

Årsredovisning

BRF Vitsippan 5

769631-4686

Styrelsen för BRF Vitsippan 5 får härmed lämna sin redogörelse för föreningens utveckling under räkenskapsåret 2018-07-01 - 2019-06-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

| <u>INNEHÅLLSFÖRTECKNING</u> | <u>SIDA</u> |
|-----------------------------|-------------|
| - Förvaltningsberättelse | 2 |
| - Resultaträkning | 3 |
| - Balansräkning | 4 |
| - Noter | 5 |
| - Underskrifter | 5 |

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att upplåta bostäder åt medlemmarna.

FLERÅRSÖVERSIKT

| | 1807-1906 | 1707-1806 | 1601-1706 |
|-----------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Nettoomsättning | 174 469 | 171 747 | 183 000 |
| Resultat efter finansiella poster | -49 626 | -91 325 | -294 000 |
| Soliditet % | 22 | 24 | 30 |

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

| | Medlems- insatser | Årets resultat |
|---|------------------------------|---------------------------|
| Belopp vid årets ingång | 856 874 | 856 874 |
| <i>Resultatdisposition enligt föreningsstämman:</i> | | |
| Årets resultat | -57 313 | -57 313 |
| Belopp vid årets utgång | 799 561 | 799 561 |

RESULTATDISPOSITION

Medel att disponera:

| | |
|---------------------|----------------|
| Balanserat resultat | 856 874 |
| Årets resultat | -57 313 |
| <i>Summa</i> | <i>799 561</i> |

Förslag till disposition:

| | |
|-------------------------|----------------|
| Balanseras i ny räkning | 799 561 |
| <i>Summa</i> | <i>799 561</i> |

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat - och balansräkning med noter.

RESULTATRÄKNING

1

| | 2018-07-01 2019-06-30 | 2017-07-01 2018-06-30 |
|--|--------------------------|--------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | |
| Nettoomsättning | 174 469 | 171 747 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | 174 469 | 171 747 |
| Rörelsekostnader | | |
| Övriga externa kostnader | -111 841 | -152 737 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | -50 100 | -50 100 |
| Summa rörelsekostnader | -161 941 | -202 837 |
| Rörelseresultat | 12 528 | -31 090 |
| Finansiella poster | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | -62 154 | -60 235 |
| Summa finansiella poster | -62 154 | -60 235 |
| Resultat efter finansiella poster | -49 626 | -91 325 |
| Resultat före skatt | -49 626 | -91 325 |
| Skatter | | |
| Skatt på årets resultat | -7 687 | -7 687 |
| Årets resultat | -57 313 | -99 012 |

BALANSRÄKNING

1

2019-06-30

2018-06-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

3 189 344

3 239 444

Summa materiella anläggningstillgångar

3 189 344

3 239 444

Summa anläggningstillgångar

3 189 344

3 239 444

Omsättningstillgångar

Kassa och bank

Kassa och bank

376 660

383 877

Summa kassa och bank

376 660

383 877

Summa omsättningstillgångar

376 660

383 877

SUMMA TILLGÅNGAR

3 566 004

3 623 321

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Medlemsinsatser

856 874

955 886

Summa bundet eget kapital

856 874

955 886

Fritt eget kapital

Årets resultat

-57 313

-99 012

Summa fritt eget kapital

-57 313

-99 012

Summa eget kapital

799 561

856 874

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

7 683

7 687

Övriga skulder

2 758 760

2 758 760

Summa kortfristiga skulder

2 766 443

2 766 447

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

3 566 004

3 623 321

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

UNDERSKRIFTER

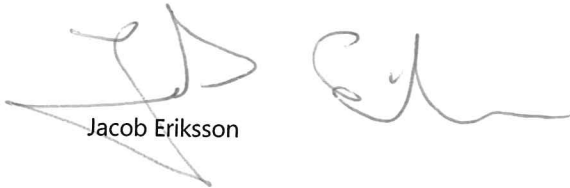
Hägersten 2019-10-10



Stefan Johansson Lind



Mira Alkestig



Jacob Eriksson