISOR

Auktoriserad revisor – Erik Mauritzson, Ernst & Young AB

VALBEREDNING

Fram till stämman 2021-06-08

Josef Maalouf - sammankallande

Mats Persson

Efter stämman 2021-06-08

Josef Maalouf - sammankallande

Mats Persson

FIRMATECKNING

Föreningens firma har tecknats, förutom av styrelsen, av två ledamöter i förening.

STYRELSEMÖTEN OCH SAMMANTRÄDEN

Styrelsen har under verksamhetsåret hållit 13 protokollförda sammanträden.

FÖRVALTNING

BoNea Förvaltning AB uppgick under året i Nabo och har skött den ekonomiska förvaltningen åt föreningen under 2021. Bredablick har skött den tekniska förvaltningen och PEAB har stått för garantiskötsel under 2021.

INFORMATION OM FASTIGHETEN

Föreningen äger fastigheten Malmö Rogaland 1 med en tomtarea om ca 3 111 kvm. Marken innehas med äganderätt. Värdeår för fastighetsbeskattning är 2018. Information om taxeringsvärden finns specificerade i årsredovisningens noter, byggnader.

Fastigheten består av två sammanhängande huskroppar med källare och garage och med totalt 123 lägenheter. Samtliga lägenheter är upplåtna med bostadsrätt. Den totala boytan uppgår till ca 8 234 kvm. I fastigheten finns även en gemensamhetslokal, en gästlägenhet och en hyresrättslokal på 60 kvm.

LÄGENHETSFÖRDELNING

14 stycken 1 rum och kök
37 stycken 2 rum och kök
52 stycken 3 rum och kök
18 stycken 4 rum och kök
2 stycken 5 rum och kök

VÄSENTLIGA HÄNDELSER UNDER RÄKENSKAPSÅRET

FÖRENINGSTÄMMA

Den ordinarie föreningsstämman ägde rum 2021-06-08 där 32 bostadsrätter var representerade. Föreningsstämman genomfördes som en hybrid, med både fysisk och digital närvaro, där röstning skedde på plats, via digital närvaro, poströst eller via fullmakt.

FÖRENINGSAKTIVITETER

På grund av pandemin under första hälften av 2021 så genomfördes inga gemensamma aktiviteter men när restriktionerna lättade efter sommaren genomfördes en trivseldag under hösten samt att vi träffades för att fira 1:a advent med traditionsenlig tändning av granen.

UNDERHÅLL OCH UNDERHÅLLSPLAN

Styrelsen har anlitat konsult och underhållsplan är upprättad för 2021 och framåt.

FRAMTIDA UNDERHÅLL

Utförs år	Åtgärd	Kommentar
2022	Obligatorisk ventilationskontroll	Utfördes januari 2022

ÖVERLÅTELSE- OCH PANTSÄTTNINGSAVGIFT SAMT AVGIFT FÖR ANDRAHANDSUPPLÅTELSE

Överlåtelse- och pantsättningsavgift samt avgift vid andrahandsupplåtelse tas ut enligt stadgar och efter beslut av styrelsen. Överlåtelseavgift betalas av förvärvaren och pantsättningsavgift betalas av pantsättaren. Överlåtelseavgiften får uppgå till högst 2,5 % och pantsättningsavgiften till högst 1 % av gällande prisbasbelopp. Avgift vid andrahandsupplåtelse får uppgå till högst 10 % av gällande prisbasbelopp. Prisbasbeloppet år 2022 är 48 300 kr (år 2021, 47 600 kr).

FÖRENINGENS EKONOMI

I ekonomisk plan är det projekterat för högre ränteläge, vilket möjliggör sparande av räntekostnad och utrymme för ändrad framtida amortering när föreningens lån löper ut för omförhandling.

ÅRSAVGIFTER

Styrelsen har för år 2022 beslutat om höjning av årsavgiften med 2% samt att höja månadsavgiften för garageplatserna med 30 kr, från 995 kr till 1 025 kr.

STYRELSEN INFORMERAR

Under 2021:

- 2-årsbesiktning slutfördes och var klar i maj 2021.
- 12 st laddboxar installerades i garaget i januari 2021.
- Utvändigt putsning av fastighetens alla balkonger/terrasser som har utvändiga glaspartier.
- Förebyggande åtgärder vidtagna mot måsar.

Under 2022:

- Kamerabevakning installerades i garage, förråd och miljörum under januari 2022.
- Grind, som var planerad att färdigställas 2021, kommer att uppföras i gattet mot brandväg under 2022.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	7 220 544	6 921 974	4 100 225	-
Resultat efter fin. poster	86 630	77 822	276 823	-
Soliditet, %	72	72	72	40
Yttre fond	470 150	470 150	120 400	-
Taxeringsvärde	228 560 000	228 560 000	228 560 000	78 319 000
Bostadsyta, kvm	8 234	8 234	8 234	8 234
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	695	678	395	-
Lån per kvm bostadsyta, kr	14 490	14 786	14 786	32 047
Belåningsgrad, %	27,88	28,28	28,40	-

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

Belåningsgrad % definieras som: fastighetslån / bokfört värde för byggnad och mark

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2020-12-31	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2021-12-31
Insatser	311 000 000	-	-	311 000 000
Fond, yttre underhåll	470 150	-	-	470 150
Balanserat resultat	-193 327	77 822	-	-115 505
Årets resultat	77 822	-77 822	86 630	86 630
Eget kapital	311 354 645	0	86 630	311 441 275

RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	-115 505
Årets resultat	86 630
Totalt	<u>-28 875</u>

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	431 000
Balanseras i ny räkning	-459 875
	<u><u>-28 875</u></u>

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2021-01-01 - 2021-12-31	2020-01-01 - 2020-12-31
RÖRELSEINTÄKTER			
	2		
Nettoomsättning		7 220 544	6 903 158
Rörelseintäkter		22 962	32 869
Summa rörelseintäkter		7 243 506	6 936 027
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftskostnader	3-7	-2 846 305	-2 317 770
Övriga externa kostnader	8	-299 173	-351 227
Personalkostnader	9	-125 637	-124 321
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-2 510 621	-2 495 917
Summa rörelsekostnader		-5 781 735	-5 289 235
RÖRELSERESULTAT		1 461 771	1 646 792
FINANSIELLA POSTER			
Ränteintäkter och liknande resultatposter		3 195	3 825
Räntekostnader och liknande resultatposter	10	-1 378 336	-1 572 795
Summa finansiella poster		-1 375 141	-1 568 970
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		86 630	77 822
ÅRETS RESULTAT		86 630	77 822

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	11	428 002 215	430 498 131
Maskiner och inventarier	12	132 337	0
Pågående projekt		48 675	0
Summa materiella anläggningstillgångar		428 183 226	430 498 131
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		428 183 226	430 498 131
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		72 606	0
Övriga fordringar	13	2 263 644	119
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	14	271 544	427 606
Summa kortfristiga fordringar		2 607 793	427 725
Kassa och bank			
Kassa och bank		1 315 062	3 414 552
Summa kassa och bank		1 315 062	3 414 552
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		3 922 855	3 842 277
SUMMA TILLGÅNGAR		432 106 081	434 340 409

Balansräkning

	Not	2021-12-31	2020-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		311 000 000	311 000 000
Fond för yttre underhåll		470 150	470 150
Summa bundet eget kapital		311 470 150	311 470 150
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-115 505	-193 327
Årets resultat		86 630	77 822
Summa fritt eget kapital		-28 875	-115 505
SUMMA EGET KAPITAL		311 441 275	311 354 645
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	15	57 474 000	89 610 000
Summa långfristiga skulder		57 474 000	89 610 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		61 842 812	32 136 000
Leverantörsskulder		301 717	427 973
Skatteskulder		4 869	4 641
Övriga kortfristiga skulder		32 875	24 248
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	16	1 008 533	782 901
Summa kortfristiga skulder		63 190 806	33 375 764
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		432 106 081	434 340 409

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Kvarteret Hallenborg i Malmö har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnader 120 år

Inventarier 5 år

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsskatt

Fastighetsskatten utgår med 1 % av gällande taxeringsvärde på lokaler.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER	2021	2020
Hysesintäkter, bredband	327 672	327 672
Hysesintäkter, garage	608 940	604 960
Hysesintäkter, lokaler	101 787	101 508
Årsavgifter, bostäder	5 720 620	5 581 101
Övriga intäkter	484 488	320 786
Summa	7 243 506	6 936 027

NOT 3, FASTIGHETSSKÖTSEL	2021	2020
Besiktning och service	52 183	22 208
Fastighetsskötsel	24 428	196 446
Snöskottning	5 226	0
Övrigt	28 125	0
Summa	109 962	218 654

NOT 4, REPARATIONER	2021	2020
Balkonger	0	17 625
Dörrar och lås/porttele	42 348	33 271
Garage och p-platser	34 273	2 252
Gård/markytor	5 863	0
Hissar	76 779	68 359
Reparationer	2 815	2 423
Soprum/miljöanläggning	7 073	0
Tak	0	4 781
Ventilation	0	3 500
Summa	169 151	132 212

NOT 5, PLANERAT UNDERHÅLL	2021	2020
Övrigt plan. UH	0	81 250
Summa	0	81 250

NOT 6, TAXEBUNDNA KOSTNADER	2021	2020
Fastighetsel	698 963	400 000
Sophämtning	166 185	135 025
Uppvärmning	589 227	536 276
Vatten	311 106	301 750
Summa	1 765 481	1 373 051

NOT 7, ÖVRIGA DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
Bredband	292 238	336 201
Fastighetsförsäkringar	64 183	58 064
Fastighetsskatt	55 600	55 600
Teknisk förvaltning	375 891	62 738
Övrigt	13 799	0
Summa	801 711	512 603

NOT 8, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2021	2020
Förbrukningsmaterial	3 598	20 827
Kameral förvaltning	131 623	131 623
Konsultkostnader	0	56 250
Revisionsarvoden	16 000	20 452
Styr.möte/stämman/städdag	10 415	7 357
Övriga förvaltningskostnader	137 537	114 718
Summa	299 173	351 227

NOT 9, PERSONALKOSTNADER	2021	2020
Sociala avgifter	30 037	29 722
Styrelsearvoden	95 600	94 599
Summa	125 637	124 321

NOT 10, RÄNTEKOSTNADER OCH LIKNANDE RESULTATPOSTER	2021	2020
Räntekostnader avseende skulder till kreditinstitut	1 378 336	1 571 737
Övriga räntekostnader	0	1 058
Summa	1 378 336	1 572 795

NOT 11, BYGGNAD OCH MARK	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	434 450 000	434 450 000
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	434 450 000	434 450 000
Ingående ackumulerad avskrivning	-3 951 869	-1 455 952
Årets avskrivning	-2 495 917	-2 495 917
Utgående ackumulerad avskrivning	-6 447 785	-3 951 869
Utgående restvärde enligt plan	428 002 215	430 498 131
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>134 940 000</i>	<i>134 940 000</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	156 200 000	156 200 000
Taxeringsvärde mark	72 360 000	72 360 000
Summa	228 560 000	228 560 000
NOT 12, MASKINER OCH INVENTARIER	2021-12-31	2020-12-31
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	0	0
Inköp	147 041	0
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	147 041	0
Ingående ackumulerad avskrivning	0	0
Avskrivningar	-14 704	0
Utgående ackumulerad avskrivning	-14 704	0
Utgående restvärde enligt plan	132 337	0
NOT 13, ÖVRIGA FORDRINGAR	2021-12-31	2020-12-31
Nabo Klientmedelskonto	2 256 961	0
Skattefordringar	2 780	0
Skattekonto	115	119
Övriga fordringar	3 788	0
Summa	2 263 644	119

NOT 14, FÖRUTBETALDA KOSTNADER OCH UPPLUPNA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
Bredband	0	187 291
Fastighetsskötsel	34 655	93 973
Försäkringspremier	52 343	46 735
Övriga förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	184 545	99 607
Summa	271 544	427 606

NOT 15, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Villkorsändringsdag	Räntesats 2021-12-31	Skuld 2021-12-31	Skuld 2020-12-31
Swedbank Hypotek AB	2028-05-24	1,65 %	29 355 000	29 973 000
Swedbank Hypotek AB	2025-05-23	1,36 %	29 355 000	29 973 000
Swedbank Hypotek AB	2022-05-25	1,08 %	30 900 000	30 900 000
Swedbank Hypotek AB	2022-03-25	0,35 %	29 700 000	30 900 000
Summa			119 310 000	121 746 000
Varav kortfristig del			121 236 000	32 136 000

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.
Lån med slutbetalningsdag under 2022 omsätts vid förfall.

NOT 16, UPPLUPNA KOSTNADER OCH FÖRUTBETALDA INTÄKTER	2021-12-31	2020-12-31
Beräknat revisionsarvode	18 124	17 726
El	122 064	0
Förutbetalda avgifter/hyror	576 761	565 589
Löner	47 300	47 300
Sociala avgifter	14 862	14 862
Uppvärmning	94 677	0
Utgiftsräntor	129 778	137 425
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	4 968	0
Summa	1 008 533	782 901

NOT 17, STÄLLDA SÄKERHETER	2021-12-31	2020-12-31
Fastighetsinteckning	123 600 000	123 600 000
Summa	123 600 000	123 600 000

Underskrifter

Malmö den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Manne Krispinsson
Ordförande

Frans Bertil Siöström
Styrelseledamot

Jessica Stålrup
Styrelseledamot

Mats Olof Johansson
Styrelseledamot

Sabine Kühn
Styrelseledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Ernst & Young AB

Erik Mauritzson
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

06.05.2022 18:24

SENT BY OWNER:

Louise Lönnqvist · 04.05.2022 09:34

DOCUMENT ID:

ByGvs2okI9

ENVELOPE ID:

r1-Pihyl5-ByGvs2okI9

DOCUMENT NAME:

Årsredovisning 2021 - Brf Kvarteret Hallenborg i Malmö.pdf
17 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. JESSICA STÅLRUP Jessica@kvarterethallenborg.se	Signed Authenticated	04.05.2022 09:39 04.05.2022 09:35	eID Low	Swedish BankID (DOB: 01/08/1970) IP: 78.73.245.153
2. Frans Bertil Sjöström bertil@sioestroem.se	Signed Authenticated	04.05.2022 10:35 04.05.2022 10:25	eID Low	Swedish BankID (DOB: 27/12/1959) IP: 81.234.45.220
3. SABINE KÜHN sabine@kvarterethallenborg.se	Signed Authenticated	04.05.2022 11:09 04.05.2022 11:07	eID Low	Swedish BankID (DOB: 22/01/1963) IP: 81.234.56.230
4. MANNE KRISPINSSON manne@krispinsson.com	Signed Authenticated	04.05.2022 18:30 04.05.2022 18:28	eID Low	Swedish BankID (DOB: 02/03/1979) IP: 62.20.203.136
5. MATS OLOF JOHANSSON matsolof78@gmail.com	Signed Authenticated	05.05.2022 17:44 05.05.2022 17:42	eID Low	Swedish BankID (DOB: 18/03/1978) IP: 78.70.183.96
6. ERIK MAURITZSON erik.mauritzson@se.ey.com	Signed Authenticated	06.05.2022 18:24 06.05.2022 18:20	eID Low	Swedish BankID (DOB: 16/07/1982) IP: 78.64.1.30

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed