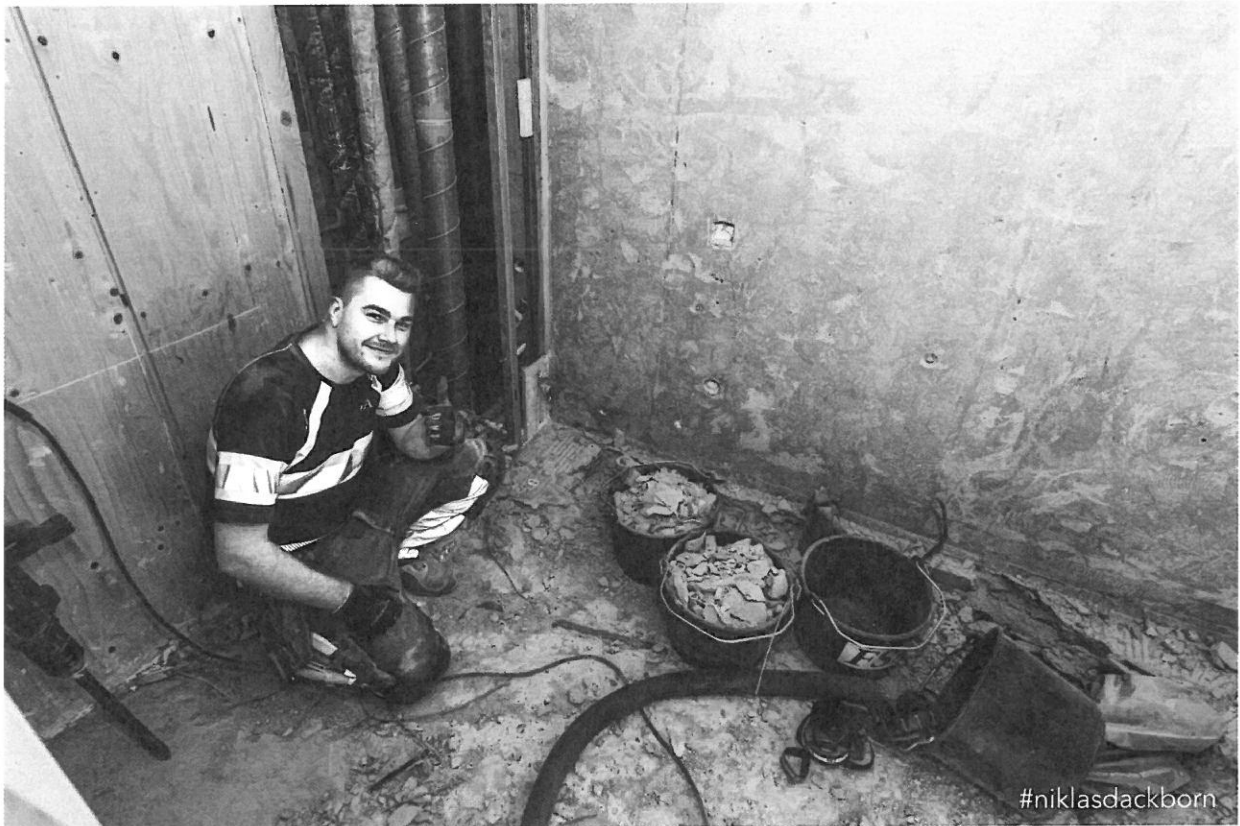


Bostadsrättsföreningen Rosen

Årsredovisning för räkenskapsåret
2020-07-01 - 2021-06-30



VÄLKOMMEN TILL ÅRSREDOVISNINGEN FÖR BRF ROSEN

Organisationsnummer 716401-2234

Styrelsen avger härmed följande årsredovisning för räkenskapsåret 2020-07-01 – 2021-06-30.

INNEHÅLL	SIDA
Förvaltningsberättelse	4
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Kassaflödesanalys	11
Noter	12
Revisionsberättelse	18
Budget 2021/22	19

Om inte annat särskilt anges redovisas alla belopp i kronor (SEK)

KORT GUIDE TILL LÄSNING AV ÅRSREDOVISNINGEN

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE	Förvaltningsberättelsen innehåller bland annat en allmän beskrivning av bostadsrättsföreningen och fastigheten. Du hittar också styrelsens beskrivning med viktig information från det gångna räkenskapsåret samt ett förslag på hur årets vinst eller förlust ska behandlas, som föreningsstämman beslutar om. En viktig uppgift som ska framgå i förvaltningsberättelsen är om bostadsrättsföreningen är äkta eller oäkta eftersom det senare medför skattekonsekvenser för den som äger en bostadsrätt.
RESULTATRÄKNING	I resultaträkningen kan du se om föreningen har gått med vinst eller förlust under räkenskapsåret. Du kan också se var föreningens intäkter kommer ifrån, och vad som har kostat pengar. Avskrivningar innebär att man inte bokför hela kostnaden på en gång, utan fördelar den över en längre tidsperiod. Avskrivningar innebär alltså inte något utflöde av pengar. Många nybildade föreningar gör stora underskott i resultaträkningen varje år vilket vanligtvis beror på att avskrivningarna från köpet av fastigheten är så höga.
BALANSRÄKNING	Balansräkningen är en spegling av föreningens ekonomiska ställning vid en viss tidpunkt. I en årsredovisning är det alltid räkenskapsårets sista dag. I balansräkningen kan du se föreningens tillgångar, skulder och egna kapital. I en bostadsrättsförening består eget kapital oftast av insatser (och ibland upplåtelseavgifter), underhållsfond och ackumulerade ("balanserade") vinster eller förluster. I en balansräkning är alltid tillgångarna exakt lika stora som summan av skulderna och det egna kapitalet. Det är det som är "balansen" i balansräkning.
KASSAFLÖDESANALYS	Kassaflödet är bostadsrättsföreningens in- och utbetalningar under en viss period. Många gånger säger kassaflödesanalysen mer än resultaträkningen. Här kan man utläsa hur mycket föreningens likviditet (pengar i kassan) har ökat eller minskat under året, och vilka delar av verksamheten pengarna kommer ifrån/har gått till.
NOTER	I vissa fall räcker inte informationen om de olika posterna i resultat- och balansräkningen till för att förklara vad siffrorna innebär. För att du som läser årsredovisningen ska få mer information finns noter som är mer specifika förklaringar till resultat- och balansräkning. Om det finns en siffra bredvid en rad i resultat- eller balansräkningen betyder det att det finns en not för den posten. Här kan man till exempel få information om investeringar som gjorts under året och en mer detaljerad beskrivning över lånen, hur stora de är, vilken ränta de har och när det är dags att villkorsändra dem.

Förvaltningsberättelse

VERKSAMHETEN

ALLMÄNT OM VERKSAMHETEN

Föreningen har till ändamål att främja medlemmars ekonomiska intressen genom att i föreningens hus upplåta bostadsrättslägenheter under nyttjanderätt och utan tidsbegränsning. Fastigheten ligger i Uppsala kommun, stadsdel Höganäs och har fastighetsbeteckningen Kvarngärdet 26:3.

FÖRENINGEN HAR REGISTRERATS HOS BOLAGSVERKET

Föreningen registrerades 1978-01-19.

ÄKTA FÖRENING

Föreningen är ett privatbostadsföretag enligt inkomstskattelagen (1999:1229) och utgör därmed en äkta bostadsrättsförening.

FASTIGHETEN

Föreningen har 80 bostadsrätter om totalt 6 157 kvm och 10 lokaler om 336 kvm. Uppsala kommun äger 13 av bostadsrätterna och dessa hyrs ut i andra hand.

Lägenhetsfördelning:

- 39 st 2 rum och kök
- 16 st 3 rum och kök
- 15 st 4 rum och kök
- 10 st 5 rum och kök

Uthyrda lokaler

- IPA
- Klipperiet
- Föräldraföreningen mot narkotika
- Brottsofferjouren i Uppsala
- Några mindre förrådsutrymmen

FÖRSÄKRING

Fastigheten är försäkrad hos Länsförsäkringar Uppsala.

STYRELSENS SAMMANSÄTTNING

Lennart Hansson	Ordförande
Filip Kantardjiev	Vice ordförande
Johanna Bernhardsson	Sekreterare
Erica Mekki-Hedblom	Ledamot
Anders Lundgren	Ledamot
Alexander Sörqvist	Suppleant
David Lundh	Suppleant under perioden 13/10 - 31/12 2021

VALBEREDNING

Ana Morandeira och Peter Stjärnkvist.

FIRMATECKNING

Föreningens firma tecknas förutom av styrelsen av ordförande och vice ordförande i förening. Ordförande och vice ordförande har attesträtt för föreningen.

REVISOR

Birgitta Blom

SAMMANTRÄDEN OCH STYRELSEMÖTEN

Ordinarie föreningsstämma hölls 2020-10-13. Styrelsen har under verksamhetsåret haft 13 protokollförda sammanträden.

AVTAL MED LEVERANTÖRER

Ekonomisk förvaltning	Nabo (tidigare Ekonomisk Förvaltning i Uppsala)
Fastighetsskötsel	UBC Teknisk Förvaltning
Hisstillsyn	Kone
VVE-system	VVE-Teknik AB
Låssystem	Certego
Vicevärd	Jonny Pettersson

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har planering gjorts för en stamreovering. På extrastämma den 1 juni 2021 beslutades att stamreovering skall genomföras med start i september månad 2021.

MEDLEMSINFORMATION

Antalet medlemmar vid räkenskapsårets början var 104 st. Tillkommande medlemmar under året var 21 och avgående medlemmar under året var 11. Vid räkenskapsårets slut fanns det 114 medlemmar i föreningen. Det har under året skett 11 överlåtelser.

FLERÅRSÖVERSIKT

	2021	2020	2019	2018	2017
Nettoomsättning	4 077 859	4 057 474	3 894 428	3 942 463	3 884 993
Resultat efter fin. poster	129 754	576 501	-162 199	917 212	753 237
Soliditet, %	48	45	40	41	39
Kassalikviditet %	282	249	206	313	222
Yttre fond	3 270 603	3 008 503	2 746 403	2 484 303	2 222 203
Taxeringsvärde	112 671 000	112 671 000	112 671 000	87 375 000	87 375 000
Bostadsyta, kvm	6 157	6 157	6 157	6 157	6 157
Årsavgift per kvm bostadsrättsyta, kr	617	605	596	589	583
Lån per kvm bostadsyta, kr	1 592	1 740	1 947	-	2 051
Genomsnittlig skuldränta, %	1,09	1,44	1,20	1,20	1,20

Soliditet % definieras som: Justerat eget kapital / totalt kapital

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	2020-06-30	Disp av föreg års resultat	Disp av övriga poster	2021-06-30
Insatser	3 021 556	-	-	3 021 556
Fond, yttre underhåll	3 008 503	-	262 100	3 270 603
Balanserat resultat	3 120 116	576 501	-262 100	3 434 518
Årets resultat	576 501	-576 501	129 754	129 754
Eget kapital	9 726 677	0	129 754	9 856 431

RESULTATDISPOSITION

Till föreningsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	3 434 518
Årets resultat	129 754
Totalt	3 564 271

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande

Reservering fond för yttre underhåll	333 000
Att från yttre fond i anspråk ta	-18 550
Balanseras i ny räkning	3 249 821
	3 564 271

Föreningens ekonomiska ställning i övrigt framgår av följande resultat- och balansräkning samt noter.

Resultaträkning

	Not	2020-07-01 - 2021-06-30	2019-07-01 - 2020-06-30
RÖRELSEINTÄKTER			
Nettoomsättning	2	4 077 859	4 057 474
Rörelseintäkter		3 375	30 727
Summa rörelseintäkter		4 081 234	4 088 201
RÖRELSEKOSTNADER			
Driftskostnader	3	-2 908 398	-2 397 792
Övriga externa kostnader	4	-157 202	-166 124
Personalkostnader	5	-120 096	-143 321
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-654 432	-641 276
Summa rörelsekostnader		-3 840 128	-3 348 513
RÖRELSERESULTAT		241 106	739 688
FINANSIELLA POSTER			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-111 352	-163 187
Summa finansiella poster		-111 352	-163 187
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER		129 754	576 501
ÅRETS RESULTAT		129 754	576 501

Balansräkning

	Not	2021-06-30	2020-06-30
TILLGÅNGAR			
ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnad och mark	6	18 175 962	18 774 210
Maskiner och inventarier	7	104 141	160 325
Summa materiella anläggningstillgångar		18 280 103	18 934 535
Finansiella anläggningstillgångar			
Långfristiga värdepappersinnehav	8	3 710	3 710
Summa finansiella anläggningstillgångar		3 710	3 710
SUMMA ANLÄGGNINGSTILLGÅNGAR		18 283 813	18 938 245
OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR			
Kortfristiga fordringar			
Kund- och avgiftsfordringar		16 755	23 449
Övriga fordringar		25 274	34 258
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		204 347	205 895
Summa kortfristiga fordringar		246 376	263 602
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 038 014	2 192 643
Summa kassa och bank		2 038 014	2 192 643
SUMMA OMSÄTTNINGSTILLGÅNGAR		2 284 390	2 456 245
SUMMA TILLGÅNGAR		20 568 203	21 394 489

Balansräkning

	Not	2021-06-30	2020-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
EGET KAPITAL			
Bundet eget kapital			
Medlemsinsatser		3 021 556	3 021 556
Fond för yttre underhåll		3 270 603	3 008 503
Summa bundet eget kapital		6 292 159	6 030 059
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		3 434 518	3 120 116
Årets resultat		129 754	576 501
Summa fritt eget kapital		3 564 271	3 696 618
SUMMA EGET KAPITAL		9 856 431	9 726 677
Avsättningar			
Avsättningar		265 282	285 873
Summa avsättningar		265 282	285 873
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	9	9 602 988	10 389 333
Summa långfristiga skulder		9 602 988	10 389 333
Kortfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut		200 000	320 800
Leverantörsskulder		172 910	223 408
Skatteskulder		14 021	12 054
Övriga kortfristiga skulder		26 691	14 813
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		429 881	421 531
Summa kortfristiga skulder		843 503	992 606
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		20 568 203	21 394 489

Kassaflödesanalys

	2020-07-01 - 2021-06-30	2019-07-01 - 2020-06-30
Likvida medel vid årets början	2 192 643	2 327 057
Resultat efter finansiella poster	129 754	576 501
Justering av poster som inte ingår i kassaflödet		
Utrangering anläggningstillgång	0	0
Årets avskrivningar	654 432	641 276
Bokslutsdispositioner	0	0
Nedskrivningar	0	0
Kassaflöde från löpande verksamhet	784 186	1 217 777
Kassaflöde från förändring i rörelsekapital		
Ökning (-), minskning (+) kortfristiga fordringar	17 226	372 556
Ökning (+), minskning (-) kortfristiga skulder	-28 304	-374 172
Kassaflöde efter förändringar i rörelsekapital	773 108	1 216 161
Investeringar		
Finansiella placeringar	0	0
Årets investeringar	0	-71 745
Kassaflöde från investeringar	0	-71 745
Finansieringsverksamhet		
Eget bundet kapital	-20 591	0
Ökning (-) minskning (+), av långfristiga fordringar	0	0
Ökning (+) minskning (-), av långfristiga skulder	-907 145	-1 278 830
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-927 736	-1 278 830
ÅRETS KASSAFLÖDE	-154 628	-134 414
LIKVIDA MEDEL VID ÅRETS SLUT	2 038 014	2 192 643

Noter

NOT 1, REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

Årsredovisningen för Brf Rosen har upprättats enligt Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd 2016:10 (K2), årsredovisning i mindre företag.

Redovisning av intäkter

Intäkter bokförs i den period de avser oavsett när betalning eller avisering skett.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med avskrivningar. Byggnader och inventarier skrivs av linjärt över den bedömda ekonomiska livslängden. Avskrivningstiden grundar sig på bedömd ekonomisk livslängd av tillgången.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Byggnad	1,5 %
Fastighetsförbättringar	2,5-10 %
Maskiner och inventarier	20 %

Markvärdet är inte föremål för avskrivning. Bestående värdenedgång hanteras genom nedskrivning. Föreningens finansiella anläggningstillgångar värderas till anskaffningsvärde. I de fall tillgången på balansdagen har ett lägre värde än anskaffningsvärdet sker nedskrivning till det lägre värdet.

Omsättningstillgångar

Fordringar upptas till det belopp som efter individuell prövning beräknas bli betalt.

Föreningens fond för yttre underhåll

Reservering till föreningens fond för yttre underhåll ingår i styrelsens förslag till resultatdisposition. Efter att beslut tagits på föreningsstämma sker överföring från balanserat resultat till fond för yttre underhåll och redovisas som bundet eget kapital.

Fastighetsavgift och fastighetsskatt

Fastighetsskatten på bostadsdelen består av en avgift på 1 459 SEK per lägenhet. Fastighetsskatten utgår med 1 % av gällande taxeringsvärde på lokaler.

Fastighetslån

Lån med en bindningstid på ett år eller mindre tas i årsredovisningen upp som kortfristiga skulder.

NOT 2, RÖRELSEINTÄKTER

	2020/2021	2019/2020
Hysesintäkter, bostäder	273 549	325 342
Intäkter El	6 240	6 240
Årsavgifter, bostäder	3 798 070	3 725 892
Summa	4 077 859	4 057 474

NOT 3, FASTIGHETSKOSTNADER	2020/2021	2019/2020
Besiktning och service	123 539	22 398
Brandskydd	8 719	0
Fastighetsel	196 400	197 971
Fastighetsförsäkringar	95 819	90 342
Fastighetsskatt	133 430	131 030
Fastighetsskötsel	85 188	83 876
Fjärrvärme	521 319	506 174
Kabel-TV	171 059	171 079
Korr. fastighetsskatt	2 800	0
Larm och bevakning	45 095	26 498
Planerade underhåll	421 360	0
Service värmeanläggning	262 069	265 648
Självrisk	0	46 500
Snöskottning	1 875	0
Sophämtning	113 442	112 459
Städning	106 921	104 974
Trädgårdsarbete	5 250	77 804
Vatten	244 497	242 151
Övriga köpta tjänster	11 581	6 125
Övriga rep./underhåll	358 035	312 762
Summa	2 908 398	2 397 792

NOT 4, ÖVRIGA EXTERNA KOSTNADER	2020/2021	2019/2020
Arvode ekonomisk förvaltning	85 868	82 332
Bankkostnader	3 215	3 749
Extradebitering förvaltn.	1 526	1 793
Förbrukningsmaterial	5 794	11 401
Inkasso	0	180
Konsultkostnader	0	5 300
Postbefordran	960	198
Reparationer inventarier	0	2 281
Revisionsarvoden	3 000	4 000
Serv.avg branschorg.	6 936	6 806
Styr.möte/stämma/städdag	0	11 129
Telekommunikation	11 254	11 575
Övr förvaltningskostnader	9 016	2 841
Övriga externa kostnader	29 633	22 540
Summa	157 202	166 124

NOT 5, PERSONALKOSTNADER	2020/2021	2019/2020
Löner, arbetare	62 292	47 988
Sociala avgifter	21 804	22 266
Styrelsearvoden	36 000	73 067
Summa	120 096	143 321

NOT 6, BYGGNAD OCH MARK	2021-06-30	2020-06-30
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	32 579 719	32 579 719
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	32 579 719	32 579 719
Ingående ackumulerad avskrivning	-13 805 509	-13 207 261
Årets avskrivning	-598 248	-598 248
Utgående ackumulerad avskrivning	-14 403 757	-13 805 509
Utgående restvärde enligt plan	18 175 962	18 774 210
<i>I utgående restvärde ingår mark med</i>	<i>3 940 000</i>	<i>3 940 000</i>
Taxeringsvärde		
Taxeringsvärde byggnad	59 613 000	59 613 000
Taxeringsvärde mark	53 058 000	53 058 000
Summa	112 671 000	112 671 000
NOT 7, MASKINER OCH INVENTARIER	2021-06-30	2020-06-30
Ingående ackumulerat anskaffningsvärde	509 123	437 378
Inköp	0	71 745
Utgående ackumulerat anskaffningsvärde	509 123	509 123
Ingående ackumulerad avskrivning	-348 798	-305 770
Avskrivningar	-56 184	-43 028
Utgående ackumulerad avskrivning	-404 982	-348 798
Utgående restvärde enligt plan	104 141	160 325
NOT 8, ANDELAR I INTRESSEORGANISATIONER	2021-06-30	2020-06-30
Insats Branschorganisation	3 710	3 710
Summa	3 710	3 710

NOT 9, SKULDER TILL KREDITINSTITUT	Ränteändringsdag	Räntesats 2021-06-30	Skuld 2021-06-30	Skuld 2020-06-30
Stadshypotek	2022-01-30	1,28 %	3 102 556	3 556 130
Stadshypotek	2022-01-30	1,28 %	6 700 432	7 154 003
Summa			9 802 988	10 710 133

Varav kortfristig del

200 000

Enligt föreningens redovisningsprinciper, som anges i not 1, ska de delar av lånen som har slutbetalningsdag inom ett år redovisas som kortfristiga tillsammans med den amortering som planeras att ske under nästa räkenskapsår.

Lån med slutbetalningsdag under 2021 omsätts vid förfall.


NOT 10, STÄLLDA SÄKERHETER	2021-06-30	2020-06-30
Fastighetsinteckning	23 725 000	23 725 000
Summa	23 725 000	23 725 000

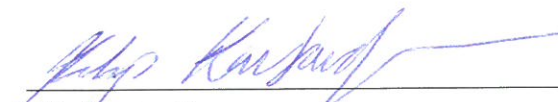
NOT 11, VÄSENTLIGA HÄNDELSER EFTER VERKSAMHETSÅRET


Stamreovering har påbörjats i september månad. Beräknas vara klar i juni 2022-


Underskrifter


Uppsala, 2021 - 09 - 13
Ort och datum


Lennart Hansson
Ordförande



Filip Kantardjiev
Vice ordförande


Johanna Bernhardsson
Sekreterare


Erica Mekki-Hedblom
Ledamot


Anders Lundgren
Ledamot

Vår revisionsberättelse har lämnats 2021 - 09 - 14


Revisor
Birgitta Blom
Revisor

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i BRF Rosen, org nr 716401-2234

Jag har granskat årsredovisningen och andra handlingar som lämnar upplysningar om räkenskaper och förvaltning i BRF Rosen för verksamhetsåret 2020-07-01-2021-06-30. Jag har under året erhållit information om verksamheten genom protokoll från styrelsens sammanträden. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna, förvaltningen och för att årsredovisningslagen tillämpas vid upprättandet av årsredovisningen. Mitt ansvar är att uttala mig om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av min revision.

Revisionen har utförts i enlighet med god revisions sed i Sverige. Detta innebär att jag planerat och genomfört revisionen med så hög säkerhet som möjligt för att försäkra mig om att redovisning och bokföring inte innehåller väsentliga fel.

Som underlag för mitt uttalande om ansvarsfrihet har jag granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot på något annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen, årsredovisningslagen eller föreningens stadgar.

Jag anser att min revision ger mig rimlig grund för mina uttalanden nedan.

Årsredovisningen, som har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen, ger en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen samt behandlar överskottet enligt styrelsens förslag i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Uppsala 2021-09-14



Birgitta Blom
Revisor

Brf Rosen

Budgetrapport 2022

Organisationsnummer: 716401-2234

Nabo

Utskriftsdatum: 2021-09-13

Belopp i TSEK, låsdatum .	Utfall 2019/2020	Budget 2020/2021	Utfall 2020/2021	Budget 2021/2022
Rörelseintäkter				
Nettoomsättning				
3021, Årsavgifter bostäder	3 726	3 800	3 798	3 522
3051, Hyresintäkter bostäder	325	298	274	246
3121, El	6	6	6	6
Summa Nettoomsättning	4 057	4 104	4 078	3 774
Rörelseintäkter				
3990, Övriga intäkter	31	0	0	0
Summa Rörelseintäkter	31	0	0	0
Summa Rörelseintäkter	4 088	4 104	4 078	3 774
Rörelsekostnader				
Driftskostnader				
4110, Fastskötsel/teknisk förv arvode	-84	-87	-85	-88
4112, Larm och bevakning	-26	-15	-45	-50
4120, Entrepkostn städ	-97	-100	-97	-100
4121, Städning beställning	0	0	-2	0
4160, Trädgård och blommor	-7	-7	-5	-5
4170, Snöskottning och sandupptagning	0	0	-2	-10
4185, Mattservice	-8	-10	-8	-10
4186, Service värmeanläggning	-266	-120	-262	-142
4190, Övriga köpta tjänster	-6	-8	-12	-12
4300, Övriga rep./underhåll	-313	-350	-358	-358
4301, Planerade underhåll	0	-425	-421	-28 142
4611, Fastighetsel	-198	-221	-196	-200
4623, Fjärrvärme	-506	-567	-521	-550
4630, Vatten	-242	-247	-244	-268
4640, Sophämtning	-77	-79	-76	-79
4641, Grovsopor, tidningar	-36	-36	-37	-37
4710, Fastighetsförsäkringar	-90	-93	-96	-96
4760, Kabel-TV	-171	-176	-171	-176
4805, Beräknad fastighetsskatt	0	0	0	-132
Summa Driftskostnader	-2 127	-2 541	-2 640	-30 455
Övriga externa kostnader				
5460, Förbrukningsmaterial	-11	-15	-6	-10
6210, Telekommunikation	-12	-12	-11	-13
6250, Postbefordran	0	0	-1	0
6420, Revisionsarvoden	-4	-4	-3	-4
6480, Arvode ekonomisk förvaltning	-82	-84	-86	-87
6482, Extradebitering förvaltn.	-2	-2	-2	-2
6490, Övr förvaltningskostnader	-3	-2	-9	-7
6550, Konsultkostnader	-5	0	0	0
6560, Serv.avg branschorg.	-7	-5	-7	-7
6570, Bankkostnader	-4	-4	-3	-2
6990, Övriga externa kostnader	-23	-20	-30	-20
Summa Övriga externa kostnader	-153	-148	-157	-152
Personalkostnader				
6410, Styrelsearvoden	-73	-40	-36	-38
7010, Löner till kollektivanst	-48	-28	-66	-25
7510, Lagstadgade arb giv avg	-22	-19	-22	-12
Summa Personalkostnader	-143	-87	-124	-75
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar				
7821, Avskrivn byggnader	-340	-340	-340	-340
7822, Avskrivning fast. förbättr	-258	-258	-258	-258

7830, Avskrivn maskiner o inv	-43	-42	-56	-56
Summa Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-641	-640	-654	-654
Övriga rörelsekostnader				
Summa Övriga rörelsekostnader	0	0	0	0
Summa Rörelsekostnader	-3 064	-3 416	-3 575	-31 336
RÖRELSERESULTAT	1 024	688	502	-27 562
Finansiella poster				
Ränteintäkter och liknande resultatposter				
Summa Ränteintäkter och liknande resultatposter	0	0	0	0
Räntekostnader och liknande resultatposter				
8410, Låneräntor	-163	-148	-111	-487
Summa Räntekostnader och liknande resultatposter	-163	-148	-111	-487
Summa Finansiella poster	-163	-148	-111	-487
RESULTAT EFTER FINANSIELLA POSTER	861	540	391	-28 049
Bokslutsdispositioner				
Skatt				
ÅRETS VINST/FÖRLUST	861	540	391	-28 049
Kassaflöde från verksamheten	1 502	1 605	1 467	747